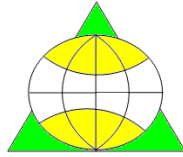


Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
e-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Договор № Н472 от 25.02.2020

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:
«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по
ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области»

ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Обоснование

Смоленск
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

1.1 . ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям
общего пользования

Обозначение земельного участка (контуров многоконтурного земельного участка)	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь по проекту (кв. м)
67:01:0000000:ЗУ1	Российская Федерация, Смоленская область, Велижский район, Велижское городское поселение, г. Велиж, ул. Энгельса	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание ¹ (для газификации жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области)	21973

¹ Разрешенное использование вновь образуемого земельного участка указано в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

Экспликация частей земельных участков для размещения линейного объекта

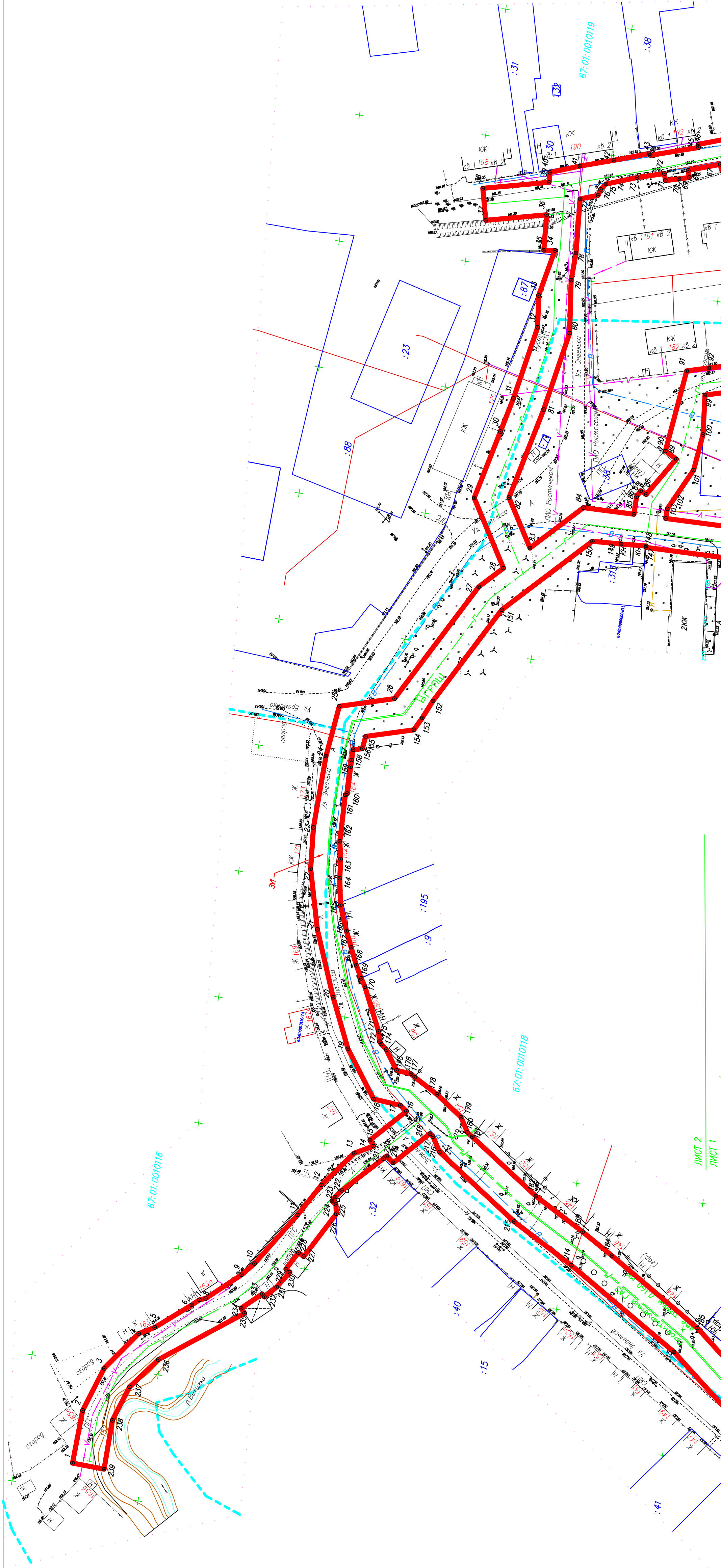
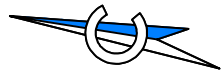
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Форма собственности	Вид обременения	Категория земель	Площадь земельного участка	Площадь обременения
1	2	3	4	5	6	7	8
67:01:0000000:198/чзу1	67:01:0000000:198	Для размещения газопроводов	Муниципальная собственность	Аренда	Земли населённых пунктов	40349	31

Территория, подлежащая межеванию, ограничена красным линиями, утверждаемыми в составе проекта планировки территории.

Земельные участки, предоставляемые для размещения проектируемых линейных объектов, выделяются из состава земель населенных пунктов, из земель неразграниченной государственной собственности.

Проектируемый участок расположен в границах кадастрового квартала 67:01:0010117, 67:01:0010116, 67:01:0010118, 67:01:0010119 на землях неразграниченной государственной собственности, а также по земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности ЗУ с К№ 67:01:0000000:198(40). Межевание выполнено с учетом сведений ЕГРН в форме кадастровых планов территории и выписок из ЕГРН.

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта "распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Энгельса в г. Велике Смоленской области"				Лист	2
Изм.	К.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

**Таблица 3. Ведомость координат поворотных точек границ межевания
земельных участков**

67:01:0000000:ЗУ1

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	553327.7	1169460.59	21	91°49'26"
2	553327.03	1169481.58	18.55	108°3'44"
3	553321.28	1169499.21	19.2	125°46'17"
4	553310.06	1169514.79	6.69	149°36'48"
5	553304.28	1169518.18	17.02	139°44'17"
6	553291.3	1169529.18	3.61	137°3'56"
7	553288.65	1169531.64	2.46	158°42'17"
8	553286.36	1169532.53	16.91	137°31'30"
9	553273.89	1169543.95	6.61	129°55'21"
10	553269.64	1169549.02	25.52	122°27'57"
11	553255.95	1169570.55	15.04	119°24'31"
12	553248.56	1169583.66	17.82	126°50'58"
13	553237.87	1169597.92	8.06	150°41'1"
14	553230.84	1169601.87	2.72	50°6'56"
15	553232.59	1169603.96	18.24	132°26'26"
16	553220.28	1169617.42	3.31	34°47'57"
17	553223	1169619.31	10.76	4°5'3"
18	553233.73	1169620.07	22.14	53°51'29"
19	553246.79	1169637.95	21.03	64°55'8"
20	553255.7	1169657	27.26	67°53'12"
21	553265.96	1169682.25	23.9	74°37'58"
22	553272.29	1169705.3	16.26	84°44'20"
23	553273.79	1169721.48	28.38	90°55'59"
24	553273.32	1169749.86	20.23	95°51'8"
25	553271.26	1169769.98	21.81	163°6'16"
26	553250.39	1169776.32	54.86	117°55'11"
27	553224.71	1169824.79	12.14	133°46'22"
28	553216.31	1169833.55	29.8	58°18'55"
29	553231.96	1169858.91	27.99	102°26'42"
30	553225.93	1169886.24	13.93	102°26'42"
31	553222.93	1169899.84	29.44	99°40'28"
32	553217.98	1169928.86	12.48	82°36'28"
33	553219.59	1169941.24	18.84	100°51'35"
34	553216.04	1169959.74	4.36	351°18'36"
35	553220.35	1169959.08	13.95	85°30'36"
36	553221.44	1169972.99	23.95	345°42'42"
37	553244.66	1169967.08	12.6	75°42'42"
38	553247.77	1169979.29	26.08	165°42'42"
39	553222.49	1169985.73	3.86	85°21'35"
40	553222.8	1169989.57	12	159°1'42"
41	553211.6	1169993.87	13.53	161°4'17"
42	553198.8	1169998.26	14.06	160°27'1"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
43	553185.55	1170002.96	0.7	231°30'37"
44	553185.11	1170002.42		161°52'25"
45	553166.83	1170008.4	1.22	70°2'52"
46	553167.25	1170009.54	11.98	160°2'52"
47	553155.98	1170013.63	1.35	249°10'50"
48	553155.5	1170012.37	9.33	162°47'13"
49	553146.59	1170015.13	12.5	162°47'13"
50	553134.65	1170018.83	1.9	71°36'35"
51	553135.25	1170020.64	17.26	161°36'35"
52	553118.87	1170026.08	11.87	161°36'35"
53	553107.61	1170029.83	1.47	250°22'8"
54	553107.11	1170028.44	8.39	160°22'8"
55	553099.21	1170031.27	7.36	161°35'23"
56	553092.22	1170033.59	1.28	75°22'4"
57	553092.54	1170034.83	12	161°36'35"
58	553081.16	1170038.62	2.03	254°13'17"
59	553080.61	1170036.67	14.56	162°1'46"
60	553066.76	1170041.16	10.27	255°29'43"
61	553064.19	1170031.21	27.36	341°9'27"
62	553090.08	1170022.38	19.05	341°36'35"
63	553108.16	1170016.37	17.36	341°50'20"
64	553124.65	1170010.95	17.32	341°50'20"
65	553141.11	1170005.56	16.09	340°17'10"
66	553156.26	1170000.13	3.27	69°59'4"
67	553157.38	1170003.2	12.8	340°29'52"
68	553169.45	1169998.93	2.85	252°7'28"
69	553168.57	1169996.22	4.1	343°28'15"
70	553172.51	1169995.05	5.35	343°48'50"
71	553177.64	1169993.56	2.78	73°4'6"
72	553178.45	1169996.22	10.81	342°31'51"
73	553188.76	1169992.98	12.43	339°12'39"
74	553200.39	1169988.57	3	306°20'21"
75	553202.17	1169986.15	2.54	283°56'45"
76	553202.78	1169983.68	7.15	339°35'18"
77	553209.48	1169981.19	21.25	265°18'4"
78	553207.73	1169960.01	10.82	270°56'45"
79	553207.91	1169949.19	20.76	262°36'28"
80	553205.24	1169928.61	31.63	279°40'28"
81	553210.56	1169897.42	37.09	282°26'42"
82	553218.55	1169861.2	21.44	238°21'22"
83	553207.31	1169842.95	26.28	133°46'22"
84	553189.13	1169861.93	19.95	178°26'51"
85	553169.19	1169862.47	6.92	89°28'49"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
86	553169.25	1169869.39		
87	553168.04	1169871.98	2.86	115°5'33"
88	553165.66	1169870.87	2.62	205°5'33"
89	553156.2	1169886.41	18.2	121°20'38"
90	553160.94	1169888.87	5.34	27°23'7"
91	553157.63	1169921.21	32.51	95°49'50"
92	553149.23	1169923.71	8.77	163°26'53"
93	553133.63	1169928.07	16.2	164°22'17"
94	553116.48	1169932.63	17.75	165°6'49"
95	553065.09	1169944.97	52.85	166°29'49"
96	553062.15	1169932.72	12.6	256°29'49"
97	553114.47	1169920.15	53.8	346°29'18"
98	553114.8	1169923.17	3.04	83°40'55"
99	553149.08	1169912.96	35.77	343°24'51"
100	553147.38	1169897.61	15.44	263°40'10"
101	553148.84	1169883.26	14.42	275°49'50"
102	553156.62	1169866.64	18.35	295°5'33"
103	553156.62	1169862.81	3.83	270°0'0"
104	553097.49	1169864.45	59.16	178°24'36"
105	553071.46	1169866.52	26.11	175°27'29"
106	553058.27	1169865.23	13.25	185°36'2"
107	553039.52	1169867.19	18.85	174°1'9"
108	553035.74	1169844.82	22.69	260°23'55"
109	553038.24	1169844.62	2.51	355°16'47"
110	553037.57	1169836.49	8.15	265°16'47"
111	553034.36	1169836.68	3.21	176°41'55"
112	553032.62	1169826.37	10.45	260°23'55"
113	553036.94	1169825.83	4.36	352°49'11"
114	553036.06	1169817.72	8.16	263°46'16"
115	553031.32	1169818.22	4.77	173°54'18"
116	553029.67	1169786.78	31.49	266°59'22"
117	553033.89	1169786.31	4.25	353°41'13"
118	553033.01	1169777.79	8.56	264°6'31"
119	553024.9	1169778.53	8.14	174°49'41"
120	553016.58	1169772.55	10.24	215°42'29"
121	553014.51	1169714.88	57.71	267°56'38"
122	553014.57	1169705.22	9.66	270°18'49"
123	553014.57	1169703.14	2.08	270°0'0"
124	553014.57	1169700.17	2.97	270°0'0"
125	553015.06	1169688.03	12.15	272°19'15"
126	553015.79	1169669.77	18.27	272°16'42"
127	553015.88	1169658.11	11.66	270°27'53"
128	553016.2	1169649.72	8.4	272°12'38"
			3.52	273°6'16"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
129	553016.39	1169646.21	4.49	267°33'22"
130	553016.2	1169641.72		267°49'9"
131	553016	1169636.28	22.17	272°9'41"
132	553016.83	1169614.13	4.05	187°32'42"
133	553012.82	1169613.6	13.56	287°53'2"
134	553016.98	1169600.69	12.72	46°29'17"
135	553025.74	1169609.91	15.41	89°53'24"
136	553025.77	1169625.33	37.72	90°46'13"
137	553025.26	1169663.05	102.94	87°56'38"
138	553028.95	1169765.92	11.97	35°42'29"
139	553038.68	1169772.91	8.18	66°25'26"
140	553041.95	1169780.41	37.17	86°59'22"
141	553043.9	1169817.53	36.41	80°23'55"
142	553049.97	1169853.43	7.26	354°1'9"
143	553057.19	1169852.67	4.81	83°26'31"
144	553057.74	1169857.45	38.67	354°19'44"
145	553096.22	1169853.63	15.06	353°2'25"
146	553111.17	1169851.81	51.35	358°25'52"
147	553162.5	1169850.4	0.55	89°19'20"
148	553162.51	1169850.95	9.83	355°15'24"
149	553172.31	1169850.14	11.32	356°36'37"
150	553183.61	1169849.47	44.5	313°46'22"
151	553214.4	1169817.34	44.72	297°55'54"
152	553235.34	1169777.83	7.91	293°24'48"
153	553238.48	1169770.57	5.7	296°9'13"
154	553241	1169765.46	19.02	343°2'15"
155	553259.19	1169759.91	4.95	276°31'42"
156	553259.76	1169754.99	3.64	343°44'42"
157	553263.25	1169753.97	4.05	269°5'36"
158	553263.18	1169749.92	2.71	269°37'22"
159	553263.17	1169747.22	10.54	268°0'4"
160	553262.8	1169736.68	0.93	317°43'35"
161	553263.48	1169736.06	18.32	267°36'55"
162	553262.72	1169717.76	7.01	258°35'38"
163	553261.34	1169710.89	7.46	263°8'31"
164	553260.45	1169703.48	10.46	259°48'46"
165	553258.6	1169693.19	10.6	247°41'4"
166	553254.57	1169683.39	6.5	245°6'19"
167	553251.84	1169677.49	7.4	245°6'19"
168	553248.72	1169670.78	5.46	240°3'46"
169	553246	1169666.05	3.62	237°23'27"
170	553244.05	1169663	18.28	243°58'24"
171	553236.03	1169646.58	4.04	255°32'25"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
172	553235.02	1169642.67	1.21	224°9'48"
173	553234.15	1169641.82		218°57'34"
174	553231.9	1169640		234°41'35"
175	553226.65	1169632.59	5.82	184°5'3"
176	553220.84	1169632.17	1.98	213°36'48"
177	553219.19	1169631.08	11	208°33'0"
178	553209.53	1169625.82	13.04	214°32'15"
179	553198.79	1169618.43	6.47	237°54'36"
180	553195.36	1169612.95	2.51	213°54'39"
181	553193.27	1169611.55	34.11	213°54'39"
182	553164.97	1169592.52	23.02	208°18'56"
183	553144.71	1169581.61	14.83	210°5'53"
184	553131.88	1169574.17	43.83	211°11'14"
185	553094.38	1169551.47	32.47	218°48'34"
186	553069.08	1169531.12	48.95	212°5'45"
187	553027.61	1169505.11	29.93	216°22'13"
188	553003.51	1169487.36	13.4	190°16'4"
189	552990.32	1169484.97	30.48	201°5'52"
190	552961.88	1169474	25.12	213°21'5"
191	552940.9	1169460.19	24.9	216°46'50"
192	552920.95	1169445.28	31.18	212°21'11"
193	552894.61	1169428.6	14.67	198°59'28"
194	552880.74	1169423.82	21.38	208°45'17"
195	552861.99	1169413.53	21.83	221°17'4"
196	552845.59	1169399.13	27.99	223°18'50"
197	552825.23	1169379.93	3.27	297°44'46"
198	552826.75	1169377.04	1.5	26°33'54"
199	552828.09	1169377.71	6.31	296°7'7"
200	552830.87	1169372.04	3.68	294°45'46"
201	552832.41	1169368.7	30.24	43°18'50"
202	552854.41	1169389.45	20.22	41°17'4"
203	552869.61	1169402.79	18.93	28°45'17"
204	552886.2	1169411.89	15.06	18°59'28"
205	552900.44	1169416.79	32.61	32°16'32"
206	552928.01	1169434.21	25.57	36°46'50"
207	552948.49	1169449.52	22.96	33°29'42"
208	552967.64	1169462.19	28.36	21°9'41"
209	552994.09	1169472.42	15.13	10°16'4"
210	553008.97	1169475.12	32.38	36°22'13"
211	553035.04	1169494.32	49.13	32°5'5"
212	553076.67	1169520.42	32.47	38°48'23"
213	553101.97	1169540.77	52.63	31°8'47"

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
214	553147.01	1169567.99	28.19	28°18'56"
215	553171.83	1169581.36		33°54'39"
216	553204.95	1169603.63	39.91	57°54'36"
217	553208.44	1169609.19	6.57	34°47'57"
218	553209.84	1169610.16	1.7	312°26'26"
219	553222.25	1169596.59	18.4	38°21'28"
220	553225.1	1169598.84	3.63	313°30'37"
221	553226.24	1169597.64	1.66	313°24'53"
222	553240.35	1169582.73	20.52	306°33'40"
223	553242.56	1169579.75	3.71	300°6'31"
224	553243.54	1169578.06	1.95	210°6'28"
225	553241.79	1169577.05	2.02	378°8'13"
226	553241.08	1169573.34	3.78	298°13'51"
227	553251.03	1169554.8	21.04	28°0'55"
228	553253.32	1169556.02	2.59	298°0'55"
229	553257.16	1169548.81	8.17	208°0'55"
230	553255.43	1169547.89	1.96	302°27'57"
231	553259.6	1169541.34	7.76	312°15'25"
232	553263.76	1169536.76	6.19	46°56'2"
233	553264.73	1169537.79	1.41	316°56'2"
234	553272.04	1169530.95	10.02	226°50'43"
235	553270.39	1169529.19	2.42	322°40'51"
236	553300.93	1169505.91	38.4	307°24'58"
237	553310.34	1169493.61	15.48	288°3'12"
238	553314.9	1169479.6	14.74	270°36'11"
239	553315.11	1169460.19	19.42	1°49'26"
1	553327.7	1169460.59	12.6	
Площадь участка: 21973 кв. м.				

67:01:0000000:198/чзy1

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	552830.87	1169372.04	6.31	116°7'7"
2	552828.09	1169377.71		206°33'54"
3	552826.75	1169377.04	1.5	117°44'46"
4	552825.23	1169379.93	3.27	223°18'50"
5	552823.42	1169378.23	2.48	298°21'19"
6	552827.69	1169370.32	8.99	28°21'19"
1	552830.87	1169372.04	3.61	
Площадь участка: 31 кв. м.				

Ведомость формируемых земельных участков и частей земельных участков

№ п / п	Наименование МО	Обозначение формируемого земельного участка	Кадастровый № земельного участка/ кадастрового квартала	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка, м²	Площадь образуемого земельного участка или площадь части земельного участка	Планируемый вид права на образуемый земельный участок и части земельного участка
1	Город Велиж	:3У1	67:01:0000000	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание¹ (для газификации жилых домов по ул. Энгельса в г. Велиже Смоленской области)	-	Неразграниченная государственная собственность	-	21973	собственность
		:198/чзу1	67:01:0000000:198	Земли населённых пунктов	Для размещения газопроводов	Администрация МО Велижский р-н	Муниципальная собственность	40349	31	аренда

1 Разрешенное использование вновь образуемого земельного участка указано в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»