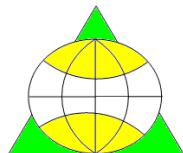


Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
е-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Договор № Н472 от 25.02.2020

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по
ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области»

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Смоленск
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

СОСТАВ ПРОЕКТА

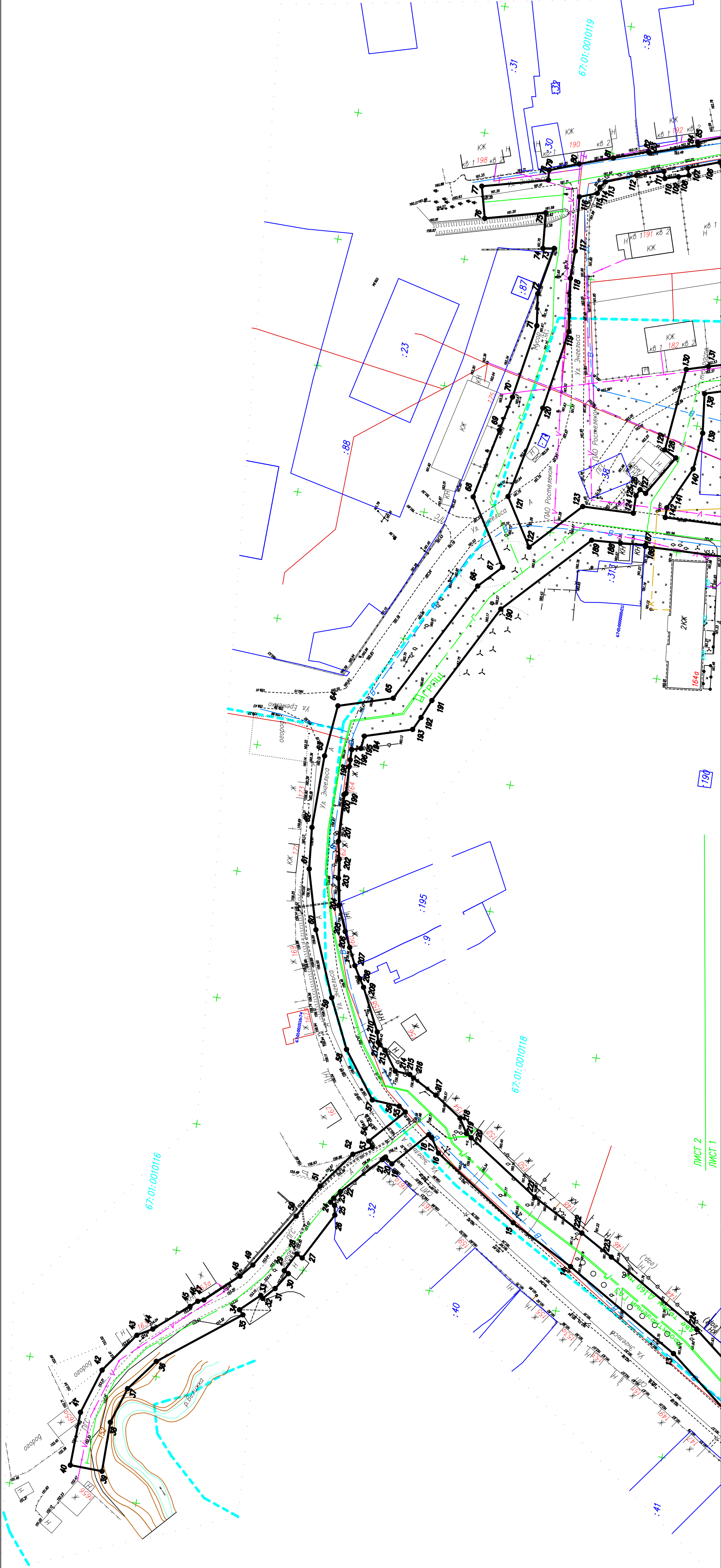
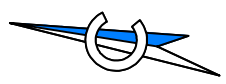
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

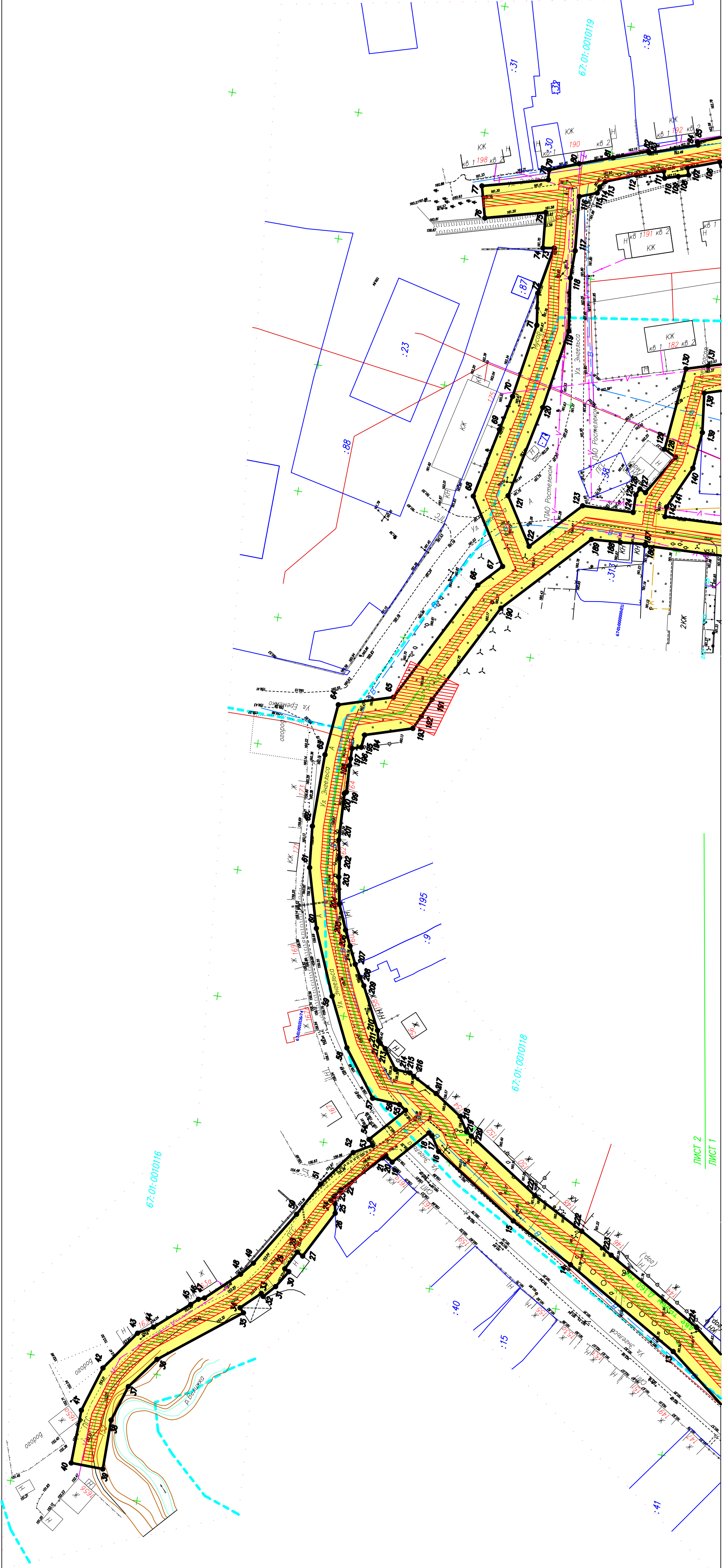
Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов.

РАЗДЕЛ 1
Проект планировки территории.
Графическая часть.





РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

Настоящей документацией по планировке территории предусматривается размещение газопровода низкого давления для газоснабжения жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Велижский район, г. Велиж, ул. Энгельса. Строительство газопровода необходимо для подключения потребителей к существующей системе газораспределения.

Наименование линейного объекта:

«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области»

Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта

Проектируемый газопровод является газопроводом низкого давления. Проектная мощность линейного объекта, диаметр проектируемого газопровода низкого давления принят согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Установленный объем транспортируемого природного газа к объекту газификации : максимальный часовой расход газа 479 м³/ч.

Характеристики газопровода в точке подключения:

Давление газа в точках подключения: максимальное давление — 0,29 МПа, расчетное давление — 0,25 МПа.

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: запроектированный подземный распределительный газопровод среднего давления на ул. Энгельса в г. Велиж, Д=160 мм.

Материал трубы и тип изоляции в точке подключения: полиэтилен.

Общая протяженность трассы ориентировочно: 2950 мп.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Российской Федерации, Смоленской области, Велижского района в г. Велиж.

Территория планировки и межевания находится вне зоны ООПТ федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 1.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты, подлежащие защите, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, подлежащие защите, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы вести в границах полосы отвода. На период строительства использовать существующие дороги общего пользования.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта - линии газопровода низкого давления, необходимо соблюдение условий

установленных нормативной документацией для охранных зон газопроводов, а также правил эксплуатации объектов газоснабжения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для проектируемого газопровода устанавливается охранная зона – территория, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода.

В охранной зоне газопровода запрещается возводить сооружения, подсобные постройки, гаражи и т. д.

На земельных участках, входящих в охранную зону, запрещается строить постройки различного назначения, перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки и другие устройства газораспределительных сетей, устраивать свалки, склады, разливать растворы кислот, солей и других химически активных веществ, ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала к газопроводу, разводить огонь и размещать источники огня, рыть погреба, копать и обрабатывать почву с/х орудиями на глубину 0,3 метра, самовольно подключаться к газовым сетям.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций до начала освоения строительной площадки необходимо выполнить комплекс подготовительных работ:

- отчуждение строительной полосы под трассы инженерных коммуникаций;
- организацию временного складского хозяйства;
- расчистку и подготовку территории;
- устройство временных дорог и организация водоотвода;
- обеспечение площадки водой, теплом, электроэнергией на период строительства;
- обеспечение площадки строительства источниками противопожарного водоснабжения;
- согласование схем временных дорог, объездов и обходов, их устройство.

Таблица 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	552832.41	1169368.7	30.24	43°18'50"
2	552854.41	1169389.45	20.22	41°17'4"
3	552869.61	1169402.79	18.93	28°45'17"
4	552886.2	1169411.89	15.06	18°59'28"
5	552900.44	1169416.79	32.61	32°16'32"
6	552928.01	1169434.21	25.57	36°46'50"
7	552948.49	1169449.52	22.96	33°29'42"
8	552967.64	1169462.19	28.36	21°9'41"
9	552994.09	1169472.42	15.13	10°16'4"
10	553008.97	1169475.12	32.38	36°22'13"
11	553035.04	1169494.32	49.13	32°5'5"
12	553076.67	1169520.42	32.47	38°48'23"
13	553101.97	1169540.77	52.63	31°8'47"
14	553147.01	1169567.99	28.19	28°18'56"
15	553171.83	1169581.36	39.91	33°54'39"
16	553204.95	1169603.63	6.57	57°54'36"
17	553208.44	1169609.19	1.7	34°47'57"
18	553209.84	1169610.16	18.4	312°26'26"
19	553222.25	1169596.59	3.63	38°21'28"
20	553225.1	1169598.84	1.66	313°30'37"
21	553226.24	1169597.64	20.52	313°24'53"
22	553240.35	1169582.73	3.71	306°33'40"
23	553242.56	1169579.75	1.95	300°6'31"
24	553243.54	1169578.06	2.02	210°6'28"
25	553241.79	1169577.05	3.78	259°8'13"
26	553241.08	1169573.34	21.04	298°13'51"
27	553251.03	1169554.8	2.59	28°0'55"
28	553253.32	1169556.02	8.17	298°0'55"
29	553257.16	1169548.81	1.96	208°0'55"
30	553255.43	1169547.89	7.76	302°27'57"
31	553259.6	1169541.34	6.19	312°15'25"
32	553263.76	1169536.76	1.41	46°56'2"
33	553264.73	1169537.79	10.02	316°56'2"
34	553272.04	1169530.95	2.42	226°50'43"
35	553270.39	1169529.19	38.4	322°40'51"
36	553300.93	1169505.91	15.48	307°24'58"
37	553310.34	1169493.61	14.74	288°3'12"
38	553314.9	1169479.6	19.42	270°36'11"
39	553315.11	1169460.19	12.6	1°49'26"
40	553327.7	1169460.59	21	91°49'26"
41	553327.03	1169481.58	18.55	108°3'44"
42	553321.28	1169499.21	19.2	125°46'17"
43	553310.06	1169514.79	6.69	149°36'48"
44	553304.28	1169518.18	17.02	139°44'17"
45	553291.3	1169529.18	3.61	137°3'56"
46	553288.65	1169531.64	2.46	158°42'17"
47	553286.36	1169532.53	16.91	137°31'30"
48	553273.89	1169543.95	6.61	129°55'21"
49	553269.64	1169549.02	25.52	122°27'57"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
50	553255.95	1169570.55		
51	553248.56	1169583.66	15.04	119°24'31"
52	553237.87	1169597.92	17.82	126°50'58"
53	553230.84	1169601.87	8.06	150°41'1"
54	553232.59	1169603.96	2.72	50°6'56"
55	553220.28	1169617.42	18.24	132°26'26"
56	553223	1169619.31	3.31	34°47'57"
57	553233.73	1169620.07	10.76	4°5'3"
58	553246.79	1169637.95	22.14	53°51'29"
59	553255.7	1169657	21.03	64°55'8"
60	553265.96	1169682.25	27.26	67°53'12"
61	553272.29	1169705.3	23.9	74°37'58"
62	553273.79	1169721.48	16.26	84°44'20"
63	553273.32	1169749.86	28.38	90°55'59"
64	553271.26	1169769.98	20.23	95°51'8"
65	553250.39	1169776.32	21.81	163°6'16"
66	553224.71	1169824.79	54.86	117°55'11"
67	553216.31	1169833.55	12.14	133°46'22"
68	553231.96	1169858.91	29.8	58°18'55"
69	553225.93	1169886.24	27.99	102°26'42"
70	553222.93	1169899.84	13.93	102°26'42"
71	553217.98	1169928.86	29.44	99°40'28"
72	553219.59	1169941.24	12.48	82°36'28"
73	553216.04	1169959.74	18.84	100°51'35"
74	553220.35	1169959.08	4.36	351°18'36"
75	553221.44	1169972.99	13.95	85°30'36"
76	553244.66	1169967.08	23.95	345°42'42"
77	553247.77	1169979.29	12.6	75°42'42"
78	553222.49	1169985.73	26.08	165°42'42"
79	553222.8	1169989.57	3.86	85°21'35"
80	553211.6	1169993.87	12	159°1'42"
81	553198.8	1169998.26	13.53	161°4'17"
82	553185.55	1170002.96	14.06	160°27'1"
83	553185.11	1170002.42	0.7	231°30'37"
84	553166.83	1170008.4	19.23	161°52'25"
85	553167.25	1170009.54	1.22	70°2'52"
86	553155.98	1170013.63	11.98	160°2'52"
87	553155.5	1170012.37	1.35	249°10'50"
88	553146.59	1170015.13	9.33	162°47'13"
89	553134.65	1170018.83	12.5	162°47'13"
90	553135.25	1170020.64	1.9	71°36'35"
91	553118.87	1170026.08	17.26	161°36'35"
92	553107.61	1170029.83	11.87	161°36'35"
93	553107.11	1170028.44	1.47	250°22'8"
94	553099.21	1170031.27	8.39	160°22'8"
95	553092.22	1170033.59	7.36	161°35'23"
96	553092.54	1170034.83	1.28	75°22'4"
97	553081.16	1170038.62	12	161°36'35"
98	553080.61	1170036.67	2.03	254°13'17"
			14.56	162°1'46"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
99	553066.76	1170041.16	10.27	255°29'43"
100	553064.19	1170031.21		341°9'27"
101	553090.08	1170022.38		341°36'35"
102	553108.16	1170016.37	17.36	341°50'20"
103	553124.65	1170010.95	17.32	341°50'20"
104	553141.11	1170005.56	16.09	340°17'10"
105	553156.26	1170000.13	3.27	69°59'4"
106	553157.38	1170003.2	12.8	340°29'52"
107	553169.45	1169998.93	2.85	252°7'28"
108	553168.57	1169996.22	4.1	343°28'15"
109	553172.51	1169995.05	5.35	343°48'50"
110	553177.64	1169993.56	2.78	73°4'6"
111	553178.45	1169996.22	10.81	342°31'51"
112	553188.76	1169992.98	12.43	339°12'39"
113	553200.39	1169988.57	3	306°20'21"
114	553202.17	1169986.15	2.54	283°56'45"
115	553202.78	1169983.68	7.15	339°35'18"
116	553209.48	1169981.19	21.25	265°18'4"
117	553207.73	1169960.01	10.82	270°56'45"
118	553207.91	1169949.19	20.76	262°36'28"
119	553205.24	1169928.61	31.63	279°40'28"
120	553210.56	1169897.42	37.09	282°26'42"
121	553218.55	1169861.2	21.44	238°21'22"
122	553207.31	1169842.95	26.28	133°46'22"
123	553189.13	1169861.93	19.95	178°26'51"
124	553169.19	1169862.47	6.92	89°28'49"
125	553169.25	1169869.39	2.86	115°5'33"
126	553168.04	1169871.98	2.62	205°5'33"
127	553165.66	1169870.87	18.2	121°20'38"
128	553156.2	1169886.41	5.34	27°23'7"
129	553160.94	1169888.87	32.51	95°49'50"
130	553157.63	1169921.21	8.77	163°26'53"
131	553149.23	1169923.71	16.2	164°22'17"
132	553133.63	1169928.07	17.75	165°6'49"
133	553116.48	1169932.63	52.85	166°29'49"
134	553065.09	1169944.97	12.6	256°29'49"
135	553062.15	1169932.72	53.8	346°29'18"
136	553114.47	1169920.15	3.04	83°40'55"
137	553114.8	1169923.17	35.77	343°24'51"
138	553149.08	1169912.96	15.44	263°40'10"
139	553147.38	1169897.61	14.42	275°49'50"
140	553148.84	1169883.26	18.35	295°5'33"
141	553156.62	1169866.64	3.83	270°0'0"
142	553156.62	1169862.81	59.16	178°24'36"
143	553097.49	1169864.45	26.11	175°27'29"
144	553071.46	1169866.52	13.25	185°36'2"
145	553058.27	1169865.23	18.85	174°1'9"
146	553039.52	1169867.19	22.69	260°23'55"
147	553035.74	1169844.82	2.51	355°16'47"
148	553038.24	1169844.62	8.15	265°16'47"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
149	553037.57	1169836.49	3.21	176°41'55"
150	553034.36	1169836.68		260°23'55"
151	553032.62	1169826.37	10.45	352°49'11"
152	553036.94	1169825.83	4.36	263°46'16"
153	553036.06	1169817.72	8.16	173°54'18"
154	553031.32	1169818.22	4.77	266°59'22"
155	553029.67	1169786.78	31.49	353°41'13"
156	553033.89	1169786.31	4.25	264°6'31"
157	553033.01	1169777.79	8.56	174°49'41"
158	553024.9	1169778.53	8.14	215°42'29"
159	553016.58	1169772.55	10.24	267°56'38"
160	553014.51	1169714.88	57.71	270°18'49"
161	553014.57	1169705.22	9.66	270°0'0"
162	553014.57	1169703.14	2.08	270°0'0"
163	553014.57	1169700.17	2.97	272°19'7"
164	553015.05	1169688.2	11.98	272°16'48"
165	553015.79	1169669.77	18.45	270°27'53"
166	553015.88	1169658.11	11.66	272°12'38"
167	553016.2	1169649.72	8.4	273°6'16"
168	553016.39	1169646.21	3.52	267°33'22"
169	553016.2	1169641.72	4.49	267°49'9"
170	553016	1169636.28	5.44	272°9'41"
171	553016.83	1169614.13	22.17	187°32'42"
172	553012.82	1169613.6	4.05	287°53'2"
173	553016.98	1169600.69	13.56	46°29'17"
174	553025.74	1169609.91	12.72	89°53'24"
175	553025.77	1169625.33	15.41	90°46'13"
176	553025.26	1169663.05	37.72	87°56'38"
177	553028.95	1169765.92	102.94	35°42'29"
178	553038.68	1169772.91	11.97	66°25'26"
179	553041.95	1169780.41	8.18	86°59'22"
180	553043.9	1169817.53	37.17	80°23'55"
181	553049.97	1169853.43	36.41	354°1'9"
182	553057.19	1169852.67	7.26	83°26'31"
183	553057.74	1169857.45	4.81	354°19'44"
184	553096.22	1169853.63	38.67	353°2'25"
185	553111.17	1169851.81	15.06	358°25'52"
186	553162.5	1169850.4	51.35	89°19'20"
187	553162.51	1169850.95	0.55	355°15'24"
188	553172.31	1169850.14	9.83	356°36'37"
189	553183.61	1169849.47	11.32	313°46'22"
190	553214.4	1169817.34	44.5	297°55'54"
191	553235.34	1169777.83	44.72	293°24'48"
192	553238.48	1169770.57	7.91	296°9'13"
193	553241	1169765.46	5.7	343°2'15"
194	553259.19	1169759.91	19.02	276°31'42"
195	553259.76	1169754.99	4.95	343°44'42"
196	553263.25	1169753.97	3.64	269°5'36"
197	553263.18	1169749.92	4.05	269°37'22"
			2.71	

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
198	553263.17	1169747.22	10.54	268°0'4"
199	553262.8	1169736.68		317°43'35"
200	553263.48	1169736.06	18.32	267°36'55"
201	553262.72	1169717.76	7.01	258°35'38"
202	553261.34	1169710.89	7.46	263°8'31"
203	553260.45	1169703.48	10.46	259°48'46"
204	553258.6	1169693.19	10.6	247°41'4"
205	553254.57	1169683.39	6.5	245°6'19"
206	553251.84	1169677.49	7.4	245°6'19"
207	553248.72	1169670.78	5.46	240°3'46"
208	553246	1169666.05	3.62	237°23'27"
209	553244.05	1169663	18.28	243°58'24"
210	553236.03	1169646.58	4.04	255°32'25"
211	553235.02	1169642.67	1.21	224°9'48"
212	553234.15	1169641.82	2.9	218°57'34"
213	553231.9	1169640	9.08	234°41'35"
214	553226.65	1169632.59	5.82	184°5'3"
215	553220.84	1169632.17	1.98	213°36'48"
216	553219.19	1169631.08	11	208°33'0"
217	553209.53	1169625.82	13.04	214°32'15"
218	553198.79	1169618.43	6.47	237°54'36"
219	553195.36	1169612.95	2.51	213°54'39"
220	553193.27	1169611.55	34.11	213°54'39"
221	553164.97	1169592.52	23.02	208°18'56"
222	553144.71	1169581.61	14.83	210°5'53"
223	553131.88	1169574.17	43.83	211°11'14"
224	553094.38	1169551.47	32.47	218°48'34"
225	553069.08	1169531.12	48.95	212°5'45"
226	553027.61	1169505.11	29.93	216°22'13"
227	553003.51	1169487.36	13.4	190°16'4"
228	552990.32	1169484.97	30.48	201°5'52"
229	552961.88	1169474	25.12	213°21'5"
230	552940.9	1169460.19	24.9	216°46'50"
231	552920.95	1169445.28	31.18	212°21'11"
232	552894.61	1169428.6	14.67	198°59'28"
233	552880.74	1169423.82	21.38	208°45'17"
234	552861.99	1169413.53	21.83	221°17'4"
235	552845.59	1169399.13	30.47	223°18'50"
236	552823.42	1169378.23	8.99	298°21'19"
237	552827.69	1169370.32	3.61	28°21'19"
238	552830.87	1169372.04	3.68	294°45'46"
1	552832.41	1169368.7		
Площадь участка 22006 кв.м.				