



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ОТКРЫТАЯ СТУДИЯ АРХИТЕКТУРЫ И УРБАНИСТИКИ»
ООО «ОСА»

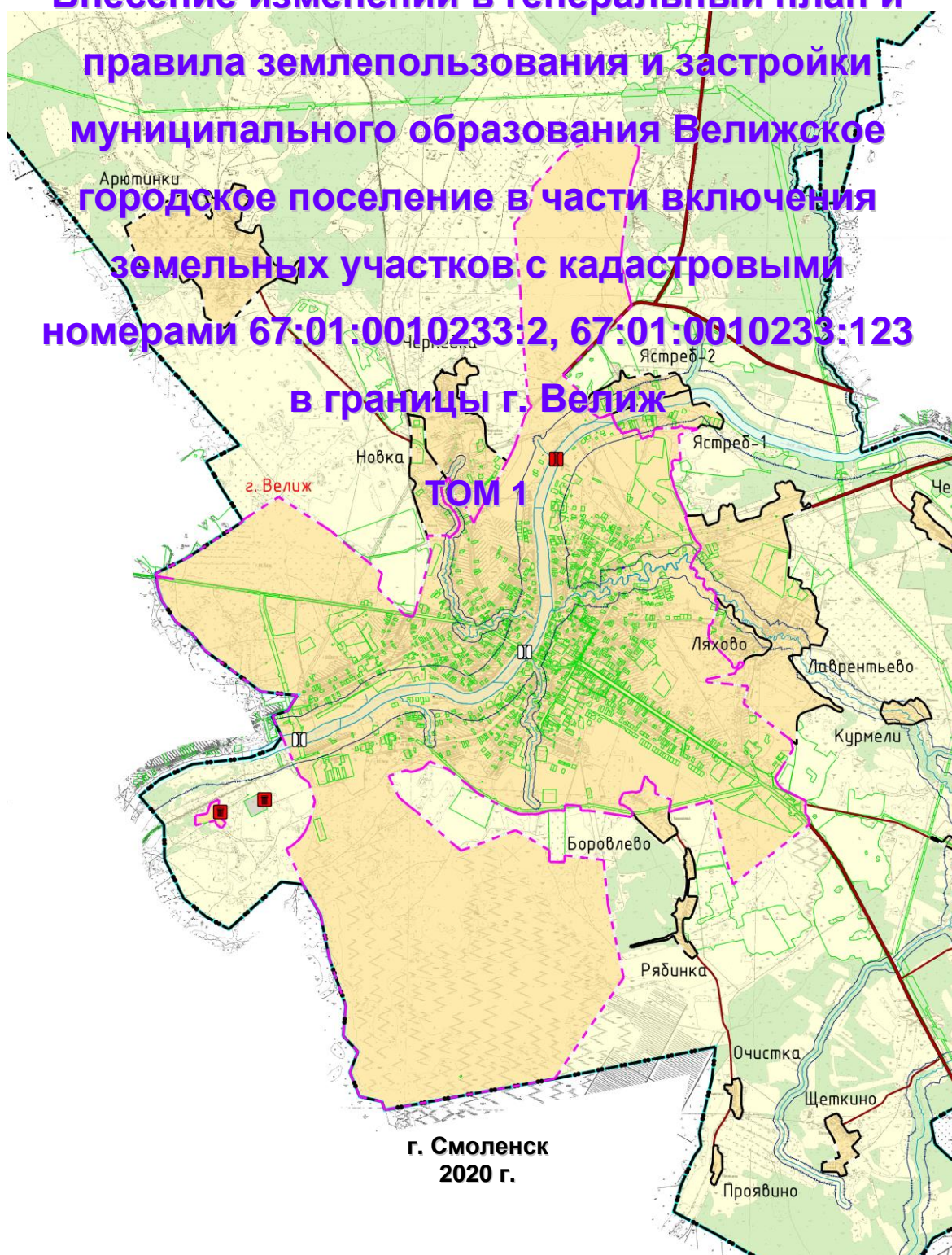
214014, Россия, Смоленская область, г. Смоленск, пер. Запольный, д. 3, оф.41
тел./факс 8 (4812) 64-63-36; www.open-architectura.ru; os-of-a@yandex.ru; os_of_a@mail.ru

Экз. №1
Инв. №ГП-13-Т1-20

Редакция от 21.12.2020 г.
Внесение изменений

**Внесение изменений в генеральный план и
правила землепользования и застройки
муниципального образования Велижское
городское поселение в части включения
земельных участков с кадастровыми
номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123
в границы г. Велиж**

ТОМ 1



Редакция от 13.08.2020 г.
Внесение изменений

**Внесение изменений в генеральный план и
правила землепользования и застройки
муниципального образования Велижское
городское поселение в части включения
земельных участков с кадастровыми
номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123
в границы г. Велиж**

ТОМ 1

Директор

Сенченков Д.А.

ГАП

Найданова-Каховская Е.А.

г. Смоленск
2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ	3
ВВЕДЕНИЕ	4
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	4
ОГРАНИЧЕНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ	5
ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	5
КАРТОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ, НЕОБХОДИМЫЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ.	6
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕЛИЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.	7
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ	8
ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ ВЕЛИЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (С ИЗМЕНЕНИЯМИ НА 21.12.2020 г.) (В РЕДАКЦИИ ООО «ОСА»).....	13
ПРИЛОЖЕНИЯ	17

ВВЕДЕНИЕ

Проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Велижское городское поселение в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 в границы г. Велиж разработан ООО «ОСА» в соответствии с договором №71/20 от 22.07.2020 г.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Адрес объекта	Смоленская обл., Велижский район, Велижское городское поселение, г. Велиж
Инициатор внесения изменений	Администрация муниципального образования «Велижский район»
Мотивация инициатора	<p>Корректировка границы населенного пункта – г. Велиж с целью включения в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 67:01:0010233:2 имеет категорию – земли населенных пунктов.</p> <p>В части земельного участка с кадастровым номером: 67:01:0010233:123 выполняется перевод <u>из категории земель</u> – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения <u>в категорию земель</u> – земли населенных пунктов.</p>
Основание для разработки градостроительной документации	<p>Градостроительный Кодекс Российской Федерации;</p> <p>Постановление Администрации муниципального образования «Велижский район» от _____.2020 г. №_____.</p>

Заключение Администрации муниципального образования:

Необходимо откорректировать границы населенного пункта – г. Велиж с целью с целью включения в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.

Земельный участок с кадастровым номером 67:01:0010233:2 имеет категорию – земли населенных пунктов, хотя расположен вне границ г. Велиж.

В части земельного участка с кадастровым номером: 67:01:0010233:123 выполняется перевод из категории земель – земли промышленности, энергетики,

транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в категорию земель – земли населенных пунктов.

Вывод:

Для соблюдения требований Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, на основании постановления Администрации муниципального образования «Велижский район» от __.__.2020 г. №__, необходимо откорректировать границы населенного пункта г. Велиж с целью с целью включения в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.

Дополнительные требования:

Отсутствуют.

ОГРАНИЧЕНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ

Отсутствуют.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПЛАН**

В результате комплексного анализа текстовых и графических материалов Генерального плана Велижского городского поселения, ООО «ОСА» считает возможным и целесообразным внесение изменений в Генеральный план.

**КАРТОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ, НЕОБХОДИМЫЙ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ.**

Номер тома	ОБОЗНАЧЕНИЕ	Примечание	Гриф
ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ			
УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ			
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения. М 1:25000. (выполнено с точностью 1:10000).	Лист 1 – ГП-1	н/с
	Карта функциональных зон поселения – г. Велиж, д. Чернейка, д. Ястреб-1, д. Ястреб-2, д. Новка, д. Лаврентьево, д. Боролево. М 1:5000. (выполнено с точностью 1:2000).	Лист 2 – ГП-2	н/с
МАТЕРИАЛ ПО ОБОСНОВАНИЮ			
5	Существующий генеральный план Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области (основной чертеж) М 1:5000.	Лист 1 – МО-1 (электронный вид)	н/с
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ			
2	Карта градостроительного зонирования – г. Велиж, д. Чернейка, д. Ястреб-1, д. Ястреб-2, д. Новка, д. Лаврентьево, д. Боролево. М 1:5000. (выполнено с точностью 1:2000).	Лист 1 – ПЗЗ-1	н/с

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЕЛИЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Происходит корректировка границ населенного пункта г. Велиж с целью включения в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.

Существующая площадь г. Велиж – 3267,97 га, проектная площадь – 3272,68 га.

Вывод:

Для соблюдения требований Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации – необходимо осуществить внесение изменений в генеральный план согласно Техническому заданию.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по подготовке проекта
«Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и
застройки муниципального образования Велижское городское поселение в
части включения земельных участков с кадастровыми номерами
67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 в границы г. Велиж»**

	Вид градостроительной документации	Проект «Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Велижское городское поселение в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 в границы г. Велиж»
1.	Заказчик	Администрация муниципального образования «Велижский район»
2.	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Открытая студия архитектуры и урбанистики»
3.	Основание для разработки	Градостроительный кодекс Российской Федерации. Постановление Администрации муниципального образования «Велижский район» от __.__.2020 г. №__.
4.	Местоположение объекта	Смоленская обл., Велижский район, Велижское городское поселение, г. Велиж
5.	Источники финансирования	Средства Плательщика
6.	Нормативная и правовая база для разработки проекта	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями, Земельный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями, Водный кодекс Российской Федерации с изменениями и дополнениями, Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» с изменениями и дополнениями, Федеральный закон от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», областной закон от 25.12.2006 № 55-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» с изменениями и дополнениями. Стратегия социально-экономического развития Смоленской области на долгосрочную перспективу (до 2020 года), утвержденная постановлением Администрации Смоленской области от 26.11.2007 №418. Долгосрочные областные и муниципальные целевые программы. Постановление Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года № 45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования «Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области». Технические регламенты. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации),</p>

		<p>СанПиН 2.2.2.1/2.0.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»</p> <p>Иные нормативы и правила.</p>
7.	Основные цели и задачи работы	<p>Основные задачи:</p> <p>Корректировка границы населенного пункта – г. Велиж с целью включения в границы населенного пункта земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 67:01:0010233:2 имеет категорию – земли населенных пунктов.</p> <p>В части земельного участка с кадастровым номером: 67:01:0010233:123 выполняется перевод из категории земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в категорию земель – земли населенных пунктов.</p>
8.	Состав предоставляемых материалов исполнителем	<p>По проекту генерального плана:</p> <p>1. Основная (утверждаемая) часть проекта, в том числе:</p> <p>1.1. Графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;</u> - <u>карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</u> - <u>карта функциональных зон поселения.</u> <p>1.2. Текстовая часть «Положения о территориальном планировании», в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов; 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов. <p>2. Материалы по обоснованию проекта генерального плана, в том числе:</p> <p>2.1. Графические материалы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы поселения; 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения; 3) местоположение существующих и строящихся

	<p>объектов местного значения поселения;</p> <p>4) особые экономические зоны;</p> <p>5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;</p> <p>6) территории объектов культурного наследия;</p> <p>6.1) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";</p> <p>7) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>8.1) границы лесничеств, лесопарков;</p> <p>9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.</p> <p>2.2. Текстовая часть, в том числе:</p> <p>1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;</p> <p>2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;</p> <p>3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, на комплексное развитие этих территорий;</p> <p>4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми</p>
--	---

		<p>условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;</p> <p>8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.</p> <p>3. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний.</p> <p>4. Исходные данные, сформированные в виде отдельного тома.</p>
9.	Порядок выполнения работы	<p>Работа выполняется в 1 этап.</p> <p>Срок выполнения работ – до 31.12.2020 г.</p> <p>1 этап. Подготовка проекта.</p> <p>2 этап. Подготовка демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний и участие в проведении публичных слушаний. Внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний (при необходимости).</p>
10	Требования к предоставляемой документации	<p>1. Электронная версия проекта генерального плана должна быть выполнена в программе MapInfo Professional.</p> <p>Электронная версия проекта должна соответствовать требованиям действующего законодательства к формированию электронных ресурсов в составе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>2. Цифровая картографическая основа должна быть</p>

		выполнена в системе координат МСК-67.
11	Исходные данные	<p>Исходные данные.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Генеральный план и Правила землепользования и застройки Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области (в электронном виде); - Картографические материалы на бумажной основе в масштабе 1:10000 на территорию поселения и в масштабе 1:2000 - 1:5000 на населенный пункт предоставляет Заказчик в течение 7 дней с момента заключения муниципального контракта; - кадастровый план территории поселения. <p>Иные исходные данные, необходимые для осуществления работы, подготавливаются Исполнителем самостоятельно в процессе выполнения работы.</p> <p>Оцифровку картографических материалов осуществляет Исполнитель.</p>
12	Формы предоставления документации	<p>По результатам полностью завершенных работ (отчетная документация должна быть представлена в виде:</p> <p>текстовые материалы должны быть представлены в виде отдельных томов с таблицами и иллюстрациями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажной основе – в 2 экз. - в электронном виде – в 2 экз. <p>графические материалы должны быть представлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажной основе – в 2 экз. - в электронном виде – в 2 экз. <p>Исходные данные, полученные в процессе сбора информации, должны быть оформлены в виде отдельного тома.</p> <p>Оформление отчетной документации должно отвечать требованиям приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года №10, ГОСТ 7.32-2001, ГОСТ 15.101-98.</p> <p>Электронная версия проекта должна быть выполнена в программном продукте MapInfo.</p> <p>Графические материалы должны быть выполнены в системе координат МСК-67.</p> <p>Графические материалы должны быть подготовлены для размещения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).</p>

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
ВЕЛИЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ (С ИЗМЕНЕНИЯМИ НА
21.12.2020 г.) (В РЕДАКЦИИ ООО «ОСА»)**

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Стр.3 – добавить:

Проект внесения изменений в Генеральный план Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области разработан ООО «ОСА» в соответствии с №71/20 от 22.07.2020 г.

Авторский коллектив проекта внесения изменений:

Раздел проекта	Должность	Фамилия
Руководители проекта	Главный архитектор	Е.А. Найданова-Каховская
	ГАП	Е.А. Найданова-Каховская
	ГИП	Д.А. Сенченков
Архитектурно-планировочная часть	Архитектор	М.С. Чистякова
	Инженер	Е.В. Епифанцева
	Кадастровый инженер	А.С. Шатлова

Стр. 10 – откорректировать:

Иа. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ РАЗВИТИЮ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

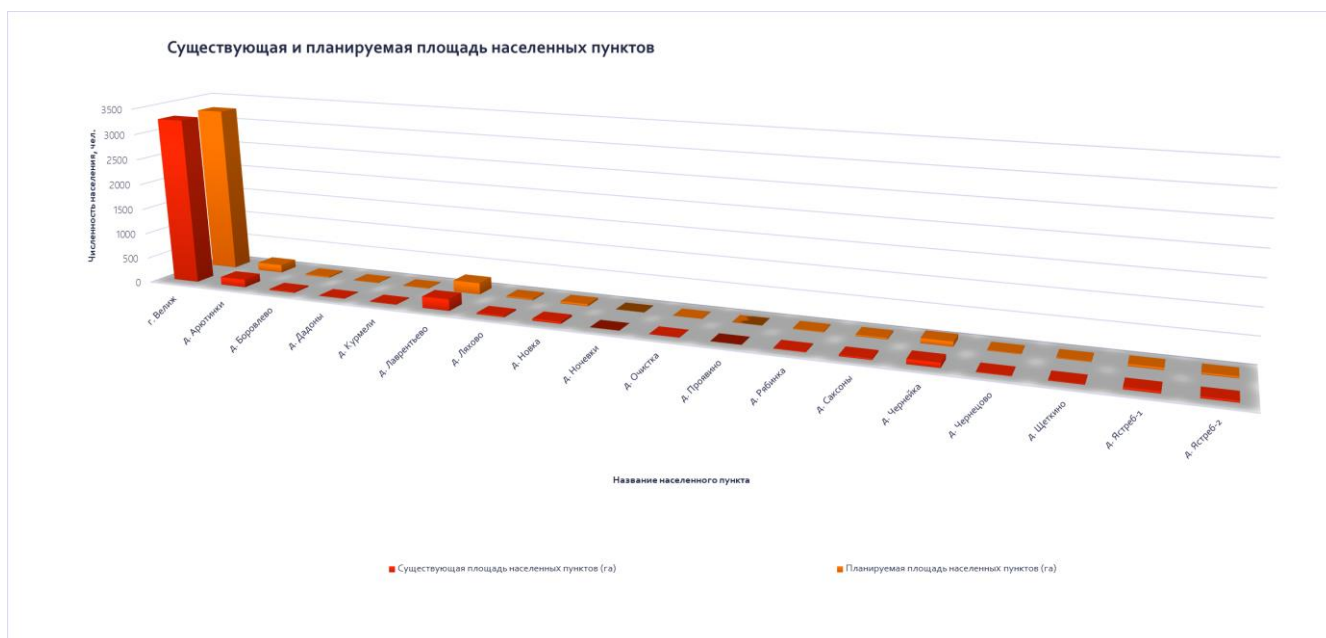
При внесении изменений в комплексную градостроительную документацию муниципального образования Велижское городское поселение Смоленской области была выявлена необходимость установления и корректировки границ населенных пунктов Велижского городского поселения. Следует отметить, что площадь Велижского городского поселения **фактически составляет 22735,14 га**, а не 22662 га.

Стр. 11 – откорректировать:

Существующая и планируемая площадь населенных пунктов

Населенный пункт	Существующая площадь населенных пунктов (га)	Планируемая площадь территорий населенных пунктов (га)
г. Велиж	3267,97	3272,68
д. Арютинки	154	154
д. Боровлево	23,1	23,1
д. Дадоны	9,4	9,4

д. Курмели	12,4	12,4
д. Лаврентьево	225,2	225,2
д. Ляхово	27,4	27,4
д. Новка	40,0	40,0
д. Ночевки	3,0	3,0
д. Очистка	6,0	6,0
д. Проявино	4,0	4,0
д. Рябинка	15,0	15,0
д. Саксоны	27,4	27,4
д. Чернейка	91,0	91,0
д. Чернецово	13,4	13,4
д. Щеткино	15,3	15,3
д. Ястреб-1	38,3	38,3
д. Ястреб-2	32,0	32,0
ИТОГО	4004,87	4009,58
Площадь городского поселения	22742,0	22735,14



Стр.12 – откорректировать:

Распределение земель по функциональным зонам Велижского городского поселения (существующее):

№ п/п	Название поселения	Всего	Сельскохозяйственные угодья	Леса, древесно-кустарниковая растительность	Под дорогами	Населенные пункты	Водные объекты	Болота	Нарушенные земли	Прочие
1	Велижское	22742	6075	7488	56	3960	166	-	-	4997

Распределение земель по функциональным зонам Велижского городского поселения (проектное):

№ п/п	Название поселения	Всего	Сельскохозяйственные угодья	Леса, древесно-кустарниковая растительность	Под дорогами	Населенные пункты	Водные объекты	Болота	Нарушенные земли	Прочие (кладбища)
1	Велижское	22742	5862	7488	56	4057	166	-	-	5113

Распределение земель по категориям земель городского поселения (проектное)

(га)

№п /п	Название сельского поселения	Всего	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
1	Велижское	22735.14	6592.61	4009.58	4.5	-	11962.45	166	-

Стр. 14 – откорректировать:

«При внесении изменений в комплексную градостроительную документацию муниципального образования Велижское городское поселение Смоленской области была выявлена необходимость вывода границ земельного участка под проектируемый полигон ТБО из границ населенного пункта г. Велиж».

«При внесении изменений в комплексную градостроительную документацию муниципального образования Велижское городское поселение Смоленской области была выявлена необходимость включения границ земельных участков с кадастровыми номерами 67:01:0010233:2, 67:01:0010233:123 под существующими площадками – полигонами ТБО.

Стр. 15 - добавить:

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

г. Велиж

Включаемые ЗУ в состав н. п.	Исключаемые ЗУ из состава н. п.	Категория земель, к которым планируется отнести эти земельные участки	Цели их планируемого использования
67:01:0010233:2	-	Земли населенных пунктов	ЗУ имеет категорию: Земли населенных пунктов, адрес:

			Смоленская область, р-н. Велижский, г. Велиж, вид разрешенного использования - Для прочих объектов лесного хозяйства. Граница населенного пункта корректируется по границе ЗУ.
67:01:0010233:123	-	Земли населенных пунктов	ЗУ имеет категорию: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, адрес: Российская Федерация, Смоленская область, Велижский р-н, Велижское городское поселение, в 1100 м. юго-западнее г. Велиж, вид разрешенного использования - предоставление коммунальных услуг, размещение объектов коммунального хозяйства. Граница населенного пункта корректируется по границе ЗУ.

ПРИЛОЖЕНИЯ