



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
Смоленской области**

Прокуратура Великского района
ул. Советская, д. 57, г. Велик. 216280
Тел./факс: 4-23-94

08.06.2016 № 62 - 15

На № _____

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ
об устранении нарушений законодательства,
регламентирующего учет, распоряжение и использование
муниципального имущества

Проведенной прокуратурой Великского района проверкой установлены нарушения законодательства, регламентирующего учет и использование муниципального имущества, в Администрации Булицкого сельского поселения

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В администрации Булицкого сельского поселения допускаются нарушения порядка ведения реестра муниципального имущества.

Согласно п.5. ст. 51 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" органы местного самоуправления ведут реестры муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Пунктом 1 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества", утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 30 августа 2011 г. № 424 (далее - Порядок), установлены правила ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, в том числе правила внесения сведений об имуществе в реестры, общие требования к порядку предоставления информации из реестров, состав информации о муниципальном имуществе, принадлежащем на вещном праве или в силу закона органам местного самоуправления, муниципальным учреждениям, муниципальным учреждениям, предприятиям, иным лицам (далее - правообладатель) и подлежащему учету в реестрах.

Проверкой установлено, что реестр муниципального имущества, который ведется в администрации Булицкого сельского поселения, не содержит всех необходимых сведений, предусмотренных вышеуказанным Порядком.

Например, в разделе Реестр «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе Администрации Булицкого сельского поселения на 01.01.2016 года» не указаны

ВЕ 001850

Булицкий сельсовет
ПОЛУЧЕНО
10 " 06 2016 г.
вход № 68/1
дело №

кадастровые номера муниципального недвижимого имущества – здания детского сада, жилых домов.

Кроме того, согласно ч.1 ст.13 Федерального закона от 09.02.2009 года № 8 - ФЗ "Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления" информация о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления, размещаемая указанными органами в сети "Интернет", в зависимости от сферы деятельности органа местного самоуправления содержит, в том числе перечни информационных систем, банков данных, реестров, регистров, находящихся в ведении государственного органа, органа местного самоуправления, подведомственных организаций (п. 1 подп. «е»).

Настоящей проверкой установлено, что Администрацией Будницкого сельского поселения сведения о ведении реестра муниципального имущества на официальном сайте в сети Интернет не размещены.

В соответствии с ч.1 ст. 131 ГК РФ право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней. Регистрации подлежат: право собственности, право хозяйственного ведения, право оперативного управления, право пожизненного наследуемого владения, право постоянного пользования, ипотека, сервитуты, а также иные права в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами.

Однако государственная регистрация права собственности МО «Будницкое сельское поселение» на включенные в реестр недвижимое муниципальное имущество, в частности, водонапорные сети протяженностью 2 км, находящиеся в д. Будница, не осуществлена.

Согласно информации, полученной из администрации Будницкого сельского поселения, общественные кладбища в д.Хотмы, д.Шумисово, д.Замогилье не имеют собственника.

В соответствии с ч. 1 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если иное не предусмотрено законом, отчуждающая собственность на которую собственик отказался.

Согласно ч. 3 ст. 225 Гражданского кодекса Российской Федерации бесхозяйные недвижимые вещи признаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию права на недвижимое имущество, то никакого органа местного самоуправления на территории которого они находятся.

Однако Администрацией Будницкого сельского поселения не приняты соответствующие меры, вышеуказанные общественные кладбища, являющиеся в соответствии с гражданским законодательством бесхозяйной вещью, до настоящего времени на учет в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество не поставлены.

Вышеизложенные нарушения закона стали возможными вследствие неисполнения исполнения должностными лицами Администрации Будницкого сельского поселения своих обязанностей, что недопустимо.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 6, 22, 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1.Рассмотреть настоящее представление и принять конкретные меры к устранению вынесенных нарушений федерального законодательства.

2.Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц, допустивших нарушения закона.

3

3. О дате рассмотрения представления сообщить прокурору района для принятия участия в рассмотрении представления.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в прокуратуру района в письменной форме в установленный законом месячный срок.

Прокурор Великского района

старший советник юстиции


А.В.Егоров