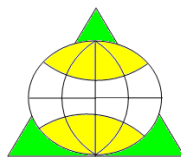


Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
е-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Договор № Н472 от 25.02.2020

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по
ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области»

ТОМ 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Смоленск
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

СОСТАВ ПРОЕКТА

ОБОСНОВАНИЕ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка


РАЗДЕЛ 3

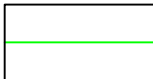
Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

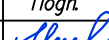


Графическая часть.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 – границы зон
планируемого размещения
линейного объекта

 – ось проектируемого
газопровода

					"Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области"			
					Схема расположения элемента планировочной структуры	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	N* докум.	Подп.	Дата		ППТ	1	1
Разраб.		Игнатова К.И.		07.07.20				
Пров.		Васильцов Ю.В.		07.07.20				
					М 1:2000		ООО "ГЕОЛИДЕР"	

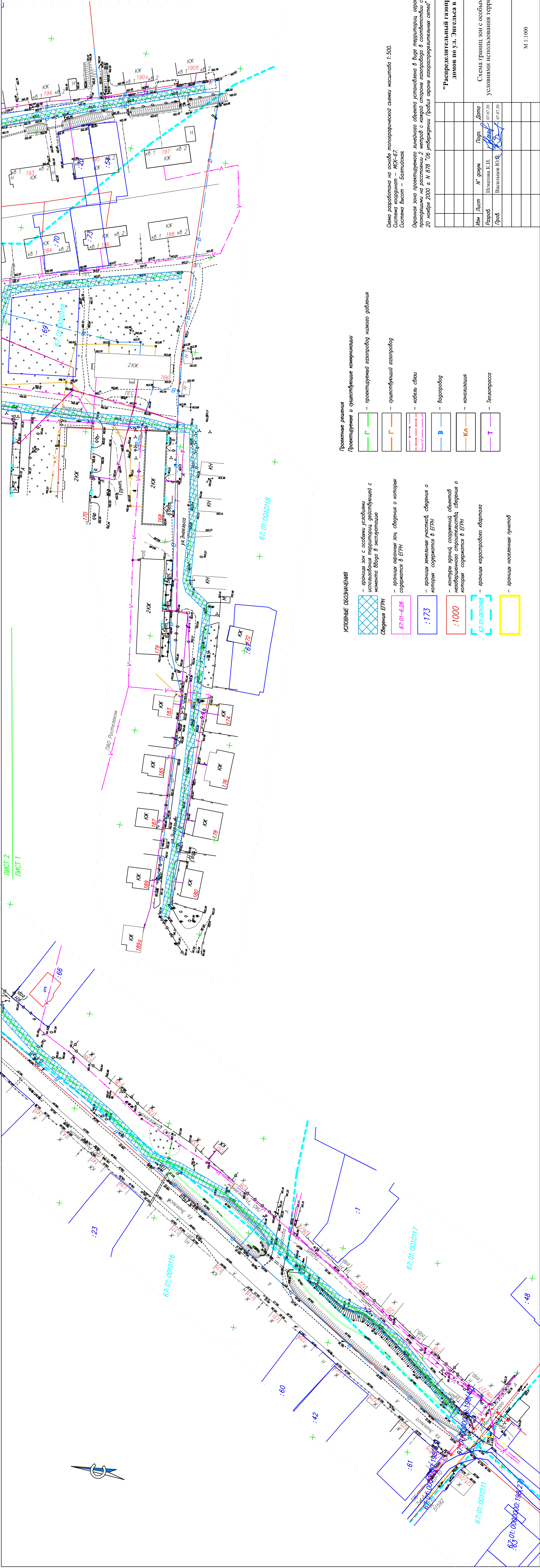
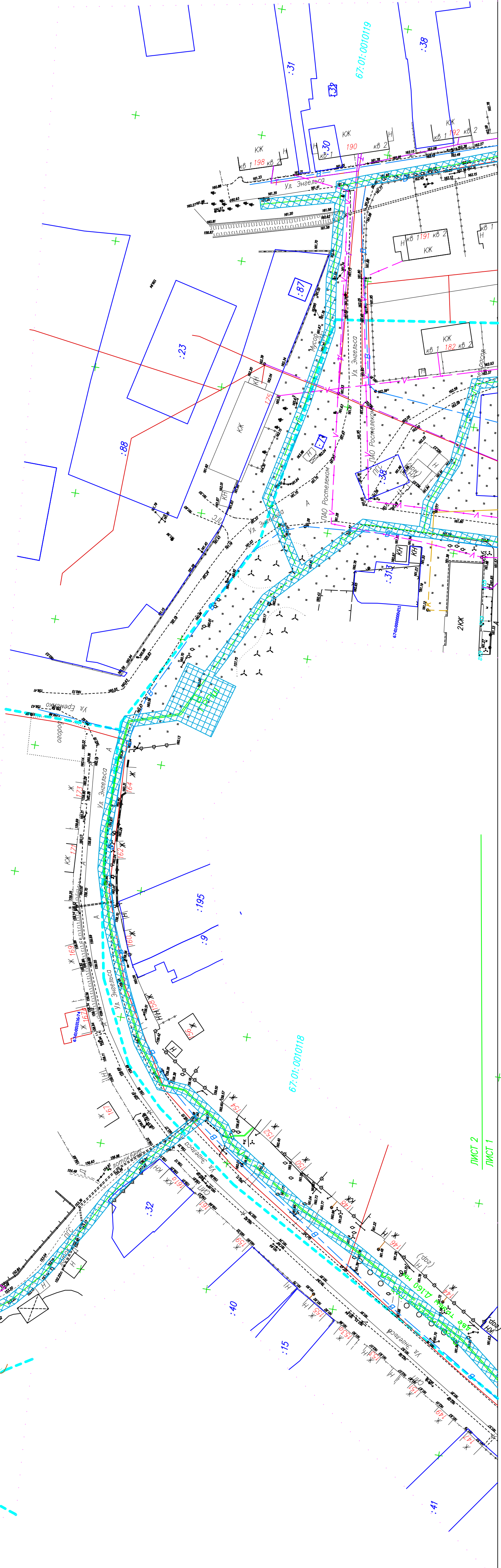


Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:500.
Система координат – ИСК-67.
Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

"Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Великие Смоленской области"							
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата	Старший	Лист	Листов
Разраб	Исходник	Исходник	Исходник	07.07.20	Исходник	1	1
Проб	Васильков Ю.В.	Васильков Ю.В.	Васильков Ю.В.	07.07.20	Исходник		
Схема границ зон с особыми условиями использования территории							
М 1:1000				ООО "ГЕОЛИДЕР"			



РАЗДЕЛ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

РАЗДЕЛ 4. Пояснительная записка

1.1 . Описание природно- климатических условий

Территория проекта планировки находится в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно-теплым летом. Основные климатические характеристики и их изменение по территории округа определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и характером подстилающей поверхности. Средняя температура самого холодного месяца в году (январь) равна -10°C , а самого теплого месяца года (июль) - $+17,6^{\circ}\text{C}$. Минимальная температура воздуха составляет -45°C , а максимальная $+36^{\circ}\text{C}$.

Таким образом, климатические условия г. Велиж позволяют проводить работы по прокладке трассы газопровода в любое время года в соответствии с нормами и правилами строительства линейных объектов.

1.2 . Определение параметров планируемого строительства линейного объекта

Подготовка проекта планировки территории (далее – Проект планировки) осуществлена в целях выделения элемента планировочной структуры под размещение планируемого линейного объекта, установления параметров планируемого развития элемента планировочной структуры, установления зоны планируемого размещения объекта регионального значения.

Проект планировки и межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:500.

Проектом установлено местоположение границ образуемых земельных участков, на которых будет расположен планируемый линейный объект.

Проектом установлена охранный зона линейного объекта с учетом перспективы развития поселений, охраны окружающей среды, сохранения структуры существующего землепользования, отображения территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территории, создания оптимальных условий для развития производства и привлечения инвестиций, устойчивого развития поселений в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проектом установлены красные линии линейного объекта.

Размер охранной зоны линейного объекта и ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны линейного объекта устанавливаются Постановлением ООО «ГЕОЛИДЕР»

Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 22.12.2011) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей").

В качестве исходных данных использованы следующие документы:

- Техническое задание к Договору Н472 от 25.02.2020;
- Генеральный план Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, утвержденного Решением Совета депутатов Велижского городского поселения №41 от 09.10.2017г.;
- Правила землепользования и застройки Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, утвержденного Решением Совета депутатов Велижского городского поселения №44 от 25.11.2019г.;
- Топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненной ООО «ГЕОЛИДЕР» в 2020г.;
- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода низкого давления №22-2-4/1782 от 08.08.2019г.;
- Технические условия ПАО «Ростелеком» №0312/05/428/20 от 05.03.2020г.;
- Технические условия ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» №81-16-861п от 17.03.2020г.;
- Письмо СОГУБ «Смоленскавтодор» №4740 от 03.07.2020г.;
- Письмо о согласовании Филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» №б/н от 23.04.2020г.
- Письмо о согласовании АО «Газпром газораспределение Смоленск» №22-2-4/1020 от 24.04.2020г.;
- Письмо о согласовании МУП «КОММУНРЕСУРС» № 1592 от 15.05.2020г.;
- Сведения государственного кадастра недвижимости, представленные в форме кадастровых планов территорий № 6700/301/2017-490851 от 18.12.2017г., № КУВИ-002/2020-206250 от 13.05.2020г., № 6700/301/2017-490867 от 18.12.2017г., № КУВИ-001/2019-19540998 от 08.08.2019г., № КУВИ-001/2018-13393108 от 16.11.2018г., № КУВИ-001/2018-8646686 от 18.09.2018г., выписка из ЕГРН № 99/2020/332872220 от 10.06.2020г.

Нормативно-правовая база, используемая при подготовке документации по планировке:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);

ООО «ГЕОЛИДЕР»

- СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;
- СНиП 31-02. «Газоснабжение загородного дома. Газовый ввод в дом. Внутренний газопровод. Установка бытовых газовых плит»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3 . Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Обоснование настоящего проекта связано с определением полосы отвода проектируемого линейного объекта – «Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиж, Смоленской области». При обосновании проекта использовались материалы Генерального плана Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, правил землепользования и застройки Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, схемы градостроительного зонирования Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области.

Выбранный вариант расположения границ территории под строительство линейного объекта обоснован минимальными пересечениями с существующими подземными и надземными коммуникациями, земельными участками, нормативно допустимыми сближениями со зданиями и сооружениями, а также с учетом необходимости защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Земельные участки, пересекаемые трассой газопровода-отвода, относятся к категории земель: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения.



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Смоленск»
(АО «Газпром газораспределение Смоленск»)

Филиал в г. Смоленске

ДИРЕКТОР

УТВЕРЖДАЮ

В. Л. Большаков

Трамвайный проезд, д. 10, г. Смоленск,
Смоленская область, Российская Федерация, 214019
тел.: +7 (4812) 55-65-72, факс: +7 (4812) 55-65-72
e-mail: gorgaz@gas-smolensk.ru
ОКПО 03304255, ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, КПП 673243002
08.08.2019 № 22-2-4/1782
на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение к газораспределительной сети
распределительного газопровода среднего и низкого давления

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Основание для выдачи технических условий: служебная записка

Наименование объекта капитального строительства: жилая зона

Местоположение объекта капитального строительства: Смоленская обл.,
Велижский р-н, г. Велиж, ул. Энгельса

Направление использования газа: пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение

Установленный объем потребления природного газа к объекту газификации:
максимальный часовой расход газа 479 м³/ч

Планируемый срок подключения к газораспределительной сети: 2022 г.

Технические условия на присоединение к газораспределительной сети:

- 1. Давление газа в точке подключения:** максимальное 0,29 МПа, расчетное 0,25 МПа
- 2. Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:** запроектированный подземный распределительный газопровода среднего давления на ул. Энгельса в г. Велиж, Д = 160 мм
- 3. Материал трубы и тип изоляции в точке подключения:** полиэтилен
- 4. Владелец газопровода:** АО «Газпром газораспределение Смоленск»
- 5. Наименование газораспределительной станции (ГРС):** Никитино

Общие инженерно-технические требования:

1. Проект должен быть согласован с организацией, выдавшей технические условия.
2. Проектные, строительные-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, имеющими разрешение на соответствующие виды работ.
3. Предусмотреть охранные зоны газопроводов в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе.
4. По окончании строительства объект должен быть зарегистрирован в установленном законом порядке.
5. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение, а трубы — сертификаты качества.
6. Предусмотреть отключающие устройства на газопроводе в соответствии со СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011).

Особые требования:

1. Предусмотреть закольцовку с запроектированным подземным распределительным газопроводом низкого давления на ул. Энгельса, Д = 160 мм.

Дополнительные рекомендации:

1. Прокладку газопроводов предусмотреть подземно из полиэтиленовых труб, переходы через автомобильные и железные дороги, водные преграды и т. д. предусмотреть в соответствии со СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011). Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными организациями.
2. Обеспечить ведение технического надзора заказчиком или заключить договор с ГРО на осуществление технического надзора, с проектной организацией — авторского надзора.
3. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить технические условия у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.
4. При составлении задания на проектирование и проектной документации руководствоваться требованиями системы добровольной сертификации «ГАЗСЕРТ» к газоиспользующему оборудованию.
5. В проектную документацию включить требования безопасного производства работ в охранных зонах газопроводов.

Срок действия технических условий: до 1 сентября 2022 г.

Технические условия выдал:

Инженер ПТО _____ /Карманов А. С./
(8-4812) 55-75-52

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» -
«Смоленскэнерго»

В.В. Мордыкин

«17» марта 2020 г.

Технические условия № 81-16-861п

по соблюдению требований, предусмотренных нормативно-технической документацией при планируемом пересечении, сближении и параллельном следовании проектируемого газопровода низкого давления с существующими электросетевыми объектами филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго»

1. Общие сведения:

- 1.1. Заказчик: АО «Газпром газораспределение Смоленск».
- 1.2. Наименование: Проектируемый газопровод низкого давления.
- 1.3. Адрес объекта: Смоленская область, г. Велиж, ул. Энгельса.

2. Требования, обязательные для исполнения Заказчиком:

2.1. В процессе изысканий выявить и нанести точное положение воздушных линий электропередач 0,4кВ, с которыми пересекается или сближается в пределах охранных зон трасса газопровода. На чертежах указать наименования линий и номера опор в пролетах пересечений.

2.2. Для линий электропередач установлены следующие размеры охранных зон:

- ВЛ-0,4кВ – 2 м от крайнего провода в каждую сторону.

2.3. В охранной зоне ЛЭП не должны располагаться надземные сооружения.

2.4. При размещении газораспределительного оборудования учесть требования ПУЭ по сближению существующих ЛЭП 0,4кВ с взрывоопасными установками.

2.5. Расстояния при пересечении и сближении ЛЭП 0,4кВ с проектируемым газопроводом должны быть определены в соответствии с ПУЭ изд. 7 гл. 2.4.

2.6. При параллельном следовании ВЛ-0,4кВ с проектируемым газопроводом трасса газопровода должна проходить на расстоянии не менее 1м от подземных частей опор или заземляющих устройств.

2.7. При условии наложения охранных зон, существующих ЛЭП и проектируемого газопровода, для обеспечения выполнения требований Постановления Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и «Правил безопасности систем газораспределения и систем газопотребления» проектную документацию дополнить разделом «Организация эксплуатации».

2.8. Владельцу газопровода заключить с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» «Соглашение о взаимодействии в случае возникновения аварии».

2.9. До выполнения строительных работ проект согласовать с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» в объёме требований настоящих технических условий. Выполнение п. 2.1-2.8 настоящих технических условий обязательно.

2.10. В сметной документации предусмотреть затраты на осуществление технического надзора и проведение организационно – технических мероприятий (подготовка рабочих мест, допуск персонала подрядных организаций, наблюдение).

2.11. До начал производства работ подрядчик обязан разработать и предоставить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» проект производства работ (ППР), предусматривающий минимальное время отключения действующих ВЛ (при необходимости) для обеспечения безопасности производства работ. ППР должен отвечать требованиям по охране труда при эксплуатации электроустановок, СНиП 12-03-2001, отраслевым нормам и правилам.

2.12. Заключить договор с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» по техническому надзору и допуску персонала для производства работ в охранной зоне существующих ЛЭП.

2.13. Работы в охранной зоне ЛЭП выполнять только под наблюдением персонала филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго».

2.14. По окончании работ произвести планировку грунта в охранной зоне ВЛ.

2.15. Условия пунктов 2.1-2.14 настоящих технических условий распространяются на взаимоотношения сторон исключительно в случае отсутствия необходимости реконструкции ЛЭП (перенос/замена опор, увеличение/уменьшение габарита ВЛ и др.), принадлежащих филиалу ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго».

2.16. По окончании работ подрядная организация обязана предоставить сведения о фактическом расположении объектов в охранных зонах ВЛ.

2.17. В случае возникновения при проектировании необходимости реконструкции ЛЭП (перенос/замена опор, увеличение/уменьшение габарита ВЛ и др.), следует направить запрос в филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» (контактный телефон (4812) 42-99-52) с целью заключения договора о снятии ограничений по использованию земельного участка ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» в интересах Заказчика.

3. Руководящие документы:

- Правила устройств электроустановок (ПУЭ), 7 издание, раздел 2, глава 2.4;

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 № 476, от 26.08.2013 № 736, от 17.05.2016 № 444);

-действующая нормативно-техническая документация.

4. Срок действия технических условий – два года. При отсутствии проекта реконструируемого или строящегося объекта с объектами электросетевого хозяйства филиала «ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» и проекта производства работ в течение указанного срока действия технические условия аннулируются без уведомления Заказчика. При этом затраты Заказчика на подготовительные, предпроектные и проектные работы не возмещаются.

5. По истечению срока действия технических условий Заказчик обязан получить новые технические условия.

6. Данные ТУ не дают права на проведение строительно-монтажных работ в охранных зонах линий электропередачи, выполнять которые следует по отдельному разрешению. Для получения разрешения на проведение работ в охранных зонах ЛЭП филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» за 5 суток подать заявку.

7. Запрещается нанесение знаков на опоры ЛЭП филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго».

И.о. начальника УТР



А.А. Лисенкова



Начальнику Управления
капитального строительства и
инвестиций АО «Газпром
газораспределение Смоленск»
В.В. Шведову

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

СМОЛЕНСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Октябрьской Революции, д.6
г. Смоленск, Россия, 214000
тел.: +7 (4812) 30-93-16, +7 (4812) 38-19-06
факс: +7 (4812) 35-60-90
e-mail: smolensk@center.rt.ru, web: www.rt.ru

05.03.2020 № 0312/05/428/20

На № от

О подготовке технических условий

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

**на обеспечение сохранности коммуникаций связи СФ ПАО «Ростелеком» в
зоне строительства объекта: «Распределительный газопровод низкого давления
для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиж Смоленской области».**

1. Основание выдачи технических условий

Технические условия разработаны в соответствии с запросом Начальника
Управления капитального строительства и инвестиций АО «Газпром
газораспределение Смоленск» №2-1-9/78 от 16.01.2020г.

2. Цель выдачи технических условий.

Для разработки проекта по сохранности коммуникаций связи СФ ПАО
«Ростелеком» в зоне строительства объекта: «Распределительный газопровод низкого
давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиж Смоленской области».

3. Сведения о кабельных линиях связи ПАО «Ростелеком» в зоне строительства:

В зону земляных работ при прокладке газопровода по ул. Энгельса в г. Велиж
Смоленской области попадают: одно и двух отверстие телефонная канализация с
проложенными в ней кабелями связи, а также медные распределительные кабели ТПП
и ПРППМ различной емкости проложенные в грунте и подвешенные на опорах ПАО
«Ростелеком».

Эксплуатационно-техническое обслуживание кабельных линий осуществляется
ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ Смоленского филиала ПАО «Ростелеком».

4. Организационные мероприятия и технические условия при разработке проекта по защите КЛС:

4.1. Проект по строительству выполнить в соответствии с действующими СНиП силами проектной организации, которая должна иметь аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО).

4.2. Для принятия наиболее рационального проектного решения при разработке проекта по защите КЛС и уточнения расположения трассы на местности, предлагается вызвать представителей ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ СФ ПАО «Ростелеком» по телефонам: 8-48132-4-15-51, 8-910-711-35-79.

Вызов представителей осуществляется с заблаговременностью не менее за 3 суток до начала проектно-изыскательских работ. Представителей СФ ПАО «Ростелеком» обеспечить автотранспортом подрядчика для доставки на места производства работ. Технический надзор в не рабочее время и в выходные дни оплачивает заказчик.

4.3. При проектировании строительства газопровода на пересечении с кабелями СФ ПАО «Ростелеком», разработка грунта механизированным способом в охранной зоне **запрещается**. Охранная зона КЛС составляет по 2 м. в обе стороны от кабеля.

4.4. Все пересечения с КЛС СФ ПАО «Ростелеком» производить согласно СНиП.

Газопровод проложить под кабелем связи (расстояние по вертикали не менее 0,5 метра) в зависимости от проектной глубины прокладки газопровода и фактической глубины залегания кабеля. В местах пересечения газопровода и кабелей связи предусмотреть защиту последних пластиковой трубой 63мм с выводом её за пределы охранной зоны газопровода и с установкой на концах труб маркерных столбиков или закладкой маркеров. Глубину залегания кабелей связи определить путем обязательного шурфования в присутствии представителей предприятия связи.

4.5. При параллельном прохождении существующего кабеля с проектируемым газопроводом, в проекте предусмотреть расстояние между кабелем и газопроводом не менее 10 метров (ст. 17 ПОЛС РФ). В местах со стесненными условиями допускается минимальное расстояние в 1 метр.

4.6. Стыковка труб газопровода в охранной зоне кабеля (ОЗК) **запрещается**.

4.7. Работы по пересечению с КЛС выполнить в течение одного рабочего дня. В случае невыполнения работ в указанный срок, «Подрядчик» обязан организовать круглосуточную охрану места раскопки. Ответственность за сохранность КЛС возлагается на «Подрядчика».

4.8. После завершения работ по пересечению КЛС, траншею засыпать песком и мягким грунтом вручную с одновременной утрамбовкой и проложить резервные каналы из полиэтилена высокого давления, диаметром не менее 63мм. Длина канала должна выступать за пределы охранной зоны газопровода. Концы труб закрыть пробками либо запенить и установить типовые ж/б столбики с соответствующей маркировкой (х).

4.9. При необходимости временного проезда, для движения строительных механизмов и гусеничного транспорта непосредственно по трассам кабельных линий связи, предусмотреть защиту кабельных сооружений от механических повреждений (укладка деревянных настилов и бетонных плит, подсыпка щебня и гравия). По окончании работ защиту снять.

4.10. На рабочих чертежах проекта сделать предупреждающую запись обязывающую «Подрядчика» перед началом работ получить дополнительное письменное согласование на их производство в ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ СФ ПАО «Ростелеком»:

«Внимание кабель связи! Работы без представителя ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителей по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская, д.38, тел. 8-(48132)-4-15-51; 8-910-711-35-79.

5. Другие условия

5.1. «Заказчику» необходимо оформить установленным порядком разрешительные документы на формирование и право использования земельного участка для строительства реконструируемого фрагмента действующей телефонной канализации ПАО «Ростелеком». Получить разрешение на строительство, согласно ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ.

5.2. Переустройство сооружений и линий связи в рамках настоящих технических условий может быть выполнено, в силу ч.4 ст.6 Федерального закона «О связи» от 07.07.2003 N 126-ФЗ, как по договору подряда с ПАО «Ростелеком», так и заказчиком переустройства, за счет Заказчика.

5.3. Сооружения и линии связи, равно как и результат строительно-монтажных работ, выполненных Заказчиком настоящих технических условий не изменяют правовой режим линейно-кабельных сооружений связи, в которых производились работы, как единого и неделимого объекта недвижимости и/или инженерных сетей, в том числе и при изменении его конфигурации и месторасположения, и должны быть

переданы ПАО «Ростелеком» вместе с документами, необходимыми и достаточными для проведения государственной регистрации изменений права собственности на переустроенные объекты ЛКС, согласно ст.55 Градостроительного Кодекса РФ.

5.4. Заказчик, в силу ч.4 ст.6 Федерального закона «О связи» от 07.07.2003 N 126-ФЗ, возмещает, в том числе, все понесенные ПАО «Ростелеком» расходы по постановке линейно-кабельных сооружений связи на кадастровый учет и государственную регистрацию в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.

5.5. В случае если представителями СФ ПАО «Ростелеком», ведущими надзор за выполнением технических условий, будут выявлены обстоятельства, не обеспечивающие сохранность КЛС, «Подрядчик» обязан прекратить работы и получить дополнительные ТУ.

5.6. Руководство СФ ПАО «Ростелеком» предупреждает, что за нарушения «Правил охраны линий связи РФ» и невыполнение условий согласования, лица, ответственные за производство работ, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Самовольный демонтаж линий связи является прямым нарушением положений статьи 7 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» и требований Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 N 578, создающим угрозу защиты интересов пользователей услугами связи и государства, что влечёт за собой административную ответственность согласно статье 13.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

5.7. Рабочий проект согласовать со всеми подразделениями СФ ПАО «Ростелеком», а также со всеми заинтересованными землевладельцами, землепользователями и владельцами подземных коммуникаций, находящимися в зоне выбранной трассы прохождения линии.

6. Срок реализации настоящих технических условий – 1 год со дня выдачи.

**И.о. Заместителя директора филиала –
Технического директора
Смоленского филиала ПАО «Ростелеком»**



М.А. Внученков

Смирнова В.Ю.
(4812) 30-93-42



**СМОЛЕНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ОБЛАСТНЫХ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»
(СОГБУ «СМОЛЕНСКАВТОДОР»)**

ул. Октябрьской Революции, д. 14а,
г. Смоленск, 214000
телефон (4812) 38-05-71, факс (4812) 38-36-06
e-mail: ref@smolavtodor.ru
ОКПО 25808571; ОГРН 1036758300611
ИНН/КПП 6731020765/673001001

03.07.20 № 4740

на № _____ от _____

Директору
ООО «Геолидер»

Ю.В. Васильцову

На Ваш запрос от 10.06.2020 о предоставлении сведений по размеру постоянной полосы отвода автомобильной дороги Велиж – Селезни – Заозерье – Васькино - Дор, необходимых для межевания земельного участка под строительство газопровода низкого давления, СОГБУ «Смоленскавтодор» (далее по тексту – Учреждение) сообщает следующее.

Учреждение не располагает информацией о размере постоянной полосы отвода на запрашиваемом Вами участке автомобильной дороги Велиж – Селезни – Заозерье – Васькино – Дор, в г. Велиже, с км 0 + 430 по км 1 + 100, так как данный участок автомобильной дороги не находится в оперативном управлении у Учреждения.

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений

Г.В. Семизарова



РОССЕТИ
ЦЕНТР
Смоленскэнерго



Публичное акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Центра»

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
ул. Тенишевой, д. 33, г. Смоленск, Россия, 214019
тел.: +7 (4812) 42-95-59, факс: +7 (4812) 42-95-12,
Прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,
e-mail: smolenskenergo@mrsk-1.ru, <http://www.mrsk-1.ru>
ОКПО 00107436, ОГРН 1046900099498
ИНН/КПП 6901067107 / 673102001

№ _____

На №6/н от 23.04.2020г.

Генеральному директору
ООО «ГЕОЛИДЕР»
Васильцову Ю.В.

ул. Энгельса, д. 23, оф. 319
г. Смоленск
Смоленская область
214014

Уважаемый Юрий Вячеславович!

На Ваше обращение о согласовании инженерно-геодезических изысканий по объекту, расположенному по адресу: Смоленская область, г. Велиж, ул. Энгельса, сообщаем следующее.

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» согласовывает инженерно-геодезические изыскания по указанному адресу для дальнейшего проектирования при условии:

- выполнения требований ПУЭ (действующая редакция);
- требований к охранным зонам ЛЭП (Постановление Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);
- получения технических условий на пересечение и сближение с сетями филиала;
- согласования проектной документации с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго».

Заместитель главного инженера -
начальник УПБиПК
(на основании приказа от 30.04.2020г. № 520-л)

В.П. Гипич

MR1/ SM



0 232927 521492 | Исх. № МР1-СМ/40/3274 22.05.2020



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Смоленск»
(АО «Газпром газораспределение Смоленск»)

Филиал в г. Смоленске

Трамвайный проезд, д. 10, г. Смоленск,
Смоленская область, Российская Федерация, 214019
тел.: +7 (4812) 55-65-72, факс: +7 (4812) 55-65-72
e-mail: gorgaz@gas-smolensk.ru
ОКПО 03304255, ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, КПП 673243002

24.04.2020 № 22-2-4/1020
на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Геолидер»

Ю.В. Васильцову

214014, Смоленская область, г.
Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, оф. 303

geolider67@mail.ru

О согласовании

Уважаемый Юрий Вячеславович!

Ваше обращение по вопросу согласования правильности нанесения существующих коммуникаций, эксплуатируемых АО «Газпром газораспределение Смоленск» в г. Велиж по улицам: Розы Люксембург, Володарского, Энгельса, Горохова, Кропоткина, Кузнецова, 1-я Садовая, Смоленская и пер. Горохова рассмотрено.

Настоящим сообщаем, что по состоянию на 24.04.2020 года в г. Велиж отсутствуют объекты, принадлежащие и эксплуатируемые (обслуживаемые по договорам технического обслуживания) АО «Газпром газораспределение Смоленск».

Директор

М.А. Остафийчук

О.В. Рыбников
55-75-52

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «КОММУНРЕСУРС»

г. Велиж, ул. Яна Томпа 21
Смоленская область 216290
(48132) 4-16-50 Факс (48132) 4-24-89
E-mail: *VelKommunhoz@yandex.ru*

ООО «ГЕОЛИДЕР»
Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, оф. 303

Генеральному директору
Васильцову Ю.В.

«15» мая 2020 г.

№ 1592

МУП «Коммунресурс» согласовывает правильность нанесения существующих эксплуатируемых коммуникаций на топографический план объекта для нужд АО «Газпром газораспределение Смоленск» по предоставленному перечню:

1. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Розы Люксембург
2. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Володарского
3. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Энгельса
4. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Горохова и пер. Горохова
5. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Кропоткина
6. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Кузнецова
7. Смоленская обл., г. Велиж, ул. 1-ая Садовая, ул. Смоленская

При проведении земляных работ на территории Велижского городского поселения, в местах прокладки существующих эксплуатируемых коммуникаций, вызвать представителя эксплуатирующей организации.

Директор МУП «Коммунресурс»

А.Л. Соловьев

↑
СЕВЕР



Наименование согласующей организации	Краткое содержание согласования	Где находится согласование	Наименование согласующей организации	Краткое содержание согласования	Где находится согласование
РАО Погребского 89107113549	ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗАСТРОЙКИ РАБОТ ИЗДАТЬ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ТЕЛ. 8(40132)4115-51 <i>А. И. СЕМЕНОВ</i>	Подписан согласования в архивном экземпляре			Подписан согласования в архивном экземпляре
Валенко г.г.г.г. 51532-М	<i>Согласовано с Валентином</i> <i>10.10.2020</i> <i>С. Валентин</i>	Подписан согласования в архивном экземпляре			Подписан согласования в архивном экземпляре
		Подписан согласования в архивном экземпляре			Подписан согласования в архивном экземпляре

Инженерно-топографический план по объекту "Топографический план аэродромного назначения для жилых домов по ул. Звездная"					
Изм.	К.уч.	Лист	Жик.	Полном.	Дат.
Разработчик	Авторы/Проверка	Дата	Топографический план		
Проверка	Генеральный	Дата	Страна	Лист	Листов
			ИЗ	1	1
М 1 : 1000					
ООО "ТЕОЛИДЕР"					