**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 «ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН»

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

 г. Велиж

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Велижский район»от 08.11.2013 № 728 «Об утверждении Административного регламента исполнения Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования Велижское городское поселение**»** (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Велижский» район» от 02.04.2014 № 153, от 14.10.2015 № 516, от 17.11.2015 № 586, от 14.03.2016 № 162)

 Руководствуясь Федеральным законом от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», областным законом от 08.07.2015 №102–з «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Смоленской области» (в редакции областного закона от 28.10.2016 №105-з) и в соответствии со статьями 26, 29 и 35 Устава муниципального образования «Велижский район» (новая редакция) Администрация муниципального образования «Велижский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Велижский район»от 08.11.2013 № 728 «Об утверждении Административного регламента исполнения Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования Велижское городское поселение**»** (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Велижский» район» от 02.04.2014 № 153, от 14.10.2015 № 516, от 17.11.2015 № 586, от 14.03.2016 № 162) ( далее- постановление) следующие изменения:

 1) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.Утвердить Административный регламент исполнения Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной функции«Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Велижский район**»** согласно приложению.»;

 2) в приложении:

 а) название приложения изложить в следующей редакции:

 «Административный регламент исполнения Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной функции«Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории муниципального образования «Велижский район**»**;

 б) в пункте 1.1.1 слова «Велижское городское поселение» заменить словами «Велижский район»;

 в) в пункте 1.1.3 слова «Велижское городское поселение» заменить словами «Велижский район»;

 г) пункт 1.1.6 изложить в следующей редакции:

«1.1.6. В процессе предоставления муниципальной функции Администрация муниципального образования «Велижский район» (далее-Администрация) взаимодействует с:

- Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области (Управлением Росреестра по Смоленской области);

-филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Смоленской области);

 - Межрайонными ИФНС России по Смоленской области;

 **-** природоохранными, правоохранительными и другими территориальными органами исполнительной власти Российской Федерации.»

 д) пункт 2.2.1 дополнить абзацами следующего содержания:
 «Обеспечение функции Администрации муниципального образования «Велижский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Велижский район» осуществляется отделом по управлению муниципальным имуществом, экономике, комплексному развитию» (далее – отдел).

 Непосредственно муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории муниципального образования «Велижский район» осуществляется муниципальным земельным инспектором (далее также – муниципальный инспектор), определяемым распоряжением Администрации.»;

 е) в пункте 2.5.1 слова «решением Совета депутатов Велижского городского поселения от 18.09.2013 № 31 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля земель, находящихся на территории муниципального образования Велижское городское поселение» заменить словами « решением Велижского районного Совета депутатов от 23.05. 2017 № \_\_ «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Велижский район;»;

 .

 е) абзац три пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«- подготовка к проведению проверки и запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия;»;

 ж) пункт 3.2.5 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

 «3) мотивированное представление должностного лица Администрации по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в Администрацию обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

з) пункт 3.3.2 изложить в следующей редакции:

«3.3.2.О проведении плановой проверки юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются, органом муниципального контроля не позднее чем за три рабочих дня до начала ее проведения посредством направления копии распоряжения Администрации о начале проведения плановой проверки заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган муниципального контроля, или иным доступным способом.»;

и) дополнить пунктом 3.3.3 следующего содержания:

«3.3.3. О проведении внеплановой выездной проверки, за исключением внеплановой выездной проверки, основания проведения которой указаны в подпункте 2 пункта 3.2.5 настоящего административного регламента, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель уведомляются органом муниципального контроля не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган муниципального контроля.»;

к) дополнить пунктом 3.3.4 следующего содержания:

«3.3.4. В ходе подготовки к проведению проверки муниципальный инспектор запрашивает в рамках межведомственного взаимодействия следующую информацию (документы):

- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости в виде выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);

- кадастровый паспорт объекта недвижимости (земельного участка);

-кадастровый план территории;

- кадастровая выписка об объекте недвижимости (земельного участка);

- запрос сведений о среднесписочной численности работников;

- выписка из ЕГРЮЛ (получение кратких сведений из ЕГРЮЛ по ИНН, ОГРН);

- выписка из ЕГРИП (получение кратких сведений из ЕГРИП по ИНН, ОГРН).»;

л) дополнить пунктом 3.4.10 следующего содержания:

«3.4.10. В случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо Администрации составляет акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае орган муниципального контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.»;

 м) пункт 3.5.1 изложить в следующей редакции:

«3.5.1. Результаты плановых и внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей оформляются типовым актом проверки органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Результаты внеплановых проверок в отношении граждан оформляются актом проверки в отношении гражданина по форме утвержденной решением Велижского районного Совета депутатов (далее - акт проверки

Акт проверки оформляется непосредственно после завершения проверки в двух экземплярах.»;

 н) в пункте 3.7.2 слова «Совета депутатов Велижского городского поселения» заменить словами «Велижского районного Совета депутатов»;

 о) в пункте 4.1.1 слова «Главы Администрации» заменить словами «Главы муниципального образования»;

 п) в пункте 4.1.2 слова «Главы Администрации» заменить словами « Главы муниципального образования»;

р) в пункте 6.2 после слова «Велижский район» в» дополнить словами «информационной - телекоммуникационной».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте муниципального образования «Велижский район» <http://velizh.admin-smolensk.ru/> в информационной - телекоммуникационной сети Интернет.

3. Отделу по информационной политике (К.П. Борис) обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Велижский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Велижский район» Г.В. Зубкову.

 Глава муниципального образования

 «Велижский район» В.В. Самулеев