



ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА  
Смоленской области

Прокуратура Велижского района  
ул. Советская, д. 57, г. Велиж, 216290  
Тел./факс: 4-23-94

Главе муниципального образования  
«Будницкое сельское поселение»  
Велижского района  
Смоленской области

Федорову Н.А.

15.09.2016 № 02-15

На № \_\_\_\_\_

### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ об устранении нарушений земельного законодательства

Прокуратурой Велижского района Смоленской области проведена проверка исполнения Администрацией МО «Будницкое сельское поселение» Велижского района Смоленской области земельного законодательства, в ходе которой выявлены нарушения.

В соответствии с ч. 1 и 3 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения.

Согласно ст. 80 Земельного кодекса РФ в целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения создается фонд перераспределения земель. Фонд перераспределения земель формируется за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, поступающих в этот фонд в случае приобретения Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием права собственности на земельный участок по основаниям, установленным федеральными законами, за исключением случаев приобретения права собственности на земельный участок, изъятый для государственных или муниципальных нужд.

Согласно ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Закон № 101-ФЗ) земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

ВЕ 000436

Будницкое сельсовет  
ПОЛУЧЕНО  
15 " 09 2016 г.  
ВХОД. № 67  
дело № \_\_\_\_\_

В соответствии с ч. 4 ст. 12 Закона № 101-ФЗ в течение шести месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю орган местного самоуправления вправе продать эту земельную долю сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности. Не позднее чем в течение одного месяца со дня возникновения права муниципальной собственности на земельную долю орган местного самоуправления муниципального образования, в собственности которого находится данная земельная доля, обязан опубликовать в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и разместить на своем официальном сайте в сети "Интернет" (при его наличии) информацию о возможности приобретения земельной доли на условиях, предусмотренных настоящим пунктом. Указанная информация размещается также на информационных щитах, расположенных на территории этого муниципального образования. В случае, если никто из указанных в настоящем пункте лиц не заключил договор купли-продажи земельной доли, орган местного самоуправления в течение года с момента возникновения права муниципальной собственности на нее обязан выделить земельный участок в счет принадлежащих ему земельной доли или земельных долей при условии не нарушения при этом требований к образуемым земельным участкам.

Проверкой установлено, что за Администрацией МО «Будницкое сельское поселение» Велижского района Смоленской области 30.06.2014 г. зарегистрировано право собственности на 203 земельные доли. Вместе с тем, в нарушение изложенных требований законодательства, фонд перераспределения земель до настоящего времени не сформирован, меры по выделению земельных участков в счет принадлежащих поселению долей не принимаются.

Данные нарушения и недостатки создают предпосылки для нарушения прав неограниченного круга лиц, заинтересованных в приобретении земельных долей или участков для целей сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота.

Вышеизложенные нарушения стали возможными вследствие ненадлежащего исполнения должностными лицами Администрации МО «Будницкое сельское поселение» своих обязанностей, что является недопустимым, и подлежит немедленному устранению.

Исходя из изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 22, 24 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации»,

**ТРЕБУЮ:**

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление. Принять меры по устранению допущенных нарушений законодательства об отходах производства и потребления

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности лиц допустивших указанные нарушения.

3. В соответствии с ч.3 ст.7 ФЗ «О прокуратуре РФ», о дате и времени рассмотрения настоящего представления письменно сообщить прокурору района для поддержания изложенных требований.

4.О результатах рассмотрения настоящего представления и принятых мерах письменно сообщить прокурору района в установленный законом месячный срок, с приложением копии приказа о наложении дисциплинарного взыскания.

Прокурор Велижского района  
старший советник юстиции



А.В. Егоров