Утверждена

постановлением Администрации

муниципального образования

«Велижский район»

от 15.11.2022 №513

«Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Селезневское сельское поселение на 2022-2045 годы»

Велиж

2022

|  |  |
| --- | --- |
| 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ | 6 |
| 2. ХАРАКТИРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 7 |
| 2.1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования, сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования | 7 |
| 2.2.Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения услугами объектов социальной инфраструктуры | 18 |
| 2.2.1. Образование | 18 |
| 2.2.2.Здравоохранение | 19 |
| 2.2.3.Культура | 19 |
| 2.2.4.Физическая культура и спорт | 21 |
| 2.2.5.Прочие объекты социальной инфраструктуры | 21 |
| 2.3.   Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры | 24 |
| 2.4.   Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения | 26 |
| 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 26 |
| 4.ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ И ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 28 |
| 5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ | 29 |
| 6.ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 30 |
| 7.ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТЬРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 31 |

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик и разработчик программы | Администрация муниципального образования «Велижский район» |
| Исполнитель программы | Администрация Селезневского сельского поселения |
| Местонахождение Заказчика Программы: | Местонахождение: Смоленская область, Велижский район, г.Велиж, пл.Дзержинского, д.7 |
| Основание для разработки программы | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ ст.6 п. 4.1;2.Федеральный закон от 29.12.2014 г. № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;3. Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;4. Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;5.Устав Администрации муниципального образования «Велижский район», утвержденный решением Велижского районного Совета депутатов от 27.06.2005 г. № 72 «О принятии Устава муниципального образования «Велижский район» (новая редакция)»;6. Генеральный план Селезневского сельского поселения, разработанный ООО «ОСА» 2021 г.;7.Распоряжение о разработке программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения от 29.09.2022 №662-р |
| Цель муниципальной программы | Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей. Обеспечение развития социальной инфраструктурыдля закрепления населения, повышения уровня его жизни. |
| Задачи муниципальной программы | 1.Развитие социальной инфраструктуры сельского поселения и муниципального района путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока в Селезневском сельском поселении.2.Привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта спортивных сооружений.3.Улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции мест массового отдыха.4.Развитие системы среднего, дошкольного и дополнительного образования. |
| Показатели (индикаторы) Программы | 1. Доля детей, занятых в кружках от общей численности детей – 60%2. Количество проводимых культурно-досуговых мероприятий за год -360 ед.3. Доля взрослого населения, систематически занимающегосяфизической культурой и спортом- 30%4. Создание зон отдыха – 3 ед.5.Открытие точки общепита-1 ед6. Доля детей, систематически занимающегося физической культурой и массовым спортом -70%7. Реконструкция детских площадок – 5 ед. |
| Мероприятия Программы | Культура:Реконструкция здания сельского клуба в д.Ситьково;Благоустройство территории возле сельского клуба д.СитьковоРазработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт сельского дома досуга в д.ЛоговоРазработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт Дома культуры в д.СелезниКапитальный ремонт школы в д.СелезниРазработка проектно - сметной документации и строительство детского сада в д.СитьковоСпорт:Разработка проектно - сметной документации и реконструкция здания школы в д.Ситьково для занятий физической культурой и спортомРазработка проектно - сметной документации и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в д.СелезниОбустройство зоны отдыха в д.СелезниКапитальный ремонт воинских захоронений, находящихся на территории Селезневского сельского поселенияРеконструкция детских и спортивных площадок - 5 ед.Устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров - 2 ед.Строительство социального жилья на территории Селезневского сельского поселенияЗдравоохранениеРазработка проектно - сметной документации и строительство амбулатории в д.СелезниРазработка проектно - сметной документации и строительство фельдшерско-акушерского пункта в д.ЛоговоСтроительство точки общественного питания в д.Селезни |
| Сроки (этапы) реализации муниципальной программы | Срок реализации Программы – 2022 – 2045 годы.Этапы осуществления Программы:первый этап – 2022 г.второй этап – 2023 г.третий этап – 2024 г.четвертый этап – 2025 г.пятый этап – 2026 г.шестой этап – 2027 – 2045г.г. |
| Объемы ассигнований муниципальной программы (по годам реализации и в разрезе источников финансирования) | Объем финансирования Программы на период с 2022 по 2045 год составит 83390,43 тыс. рублей, в том числе по годам:2022 г. – 3690,43 тыс. руб. – областной бюджет.2023 г. – 300,0 тыс. руб. – бюджет сельского поселения; – 4900,0 тыс. руб. –областной бюджет; - 0,0 тыс. руб. – федеральный бюджет. – 500,0 тыс. руб. –внебюджетные источники;2024 г. – 700,0 тыс. руб. – бюджет сельского поселения; – 1100,0 тыс. руб. – областной бюджет;2025 г. – 600,0 тыс. руб. – бюджет сельского поселения; – 5500,0 тыс. руб. – областной бюджет; – 5000,0 тыс. руб. – внебюджетные источники;2026 г. – 500,0 тыс. руб. – бюджет сельского поселения; – 4000,0 тыс. руб. – областной бюджет – 50000,0 тыс. руб. – внебюджетные источники;2027 –2045 г.г. – 500,0 тыс. руб. – бюджет сельского поселения; – 6500,0 тыс. руб. – областной бюджет; |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов социальной инфраструктуры муниципального образования.Повышение уровня жизни и закрепление населения. Создание условий для занятия спортом всем жителям поселения. Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы. |

**Раздел 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

1.1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения.

Социальная инфраструктура – совокупность необходимых для нормальной жизнедеятельности населения материальных объектов (зданий, сооружений), различных сельских инженерных сооружений и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы,которая включает в себя учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли, социальной защиты и прочие объекты, в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами.

Социальные нормативы должны модернизироваться соответственно возрастанию ресурсов и изменениям структуры и масштабов социальных потребностей населения.

Оценка существующей организации системы обслуживания и размещения объектов социальной инфраструктуры проведена в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.1. Описание социально-экономического состояния муниципального образования, сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования.

Селезневское сельское поселение — муниципальное образование в составе Велижского района Смоленской области России. Административный центр - д. Селезни.

Руководителем органа исполнительной власти является Глава муниципального образования.

Географическая общая площадь сельского поселения составляет 260,35 кв. км или 26034,6 га.

Территория Селезневского сельского поселения расположена в северной части Велижского района Смоленской области.

Законом Смоленской области от 20 декабря 2018 года № 64-з, были преобразованы, путём их объединения, Селезневское и Ситьковское сельские поселения — в Селезневское сельское поселение с административным центром в деревне Селезни.

Крупные реки: Западная Двина.

В состав Селезневского сельского поселения входит 38 населённых пунктов:

•деревня Селезни – административный центр, деревня Апонасково, деревня Бабка, деревня Балбаи, деревня Бахтеи, деревня Белоусово, деревня Варныши, деревня Городец, деревня Горяне, деревня Дорожкино, деревня Ехны, деревня Жигалово, деревня Загоскино, деревня Задубровье, деревня Ильеменка, деревня Климово, деревня Кожеки, деревня Корени, деревня Кривка, деревня Логово, деревня Маклок, деревня Макуни, деревня Матюхи, деревня Михалово, деревня Наумовка, деревня Осиновка, деревня Осиновка, деревня Подпояски, деревня Поймище, деревня Проявино, деревня Рудня, деревня Рудомые, деревня Рябково, деревня Сертея, деревня Ситьково, хутор Смоленский Брод, деревня Узвоз, деревня Шебино.

**Существующая и планируемая площадь населенных пунктов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Существующая площадь населенных пунктов (га)** | **Планируемая площадь населенных пунктов (га)** |
| 1 | **деревня Селезни** | 456.01 | 429.11 |
| 2 | деревня Апонасково | 38.16 | 38.16 |
| 3 | деревня Бабка | 19.71 | 19.71 |
| 4 | деревня Балбаи | 15.59 | 15.59 |
| 5 | деревня Бахтеи | 44.06 | 44.06 |
| 6 | деревня Белоусово | 116.4 | 113.41 |
| 7 | деревня Варныши | 24.33 | 24.79 |
| 8 | деревня Городец | 13.52 | 13.52 |
| 9 | деревня Горяне | 35.88 | 36.27 |
| 10 | деревня Дорожкино | 31.37 | 31.37 |
| 11 | деревня Ехны | 56.05 | 59.27 |
| 12 | деревня Жигалово | 29.95 | 28 |
| **13** | деревня Загоскино | 20.58 | 20.58 |
| 14 | деревня Задубровье | 24.87 | 24.87 |
| 15 | деревня Ильеменка | 49.79 | 49.79 |
| 16 | деревня Климово | 6.46 | 6.27 |
| 17 | деревня Кожеки | 19.75 | 19.75 |
| 18 | деревня Корени | 50.86 | 50.86 |
| 19 | деревня Кривка | 13.58 | 12.89 |
| 20 | деревня Логово | 181.72 | 182.86 |
| 21 | деревня Маклок | 10.14 | 12.32 |
| 22 | деревня Макуни | 11.86 | 12.15 |
| 23 | деревня Матюхи | 21.27 | 21.27 |
| 24 | деревня Михалово | 7.54 | 7.54 |
| 25 | деревня Наумовка | 33.45 | 31 |
| 26 | деревня Осиновка | 2.16 | 2.16 |
| 27 | деревня Осиновка | 50.18 | 50.18 |
| 28 | деревня Подпояски | 45.58 | 45.58 |
| 29 | деревня Поймище | 83.73 | 83.15 |
| 30 | деревня Проявино | 34.84 | 34.84 |
| 31 | деревня Рудня | 30.72 | 30.6 |
| 32 | деревня Рудомые | 21.55 | 21.55 |
| 33 | деревня Рябково | 18.26 | 18.26 |
| 34 | деревня Сертея | 49.56 | 44.35 |
| 35 | деревня Ситьково | 120.87 | 122.9 |
| 36 | деревня Узвоз | 106.84 | 106.98 |
| 37 | деревня Шебино | 8.34 | 8.34 |
| 38 | хутор Смоленский Брод | 4.87 | 4 |
| **ИТОГО** | **1910.4** | **1878.3** |

Общая численность населения — 1539 человек (объединенного поселения на 2019 г.).

Демографическая ситуация в последние годы характеризовалась естественной и механической убылью населения

**Прогнозная численность населения в населенных пунктах поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Численность населения на 2017 год (чел.)** | **Численность населения на 2018 год (чел.)** | **Численность населения на 2019 год (чел.)** | **Планируемая численность населения** |
| 1 | **деревня Селезни** | 770 | 776 | 764 | 764 |
| 2 | деревня Апонасково | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3 | деревня Бабка | 30 | 25 | 25 | 25 |
| 4 | деревня Балбаи | 11 | 13 | 12 | 12 |
| 5 | деревня Бахтеи | 13 | 12 | 7 | 7 |
| 6 | деревня Белоусово | 14 | 14 | 13 | 13 |
| 7 | деревня Варныши | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 8 | деревня Городец | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 9 | деревня Горяне | 22 | 21 | 23 | 23 |
| 10 | деревня Дорожкино | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | деревня Ехны | 112 | 108 | 102 | 102 |
| 12 | деревня Жигалово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 13 | деревня Загоскино | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 14 | деревня Задубровье | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 15 | деревня Ильеменка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 16 | деревня Климово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 17 | деревня Кожеки | 45 | 42 | 40 | 40 |
| 18 | деревня Корени | 17 | 17 | 17 | 17 |
| 19 | деревня Кривка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 20 | деревня Логово | 212 | 196 | 201 | 201 |
| 21 | деревня Маклок | 18 | 15 | 15 | 15 |
| 22 | деревня Макуни | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 23 | деревня Матюхи | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 24 | деревня Михалово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 25 | деревня Наумовка | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 26 | деревня Осиновка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 27 | деревня Осиновка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 28 | деревня Подпояски | 9 | 9 | 8 | 8 |
| 29 | деревня Поймище | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 30 | деревня Проявино | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 31 | деревня Рудня | 16 | 12 | 8 | 8 |
| 32 | деревня Рудомые | 10 | 9 | 7 | 7 |
| 33 | деревня Рябково | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 34 | деревня Сертея | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 35 | деревня Ситьково | 207 | 190 | 187 | 187 |
| 36 | деревня Узвоз | 79 | 71 | 71 | 71 |
| 37 | деревня Шебино | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 38 | хутор Смоленский Брод | 7 | 7 | 7 | 7 |
| **ИТОГО** | **1622** | **1569** | **1539** | **1609** |

Возрастная структура населения Селезневского сельского поселения в целом не отличается от общероссийской: характеризуется высокой долей населения старше трудоспособного возраста – 16,5%, низкой долей молодых возрастов – 15,5%, эти показатели близки к среднероссийским. Демографическая нагрузка соответственно составляет около 511 человек на 1000 трудоспособных, что близко к показателю в целом по стране. Таким образом, для поселения характерна возрастная структура регрессивного типа с пониженной долей молодых возрастов.

Трудовые ресурсы и занятость

Наблюдается уменьшение численности населения. В поселении сохраняется сложная обстановка на рынке труда. Среди безработных преобладают лица с низкой квалификацией и малым опытом работы, что затрудняет их трудоустройство.

Уровень доходов населения увеличивается, в основном за счет роста среднемесячной заработной платы, но они не достигают величины прожиточного минимума, установленного в Смоленской области.

Жилищный фонд

В Селезневском сельском поселении за последние 10 лет строились только индивидуальные жилые дома.

Социальная инфраструктура

На территории Селезневского сельского поселения имеются следующие объекты соцкультбыта - администрация, магазины, фельдшерско-акушерские пункты, дома культуры, амбулатория, СОГБУ "Селезневский Дом-интернат для престарелых", детский сад, библиотеки, школы, почты.

Анализ экономической ситуации.

Технико-экономические показатели поселения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчетный срок** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **I** | **ТЕРРИТОРИЯ** |
| 1 | Общая площадь земель в границах муниципального образования | га/км2 | 26034,6/260,34 | 26034,6/260,34 |
| 2 | Общая площадь земель в границах населенных пунктов | га/% | 1910,4/7,34 | 1878,3/7,21 |
| 3 | Общая площадь населенных пунктов, в том числе | га | 1910,4 | 1878,3 |
| % | 100 | 100 |
| **3.1** | **Жилые зоны,** | **га** | **-** | **940,47** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **50,07** |
| 3.1.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж.1 | га | - | 937,53 |
| % | - | 49,91 |
| 3.1.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) - Ж.2 | га | - | 2,94 |
| % | - | 0,16 |
| **3.2** | **Зона смешанной и общественно-деловой застройки - СОД** | **га** | **-** | **23,42** |
| **%** | **-** | **1,25** |
| **3.3** | **Общественно-деловые зоны,** | **га** | **-** | **8,26** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **0,44** |
| 3.3.1 | Многофункциональная общественно-деловая зона – О.1 | га | - | 3,03 |
| % | - | 0,16 |
| 3.3.2 | Зона специализированной общественной застройки – О.2. | га | - | 5,23 |
| % | - | 0,28 |
| **3.4** | **Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур,** | **га** | **-** | **61,23** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **3,26** |
| 3.4.1 | Коммунально-складская зона – П.2; | га | - | 5,28 |
| % | - | 0,28 |
| 3.4.2 | Зона транспортной инфраструктуры – Т; | га | - | 34,73 |
| % | - | 1,85 |
| 3.4.3 | Зона инженерной инфраструктуры – И. | га | - | 21,22 |
| % | - | 1,13 |
| **3.5** | **Зоны сельскохозяйственного использования,** | **га** | **-** | **415,17** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **22,10** |
| 3.5.1 | Зона сельскохозяйственных угодий - СХ.1; | га | - | 256,74 |
| % | - | 13,67 |
| 3.5.2 | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан - СХ.2; | га | - | 26,43 |
| % | - | 1,41 |
| 3.5.3 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий - СХ.3 | га | - | 132,00 |
| % | - | 7,03 |
| **3.6** | **Рекреационные зоны,** | **га** | **-** | **222,97** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **11,87** |
| 3.6.1 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) – Р.1; | га | - | 62,08 |
| % | - | 3,31 |
| 3.6.2 | Иные рекреационные зоны – Р.6. | га | - | 160,89 |
| % | - | 8,57 |
| **3.7** | **Зоны специального назначения,** | **га** | **-** | **25,86** |
| **в том числе:** | **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **1,38** |
| 3.7.1 | Зона кладбищ - СП.1; | га | - | 11,76 |
| % | - | 0,63 |
| 3.7.2 | Зона озелененных территорий специального назначения - СП.3. | га | - | 14,1 |
| % | - | 0,75 |
| **3.8** | **Территория общего пользования** | **га** | **-** | **180,92** |
| **% от общей площади земель в установленных границах (НП)** | **-** | **9,63** |
| **II** | **НАСЕЛЕНИЕ** |
| 1 | Общая численность постоянного населения | Чел. | **1539** | **1609** |
| 2 | Плотность населения | чел. на га | 0,06 | 0,06 |
| 3 | Возрастная структура населения: |  |
| 3.1 | Население младше трудоспособного возраста | чел. | 237 | н/д |
| % | 15,5 | н/д |
| 3.2 | Население в трудоспособном возрасте | чел. | 1048 | н/д |
| % | 68,0 | н/д |
| 3.3 | Население старше трудоспособного возраста | чел. | 254 | н/д |
| % | 16,5 | н/д |
| **III** | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** |
| 1 | Средняя обеспеченность населения Sобщ | м2/чел. | н/д | н/д |
| 2 | Общий объем жилищного фонда, в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: | Sобщ, тыс. м2 | н/д | н/д |
| кол-во домов | н/д | н/д |
| 3 | Общий объем нового жилищного строительства | Sобщ, м2 | н/д | н/д |
| кол-во домов | н/д | н/д |
| % от общего объема жилищного фонда | - | н/д |
| 4 | Общий объем убыли жилищного фонда | Sобщ, м2 | - | - |
| кол-во домов | - | - |
| % от общего объема жилищного фонда | - | - |
| 5 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | Sобщ, м2 | н/д | - |
| кол-во домов | н/д | - |
| % от общего объема жилищного фонда | н/д | - |
| **IV** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ** |
| 1 | Объекты учебно-образовательного назначения | шт. | 2 | 2 |
| 2 | Объекты здравоохранения | шт. | 2 | 4 |
| 3 | Объекты социального обеспечения: | шт. | 2 | 2 |
| церковь – 1 шт. |
| 4 | Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты - спортплощадки | шт. | 2 | 2 |
| 5 | Объекты культурно-досугового назначения | шт. | 2 | 2 |
| (библиотека – 1 шт.; |
| ДК – 1 шт.) |
| 6 | Объекты торгового назначения | шт. | 7 | 7 |
| магазины и торговые центры |
| 7 | Объекты общественного питания | шт. | - | - |
| 8 | Организации и учреждения управления | шт. | 2 | 2 |
| 9 | Учреждения жилищно-коммунального хозяйства | шт. | - | - |
| 10 | Объекты бытового обслуживания | шт. | - | - |
| 11 | Объекты связи (почта – 1 шт.) | шт. | 1 | 1 |
| 12 | Объекты специального назначения – (АЗС, СТО, дорожный сервис) | шт. | 1 | 1 |
| **V** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** |
| 1 | Протяженность линий общественного пассажирского транспорта – автобус | км | 94,1 | 94,1 |
| 2 | Протяженность основных дорог: |  |  |  |
| - всего | км | 121,3 | 121,3 |
| В том числе: |  |
| - регионального значения и межмуниципального значения | км | 94,1 | 94,1 |
| - местного значения | км | 27,2 | 27,2 |
| 3 | Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | % | - | - |
| 4 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| 5 | Железная дорога | км | - | - |
| **VI** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** |
| 1 | Водоснабжение | куб. м/сутки | н/д | н/д |
| 2 | Водопотребление |  |  |  |
| - всего | куб. м/сутки | 329,8 | 344,8 |
| В том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | куб. м/сутки | 230,85 | 241,35 |
| - на производственные нужды | куб. м/сутки | 98,95 | 103,45 |
| 3 | Вторичное использование воды | % |  |  |
| 3.1 | Производительность водозаборных сооружений | тыс. куб. м/сутки | н/д | н/д |
| В том числе водозаборов подземных вод | тыс. куб. м/сутки | н/д | н/д |
| 3.2 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/в сутки на чел. | 150 | 150 |
| В том числе: |  |  |  |
| - на хозяйственно-питьевые нужды | л/в сутки на чел. | 150 | 150 |
| 4 | Протяженность сетей водоснабжения | км | 17,9 | 17,9 |
| 5 | Протяженность сетей канализации | км | - | Определить рабочим проектом |
| 6 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.1 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | МВт. ч | 800,28 | 836,68 |
| 6.2 | Протяженность сетей ЛЭП 110 кВ | км | 18,01 | 18,01 |
| 6.3 | Протяженность сетей ЛЭП 35 кВ | км | 18,17 | 18,17 |
| 6.7 | Протяженность сетей ЛЭП 10 кВ | км | 98,81 | 98,81 |
| 7 | Теплоснабжение |  |  |  |
| 7.1 | Потребление тепла | Гкал/год | 6156 | 6436 |
| - всего |
| 7.2 | Протяженность сетей | км | - | - |
| 8 | Газоснабжение |  |  |  |
| 8.1 | Протяженность сетей высокого давления | км | - | 27,1(уточнить рабочим проектом) |
| 8.2 | Протяженность сетей низкого давления | км | - | 22,3(уточнить рабочим проектом) |

На территории поселения расположено 13 кладбищ, из них действующих – 11.

На территории Селезневского сельского поселения полезные ископаемые промышленного значения отсутствуют.

Согласно письму Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии на территории Селезневского сельского поселения не расположены ООПТ регионального значения.

Объекты специального назначения – на территории поселения – скотомогильники.

Общая протяженность автодорог общего пользования на территории Селезневского сельского поселения составляет 121,3 км, в том числе регионального (межмуниципального) значения – 94,1 км.

По территории Селезневского сельского поселения проходят автодороги регионального (межмуниципального) значения:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Протяженность в границах Селезневского СП** | **Идентификационный номер автомобильной дороги (в соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 №16)** | **Учетный номер автомобильной дороги (в соответствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 №16)** | **Порядковый номер автомобильной дороги** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1.** | **Автомобильные дороги общего пользования регионального (межмуниципального) значения:** |
| **1а.** | Велиж - Ситьково - Логово - Ястреб | 32,90 | 66 ОП МЗ 66Н-0105 | 66Н-0105 | 0105 |
| **1б.** | Велиж - Селезни - Заозерье - Васькино - Дор | 36,20 | 66 ОП МЗ 66Н-0106 | 66Н-0106 | 0106 |
| **1в.** | «Велиж - Селезни - Заозерье - Васькино – Дор» - Погорелье - Чепли | 16,80 | 66 ОП МЗ 66Н-0108 | 66Н-0108 | 0108 |
| **1г.** | Ситьково - Ехны | 2,20 | 66 ОП МЗ 66Н-0133 | 66Н-0133 | 0133 |
| **1д.** | «Велиж - Ситьково - Логово – Ястреб» - Корени | 3,40 | 66 ОП МЗ 66Н-0134 | 66Н-0134 | 0134 |
| **1е.** | Логово - Проявино | 2,60 | 66 ОП МЗ 66Н-0135 | 66Н-0135 | 0135 |
|  | **Всего по этой категории:** | **94,1** |  |
|  | **Всего:** | **94,1** |  |

Основным видом транспорта, обслуживающим сельское поселение, является автомобильный

На территории поселения нет пункта временного складирования твердых бытовых отходов (ТБО), в наличии оборудованные площадки для сбора ТКО.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Смоленской области, утвержденной приказом начальника Департамента Смоленской области по природным ресурсам и экологии от 22.04.2020 года № 0135/0103 и размещенной на официальном сайте Департамента (https://prirod.admin-smolensk.ru/deyatelnost/obraschenie-s-othodami-proizvodstva-i-potrebleniya/shema/), отходы с территории Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области вывозятся на полигон ТКО, эксплуатируемый ОГУП «Экология» и расположенный по адресу: Смоленская область, Руднянский район, восточнее д. Красный двор.

**Распределение земель по категориям земель Селезневского сельского поселения (существующее)**

(га)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Название сельского поселения** | **Всего** | **Земли сельскохозяйственного назначения** | **Земли населенных пунктов** | **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | **Земли особо охраняемых территорий и объектов** | **Земли лесного фонда** | **Земли водного фонда** | **Земли запаса** |
| 1 | Селезневское | 26034,6 | 17672,83 | 1910,4 | 1,99 | - | 6115,99 | 333,39 | - |

Водоснабжение

Водоснабжение сельского поселения осуществляется из артскважин и шахтных колодцев. Используются в поселении только подземные воды, в которых наблюдается повышенное содержание железа, жесткость.

Водоочистные сооружения отсутствуют.

Водоотведение

На момент разработки генерального плана, система водоотведения в сельском поселении отсутствует.

Теплоснабжение

Теплоснабжение застройки во всех деревнях - локальное, от индивидуальных отопительных систем для каждого коттеджа (отдельно стоящих или встроенных котельных для объектов общественно-деловой, малоэтажной застройки).

Газоснабжение

Газоснабжение в населённых пунктах поселения отсутствует.

Электроснабжение

Потребители обеспечиваются электроэнергией от существующей энергосистемы Велижского района.По территории СП проходят:

линии электропередач (ЛЭП) напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ и ниже.

Связь

Средства связи общего пользования от существующих телефонных сетей и сотовых вышек.

Экологическая ситуация

Состояние окружающей среды Селезневского сельского поселения на настоящий момент можно охарактеризовать, как удовлетворительное.

На территории сельского поселения отсутствуют опасные или вредные производства.

Загрязнение, связанное с автотранспортом, невелико и связано с выбросами загрязняющих веществ выхлопных газов. Парк транспортных средств невелик, однако требует модернизации, большую долю в загрязнения вносят автомашины, принадлежащие жителям поселения.

Официальные данные о состоянии и качестве окружающей среды Селезневского сельского поселения отсутствуют, в частности атмосферного воздуха, поверхностных вод и почвы. Мониторинг оценки окружающей среды не ведется. Проводятся наблюдения за качеством питьевой воды, подаваемой населению. По данным ТО Роспотребнадзора питьевая вода соответствует нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4.При перспективном развитии территории Селезневского СП предусматривается сохранение существующих территориальных параметров лесного фонда и водного фонда.

Система озеленения

В целом территория сельского поселения достаточно озеленена.

**1.2. Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения, сложившийся уровень обеспеченности населения поселения, услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, и культуры.**

Образование является одним из ключевых подразделений сферы

услуг любого муниципального образования. Основными её составляющими являются дошкольные образовательные учреждения, общеобразовательные учреждения, система дополнительного образования детей.

Перечень учреждений образования

Общеобразовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Кол-во персонала | Проектная мощность | Фактическое посещение | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МБОУ "Ситьковская ОШ" | д.Ситьковоул.Центральная д.31 | 12 |  | 34 |  |
| 2 | МБОУ "Селезневская СОШ" | д.Селезниул.Школьная д.2 | 27 | 300 | 71 |  |

Дошкольные образовательные учреждения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес |  Кол-во работающих | Проектная мощность | Фактическое посещение | Резерв/дефицит мест |
| 1 | МБОУ "Селезневская СОШ" дошкольная группа | д.Селезни ул.Школьная д.11 | 4 |  | 17 |  |

Главной целью развития системы образования является повышение доступности качественного образования. В целом, обеспеченность постоянного населения на территории Селезневского сельского поселения учреждениями образования является достаточной.

При дальнейшем развитии всего муниципального образования, необходимо предусмотреть комплексное развитие системы дополнительного образования и ее интеграцию в существующую образовательную инфраструктуру с поддержкой многоуровневых потребностей населения. Система дополнительного образования детей объединяет в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка. Размещение учреждений дополнительного образования возможно на базе имеющегося образовательного учреждения.

Объекты здравоохранения

Одним из главных факторов, влияющим на демографические показатели, является уровень развития здравоохранения.

Перечень учреждений здравоохранения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес | Число мед. персонала | Показатель посещений в день | Число коек |
| 1 | ФАП д.Логово | д.Логово пер.Центральный д.2/21 | 1 |  | 0 |
| 2 | ФАП д.Ситьково | д.Ситьково ул.Молодежная д.3 | 1 |  | 0 |
| 3 | Селезневская амбулатория | д.Селезни ул.Больничная д.2 | 3 |  | 0 |
| 4 | СОГБУ "Селезневский Дом-интернат для престарелых" | д.Селезни ул.Больничная д.2 | 13 |  | 22 |

В сфере здравоохранения на территории поселения работает Селезневская амбулатория - структурное подразделение Велижской ЦРБ. Кроме того, работает аптека, обеспечивающая шаговую доступность аптечным обслуживанием. Работает участковый врач стоматолог, фельдшер.

 В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования медицинскими учреждениями является не достаточной. Проблемой в сфере здравоохранения является отсутствие профильных врачей.

Объекты Культуры

Сфера культуры Селезневского сельского поселения, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние – один из ярких показателей качества жизни населения.

Перечень учреждений культуры

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта |  Адрес | Кол-во персонала | Фактическая мощность объекта (мест, томов, экспонатов) | Какие населенные пункты обслуживает |
| 1 | Сельский клуб д.Ситьково | д.Ситьково ул.Центральная д.17 | 2 |  | д.Варныши, д.Ехны, д.Задубровье, д.Корени, д.Макуни, д.Михалово, д.Матюхи, д.Маклок, д.Рябково, д.Ситьково, хутор Смоленский Брод, д.Узвоз  |
| 2 | Сельский дом досуга д.Логово | д.Логово пер.Центральный д.3 | 1 |  | д.Бабка, д.Городец, д.Дорожкино, д.Кожеки, д.Логово, д.Осиновка, д.Проявино  |
| 3 | Дом культуры д.Селезни | д.Селезнипл.Свободы д.1 | 6 |  | д.Селезни, д.Апонасково, д.Балбаи, д.Бахтеи, д.Белоусово, д.Горяне, д.Жигалово, д.Загоскино, д.Ильеменка, д.Климово, д.Кривка, д.Наумовка, д.Осиновка, д.Подпояски, д.Поймище, д.Рудня, д.Рудомые, д.Сертея, д.Шебино |
|  | Ситьковская сельская библиотека | д.Ситьково ул.Центральная д.17 | 1 |  | д.Варныши, д.Ехны, д.Задубровье, д.Корени, д.Макуни, д.Михалово, д.Матюхи, д.Маклок, д.Рябково, д.Ситьково, хутор Смоленский Брод, д.Узвоз |
|  | Селезневская сельская библиотека | д.Селезнипл.Свободы д.1 | 1 |  | д.Селезни, д.Апонасково, д.Балбаи, д.Бахтеи, д.Белоусово, д.Горяне, д.Жигалово, д.Загоскино, д.Ильеменка, д.Климово, д.Кривка, д.Наумовка, д.Осиновка, д.Подпояски, д.Поймище, д.Рудня, д.Рудомые, д.Сертея, д.Шебино |

В целом, обеспеченность постоянного населения на территории муниципального образования учреждениями культуры является достаточной.

Основная проблема муниципальной сферы культуры – создание системы учреждений, отвечающих современным требованиям.

Сфера культуры отражает качество жизни и оказывает влияние на социально-экономические процессы.

 Одним из основных направлений работы учреждений культуры является работа по организации досуга детей, подростков, а также взрослого населения это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Одной из главных задач учреждений культуры на сегодняшний день является - использование инновационных форм организации досуга населения и увеличить процент охвата населения. Проведение этих мероприятий позволит увеличить качество предоставляемых услуг.

Органы местного самоуправления несут ответственность за сохранение существующей системы муниципальных учреждений культуры.

Объекты физической культуры и массового спорта

Создание условий для занятий физической культурой и спортом по месту жительства и работы граждан обусловлены актуальностью проблемы формирования у населения Селезневского сельского поселения, особенно у подрастающего поколения, здорового образа жизни. Воспитание здорового молодого поколения является залогом успешного решения задач социально-экономического развития не только отдельно взятого поселения, но и района в целом.

Существующие объекты физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Адрес | Показатель |
| 1 | Спортивная площадка открытого типа д.Селезни | д.Селезни ул.Школьная д.2 | 1 |
| 2 | Спортивный школьный стадион д.Селезни | д.Селезни ул.Школьная д.2 | 1 |
| 3 | Спортивный школьный стадион д.Ситьково | д.Ситьково ул.Центральная д.31 | 1 |

Прочие объекты социальной инфраструктуры

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации  | Адрес   | Год ввода в эксплуатацию/ год реконструкции | Ед. изм.   | Значение  |
| Предприятия торговли |
| Магазин ЧП «Гелюх А.Н.» д.Селезни | д.Селезни ул.Ленина д.81  | 2018 | Шт. | 1 |
| Магазин «Березка» д.Селезни Велижское РАЙПО | д.Селезни ул.Ленина д.79 | 1968 | Шт. | 1 |
| Магазин ЧП «Корнилова» д.Селезни | д.Селезни пер.Ленина д.5 | 2010 | Шт. | 1 |
| Магазин д.Селезни ЧП «Кенжаев Н.Э.» | д.Селезни ул.Ленина д.60 | 2009 | Шт. | 1 |
| Магазин д. Логово Велижское РАЙПО | д. Логово ул.Центральная д.26 | 1976 | Шт. | 1 |
| Магазин д.Ситьково Велижское РАЙПО | д.Ситьково ул.Центральная д.19 | 1973 | Шт. | 1 |
| Магазин д. Узвоз Велижское РАЙПО | д.Узвоз ул.Центральная д.28 | 1978 | Шт. | 1 |
| Магазин «Радуга» ИП Л.В. Иванова | д.Ситьково ул.Рабочая д.25/а | 2016 | Шт. | 1 |
|  |  |  |  |  |
| Предприятия общественного питания |
| 0 |  |  |  |  |
| Отделения связи |
| Почтовое отделение связи д.Селезни | д.Селезни пл.Свободы д.3 | 1992 | Шт. | 1 |
| Почтовое отделение связи д.Ситьково | д.Ситьково ул.Центральная д.27 кв.2 | 1965 | Шт. | 1 |
| Почтовое отделение связи д.Логово | д.Логово ул.Центральная д.19/1 | 1975 | Шт. | 1 |
| Учреждения управления |
| Администрация Селезневского сельского поселения | д.Селезни ул.Ленина д.58 | 1984 | Шт. | 1 |
| Администрация Селезневского сельского поселения | д.Ситьково ул.Центральная д.4/1 | 1972 | Шт. | 1 |
| Учреждения жилищно-коммунального хозяйства |
| МУП "Коммунальник" д.Селезни | д.Селезни ул.Ленина д.58 | 2006 | Шт. | 1 |

Особо охраняемые природные территории могут активно использоваться для организации туризма, в частности:

- сельский туризм, агротуризм (открытие частных сельских пансионатов, отдых на фермах);

- зеленый туризм (организация экологических лагерей, экологические маршруты);

- активный туризм (велосипедные маршруты, катание на лошадях).

Туризм в сельской местности пользуется все большей популярностью, что является следствием урбанизации и усилением у многих граждан желания возврата к природе. Кроме того, микроэкономическая модель агротуризма экономически эффективна, т.к. производство данного турпродукта малозатратно.

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры

Демографический прогноз

Оценка демографического потенциала Селезневского сельского поселения, на проектные этапы генерального плана произведена на основе аналитических данных об изменениях демографических характеристик за последние годы с учетом принимаемых гипотез относительно их динамики в будущем.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Численность населения на 2017 год (чел.)** | **Численность населения на 2018 год (чел.)** | **Численность населения на 2019 год (чел.)** | **Планируемая численность населения** |
| 1 | **деревня Селезни** | 770 | 776 | 764 | 764 |
| 2 | деревня Апонасково | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3 | деревня Бабка | 30 | 25 | 25 | 25 |
| 4 | деревня Балбаи | 11 | 13 | 12 | 12 |
| 5 | деревня Бахтеи | 13 | 12 | 7 | 7 |
| 6 | деревня Белоусово | 14 | 14 | 13 | 13 |
| 7 | деревня Варныши | 1 | 1 | 1 | 2 |
| 8 | деревня Городец | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 9 | деревня Горяне | 22 | 21 | 23 | 23 |
| 10 | деревня Дорожкино | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 11 | деревня Ехны | 112 | 108 | 102 | 102 |
| 12 | деревня Жигалово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 13 | деревня Загоскино | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 14 | деревня Задубровье | 1 | 1 | 1 | 5 |
| 15 | деревня Ильеменка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 16 | деревня Климово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 17 | деревня Кожеки | 45 | 42 | 40 | 40 |
| 18 | деревня Корени | 17 | 17 | 17 | 17 |
| 19 | деревня Кривка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 20 | деревня Логово | 212 | 196 | 201 | 201 |
| 21 | деревня Маклок | 18 | 15 | 15 | 15 |
| 22 | деревня Макуни | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 23 | деревня Матюхи | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 24 | деревня Михалово | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 25 | деревня Наумовка | 3 | 5 | 5 | 5 |
| 26 | деревня Осиновка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 27 | деревня Осиновка | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 28 | деревня Подпояски | 9 | 9 | 8 | 8 |
| 29 | деревня Поймище | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 30 | деревня Проявино | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 31 | деревня Рудня | 16 | 12 | 8 | 8 |
| 32 | деревня Рудомые | 10 | 9 | 7 | 7 |
| 33 | деревня Рябково | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 34 | деревня Сертея | 9 | 9 | 9 | 9 |
| 35 | деревня Ситьково | 207 | 190 | 187 | 187 |
| 36 | деревня Узвоз | 79 | 71 | 71 | 71 |
| 37 | деревня Шебино | 0 | 0 | 0 | 5 |
| 38 | хутор Смоленский Брод | 7 | 7 | 7 | 7 |
| **ИТОГО** | **1622** | **1569** | **1539** | **1609** |

Прогнозный расчет численности населения показывает вероятное увеличение численности населения, обусловленное, прежде всего ростом миграционной активности, а также увеличением рождаемости и снижением смертности.

При расчёте численности населения сельского поселения и его населенных пунктов на долгосрочную перспективу заложены прогнозные параметры 2045 г. Численность населения муниципального образования к 2045 году может составить 1700 человек.

Проведенный анализ современного состояния демографических процессов и проведенный прогноз численности населения позволяют провести оценку трудового потенциала сельского поселения на расчетный период. В основу прогноза положены результаты проведенного анализа предполагаемой динамики численности населения

Существующая и перспективная структура возрастного состава населения Селезневского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Возрастные категории** | **Первая очередь (2022 год)** | **Расчетный срок (2045 год)** |
| чел | % | чел | % |
| Население, всего | 1539 | 100 | 1700 | 100 |
| в том числе |  |  |  |  |
| моложе трудоспособного возраста | 237 | 15,5 | 264 | 15,5 |
| в трудоспособном возрасте | 1048 | 68 | 1156 | 68 |
| старше трудоспособного возраста | 254 | 16,5 | 280 | 16,5 |

Жилищная сфера

Жилая зона занимает основную часть территории населенных пунктов и представлена в основном территориями существующей 1 – 2-х этажной индивидуальной застройки, а также территориями, предназначенными для размещения проектируемой усадебной застройки.

В жилой зоне размещаются отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального, культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, гаражи индивидуальных машин, коммунально-бытовые объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность, которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Генеральным планом предусмотрено максимальное сохранение существующего жилищного фонда.

Динамика жилищного фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Расчетный срок(2045 г.) |
| 1 | Жилищный фонд, всего | тыс. м2 | 48,01 |
| 2 | Население | чел. | 1700 |
| 3 | Жилищная обеспеченность | м2/чел | 28,241 |
| 4 | Убыль жилищного фонда | тыс. м2 | 0 |
| 5 | Сохраняемый существующий жилищный фонд | тыс. м2 |  |
| 6 | Новое строительство | тыс. м2 | 0,7 |

Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилищного фонда, соответствующего комфортным условиям проживания, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований и сохранении приумножения разнообразия жилой среды.

1. Обеспечить объемы нового жилищного строительства за период расчетного срока в среднем на 1,0 кв.м общей площади на человека в год.

2. Увеличение жилищного фонда в соответствии с потребностями жителей сельского поселения с доведением средней жилищной обеспеченности на одного жителя на расчетный срок до 50 кв. м.

3. Обеспечить посемейное расселение населения с предоставлением каждому члену семьи комнаты, а в жилых домах старых серий, где отношение общей площади и жилой составляет 1,5 и менее дополнительно одну комнату на семью.

4. Обеспечение условий для создания доступного экономичного жилья для социально незащищенных слоев населения.

Перспектива развития территории Селезневского сельского поселения рассматривается до 2045 года.

Документами территориального планирования муниципального образования является генеральный план Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области, который, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решает задачи обеспечения устойчивого развития муниципального образования, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Смоленской области, Велижского района и Селезневского сельского поселения.

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории муниципального образования исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития сельского поселения;

- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;

-сохранения объектов исторического и культурного наследия, уникальных природных объектов для настоящего и будущего поколений;

-развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;

- оптимизация использования земельных ресурсов межселенных территорий.

Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1.Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ ст.6 п. 4.1.

2.Федеральный закон от 29.12.2014 г. № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4.Постановление Правительства Российской Федерации

от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».

5.Устав Администрации муниципального образования «Велижский район», утвержденный Администрации муниципального образования «Велижский район», утвержденный решением Велижского районного Совета депутатов от 27.06.2005 г. № 72 «О принятии Устава муниципального образования «Велижский район» (новая редакция)»

6.Генеральный план Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области, разработанный ООО «ОСА» 2021 г.;

7.Распоряжение о разработке программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения от 29.09.2022 №662-р.

Реализация мероприятий настоящей программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области на 2022-2045 годы, требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории муниципального образования, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

**Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Технико-экономические параметры | Сроки реализации в плановом периоде |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027-2045 |
| 1 | Реконструкция здания сельского клуба в д.Ситьково |  | 2022 |  |  |  |  |  |
| 2 | Благоустройство территории возле сельского клуба д.Ситьково |  |  | 2023 |  |  |  |  |
| 3 | Разработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт сельского дома досуга в д.Логово |  |  | 2023 |  |  |  |  |
| 4 | Разработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт Дома культуры в д.Селезни |  |  |  | 2024 |  |  |  |
| 5 | Капитальный ремонт школы в д.Селезни |  |  |  |  | 2025 |  |  |
| 6 | Разработка проектно - сметной документации и реконструкция здания школы в д.Ситьково для занятий физической культурой и спортом |  |  |  |  | 2025 |  |  |
| 7 | Разработка проектно - сметной документации и строительство детского сада в д.Ситьково |  |  |  | 2024 |  |  |  |
| 8 | Разработка проектно - сметной документации и строительство амбулатории в д.Селезни |  |  |  |  |  | 2026 |  |
| 9 | Разработка проектно - сметной документации и строительство фельдшерско-акушерского пункта в д.Логово |  |  |  |  | 2025 |  |  |
| 10 | Обустройство зоны отдыха в д.Селезни |  |  |  |  |  |  | 2027 |
| 11 | Разработка проектно - сметной документации и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в д.Селезни |  |  |  |  | 2025 |  |  |
| 12 | Строительство спортивной площадки в д.Ситьково |  |  | 2023 |  |  |  |  |
| 13 | Устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров - 2 ед. |  |  |  |  |  |  | 2028 |
| 14 | Реконструкция детских и спортивных площадок - 5 ед. |  |  |  |  |  | 2026 |  |
| 15 | Капитальный ремонт воинских захоронений, находящихся на территории Селезневского сельского поселения |  |  | 2023 | 2024 |  |  |  |
| 16 | Строительство социального жилья на территории Селезневского сельского поселения  |  |  |  |  |  | 2026 |  |
| 17 | Строительство точки общественного питания в д.Селезни |  |  |  |  | 2025 |  |  |

**Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Источники****финансирования** | **Годы, тыс. руб.** |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027-2045 |
| 1 | Реконструкция здания сельского клуба в д.Ситьково |  | 3690,43 |  |  |  |  |  |
| 2 | Благоустройство территории возле сельского клуба д.Ситьково |  |  | 1500 |  |  |  |  |
| 3 | Разработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт сельского дома досуга в д.Логово |  |  | 300 |  |  |  |  |
| 4 | Разработка проектно - сметной документации и капитальный ремонт Дома культуры в д.Селезни |  |  |  | 300 |  |  |  |
| 5 | Капитальный ремонт школы в д.Селезни |  |  |  |  | 4000 |  |  |
| 6 | Разработка проектно - сметной документации и реконструкция здания школы в д.Ситьково для занятий физической культурой и спортом |  |  |  |  | 300 |  |  |
| 7 | Разработка проектно - сметной документации и строительство детского сада в д.Ситьково |  |  |  | 1500 |  |  |  |
| 8 | Разработка проектно - сметной документации и строительство амбулатории в д.Селезни |  |  |  |  |  | 1500 |  |
| 9 | Разработка проектно - сметной документации и строительство фельдшерско-акушерского пункта в д.Логово |  |  |  |  | 1500 |  |  |
| 10 | Обустройство зоны отдыха в д.Селезни |  |  |  |  |  |  | 4000 |
| 11 | Разработка проектно - сметной документации и строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в д.Селезни |  |  |  |  | 300 |  |  |
| 12 | Строительство спортивной площадки в д.Ситьково |  |  | 2900 |  |  |  |  |
| 13 | Устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров - 2 ед. |  |  |  |  |  |  | 3000 |
| 14 | Реконструкция детских и спортивных площадок - 5 ед. |  |  |  |  |  | 3000 |  |
| 15 | Капитальный ремонт воинских захоронений, находящихся на территории Селезневского сельского поселения |  |  | 1000 | 1000 |  |  |  |
| 16 | Строительство социального жилья на территории Селезневского сельского поселения  |  |  |  |  |  | 50000 |  |
| 17 | Строительство точки общественного питания в д.Селезни |  |  |  |  | 5000 |  |  |

**Целевые индикаторы программы**

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения на 2022-2045 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Селезневского сельского поселения. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Целевые индикаторы программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения на 2022-2045 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование целевого индикатора | Единицаизмерения | Значение целевого индикатора по годам |
| 1 | Доля детей, занятых в кружках от общей численности детей | % | 60 |
| 2 | Количество проводимых культурно-досуговых мероприятий за год | ед | 360 |
| 3 | Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом. | % | 30 |
| 4 | Создание зон отдыха, в том числе:- установка скамеек; - установка светильников - урны - пешеходные дорожки - беседка - качели - арт. объекты - ограждение | едшт.шт.шт.м.шт.шт.штм. | 3657150 113300  |
| 5 | Открытие точки общепита | шт | 1 |
| 6 | Доля детей, систематически занимающегося физической культурой и массовым спортом  | % | 70 |
| 7 | Реконструкция детских площадок  | Ед. | 5 |

Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

В результате реализации данной Программы будут решены задачи модернизации и обновления объектов социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области.

Оценка эффективности реализации Программы определяется по достижению целевых индикаторов и Программа считается эффективной, если показатель соотношения фактических и плановых индикаторов ≥1.

Мониторинг реализации Программы осуществляет отдел по строительству, архитектуре и дорожному строительству Администрации муниципального образования «Велижский район».

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области позволит достичь определенных социальных эффектов:

1.Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию поселения квалифицированных кадров.

2.Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3.Улучшение качества жизни населения сельского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

**Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры**

Программа реализуется на всей территории Селезневского сельского поселения. Контроль за исполнением Программы осуществляет муниципального образования «Велижский район». Выполнение оперативных функций по реализации Программы возлагается на специалистов Администрации Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области, муниципальные учреждения.

Программа подлежит корректировке или пересмотру при вступлении в силу приказов, распоряжений, методических указаний и других нормативных актов, регламентирующих требования к программам комплексного развития социальной инфраструктуры, документам территориального планирования и сопутствующим схемам, и программам. Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменение условий функционирования и потребностей объектов социальной инфраструктуры, повлекшие значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения Велижского района Смоленской области включает два этапа:

1. периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии социальной инфраструктуры;
2. анализ данных о результатах проводимых преобразований социальной инфраструктуры.

 Мониторинг Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Селезневского сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается представительным органом муниципального образования по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы муниципального образования.