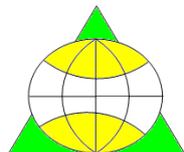


Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
е-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:

АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Договор № Н472 от 25.02.2020

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Кузнецова в г.
Велиже Смоленской области»

ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Смоленск
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

СОСТАВ ПРОЕКТА

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов.

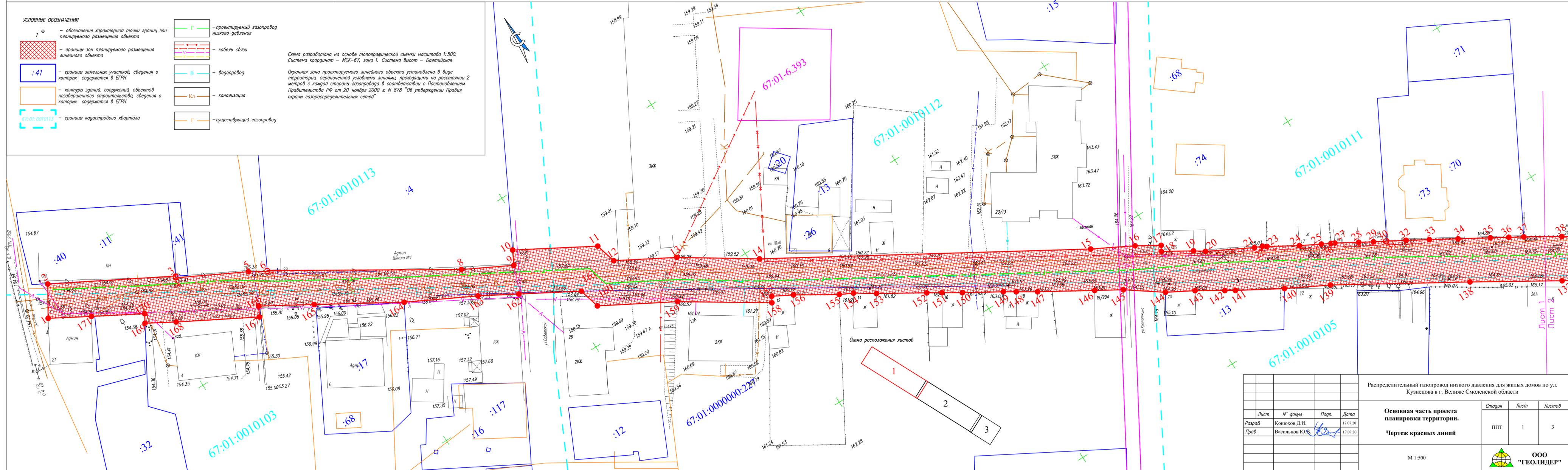
РАЗДЕЛ 1
Проект планировки территории.
Графическая часть.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — обозначение характерной точки грани зон планируемого размещения объекта
- ▨ — границы зон планируемого размещения линейного объекта
- :41 — границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- — контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 67:01:0010113 — границы кадастрового квартала
- проектируемый газопровод низкого давления
- кабель связи
- В — водопровод
- Кл — канализация
- Г — существующий газопровод

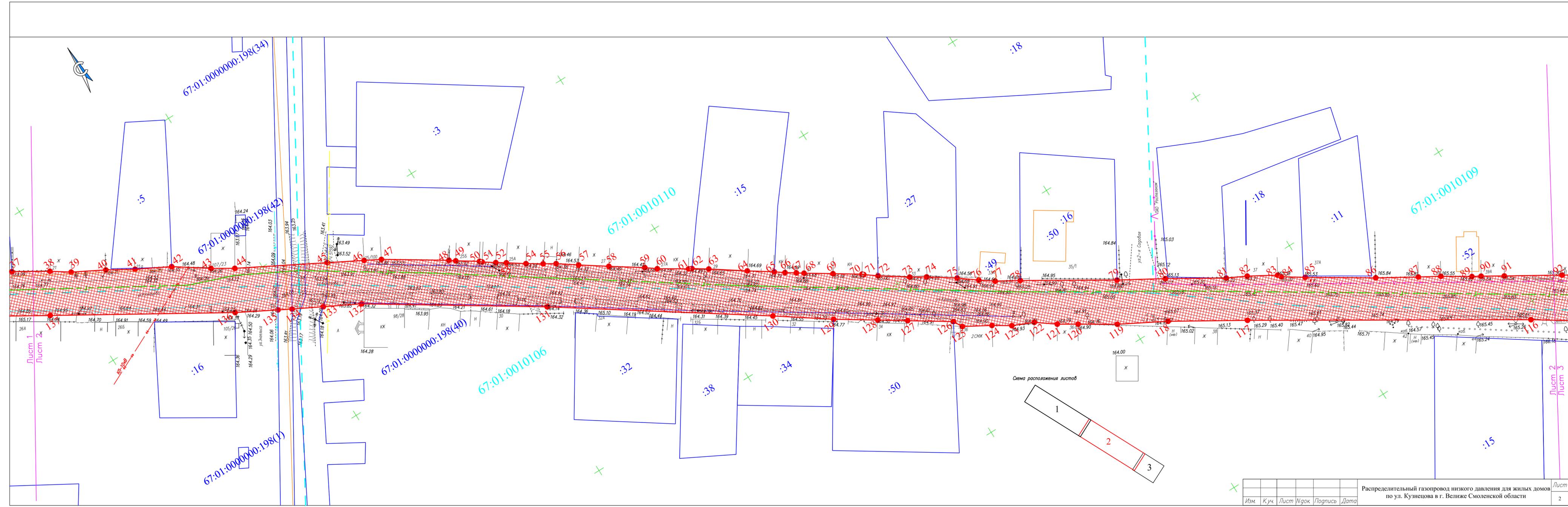
Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:500.
Система координат — МСК-67, зона 1. Система высот — Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"



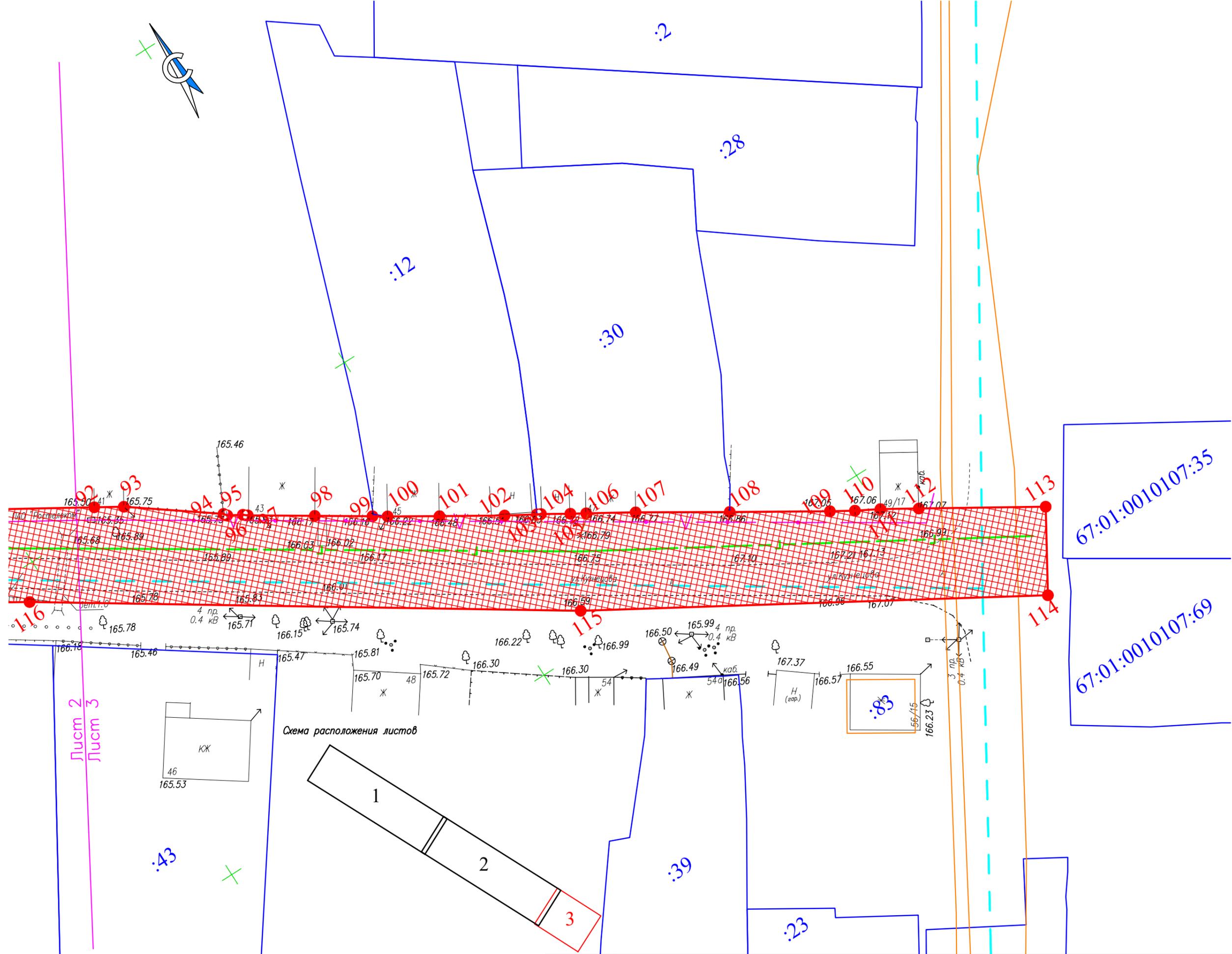
Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Кузнецова в г. Велиже Смоленской области			
Основная часть проекта планировки территории.		Стация	Лист
Чертеж красных линий		ЛПТ	1
М 1:500		Листов	3
		ООО "ГЕОЛИДЕР"	

Лист 1
Лист 2



Изм.	Куч.	Лист	Нгол	Погнись	Дата

Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов
по ул. Кузнецова в г. Велиже Смоленской области



Лист 2
Лист 3

Схема расположения листов

Изм.	К.уч.	Лист	№госк	Подпись	Дата

Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Кузнецова в г. Велиже Смоленской области

РАЗДЕЛ 2

Положение о размещении линейных объектов.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

Настоящей документацией по планировке территории предусматривается размещение газопровода низкого давления для газоснабжения жилых домов, расположенных по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Велижский район, г. Велиж, ул. Кузнецова. Строительство газопровода необходимо для подключения потребителей к существующей системе газораспределения.

Наименование линейного объекта:

«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Кузнецова в г. Велиже Смоленской области»

Технико-экономические показатели планируемого линейного объекта

Проектируемый газопровод является газопроводом низкого давления. Проектная мощность линейного объекта, диаметр проектируемого газопровода низкого давления принят согласно СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Установленный объем транспортируемого природного газа к объекту газификации : максимальный часовой расход газа 268 м³/ч.

Характеристики газопровода в точке подключения:

Давление газа в точках подключения: максимальное давление — 2,5 кПа, расчетное давление — 2,2 кПа.

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: запроектированный подземный распределительный газопровод низкого давления на ул. Горохова в г. Велиже Д=160 мм

Материал трубы и тип изоляции в точке подключения: полиэтилен.

Общая протяженность трассы ориентировочно: 1380 мп.

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Российской Федерации, Смоленской области, Велижского района в г. Велиж.

Территория планировки и межевания находится вне зоны ООПТ федерального, регионального и местного значения. Объекты культурного наследия федерального, регионального и местного значения на территории планировки и межевания отсутствуют.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения

линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице 1.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты, подлежащие защите, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия, подлежащие защите, отсутствуют.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы вести в границах полосы отвода. На период строительства использовать существующие дороги общего пользования.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта - линии газопровода низкого давления, необходимо соблюдение условий установленных нормативной документацией для охранных зон газопроводов, а также правил

эксплуатации объектов газоснабжения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для проектируемого газопровода устанавливается охранная зона – территория, ограниченная условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метра с каждой стороны газопровода.

В охранной зоне газопровода запрещается возводить сооружения, подсобные постройки, гаражи и т. д.

На земельных участках, входящих в охранную зону, запрещается строить постройки различного назначения, перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки и другие устройства газораспределительных сетей, устраивать свалки, склады, разливать растворы кислот, солей и других химически активных веществ, ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала к газопроводу, разводить огонь и размещать источники огня, рыть погребов, копать и обрабатывать почву с/х орудиями на глубину 0,3 метра, самовольно подключаться к газовым сетям.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций до начала освоения строительной площадки необходимо выполнить комплекс подготовительных работ:

- отчуждение строительной полосы под трассы инженерных коммуникаций;
- организацию временного складского хозяйства;
- расчистку и подготовку территории;
- устройство временных дорог и организация водоотвода;
- обеспечение площадки водой, теплом, электроэнергией на период строительства;
- обеспечение площадки строительства источниками противопожарного водоснабжения;
- согласование схем временных дорог, объездов и обходов, их устройство.

Таблица 1. Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	552889.45	1168823.05	50	552618.54	1169303.04
2	552897.77	1168828.14	51	552617.99	1169303.57
3	552880.42	1168860.00	52	552615.78	1169306.76
4	552879.99	1168859.79	53	552614.14	1169309.26
5	552870.49	1168878.12	54	552610.98	1169313.83
6	552867.75	1168882.68	55	552608.34	1169317.94
7	552867.95	1168882.80	56	552606.42	1169321.08
8	552838.93	1168929.49	57	552602.70	1169326.28
9	552832.04	1168942.71	58	552597.80	1169333.35
10	552835.90	1168944.74	59	552592.05	1169341.79
11	552824.01	1168965.73	60	552589.91	1169344.62
12	552818.09	1168967.35	61	552585.15	1169352.11
13	552809.37	1168983.00	62	552584.71	1169352.99
14	552796.56	1169002.59	63	552582.06	1169356.95
15	552749.03	1169083.47	64	552575.79	1169365.91
16	552743.11	1169094.60	65	552571.49	1169372.26
17	552739.28	1169100.93	66	552569.69	1169374.71
18	552737.79	1169100.03	67	552567.90	1169377.40
19	552733.08	1169107.83	68	552566.66	1169379.20
20	552731.13	1169110.66	69	552562.18	1169386.08
21	552724.69	1169122.94	70	552557.67	1169392.99
22	552723.82	1169125.07	71	552557.30	1169393.33
23	552723.06	1169126.13	72	552554.85	1169396.60
24	552718.37	1169134.02	73	552549.77	1169403.99
25	552715.44	1169139.51	74	552547.25	1169408.09
26	552714.15	1169141.94	75	552542.37	1169415.24
27	552713.65	1169142.92	76	552538.61	1169420.13
28	552710.23	1169148.74	77	552535.89	1169423.92
29	552708.13	1169152.35	78	552532.23	1169430.05
30	552706.42	1169155.32	79	552517.73	1169453.35
31	552706.35	1169155.66	80	552510.78	1169465.19
32	552703.58	1169160.38	81	552501.71	1169479.90
33	552700.24	1169166.08	82	552499.02	1169485.23
34	552696.11	1169173.09	83	552494.65	1169492.68
35	552691.48	1169180.98	84	552493.73	1169493.31
36	552688.83	1169185.48	85	552489.96	1169498.96
37	552686.69	1169189.12	86	552479.19	1169515.85
38	552681.03	1169198.32	87	552472.96	1169526.20
39	552677.62	1169203.30	88	552469.71	1169531.73
40	552672.92	1169211.93	89	552464.97	1169539.15
41	552668.67	1169219.07	90	552463.67	1169541.42
42	552663.77	1169228.27	91	552460.23	1169547.02
43	552657.40	1169237.44	92	552451.71	1169561.01
44	552653.82	1169243.17	93	552449.63	1169564.41
45	552641.21	1169266.26	94	552441.58	1169575.23
46	552636.19	1169275.44	95	552441.15	1169575.55
47	552633.83	1169279.76	96	552440.08	1169577.37
48	552623.42	1169295.83	97	552439.65	1169577.88
49	552622.26	1169297.40	98	552434.73	1169585.46

<i>Номер точки</i>	<i>X</i>	<i>Y</i>	<i>Номер точки</i>	<i>X</i>	<i>Y</i>
99	552430.50	1169592.00	148	552749.92	1169059.15
100	552429.38	1169593.72	149	552751.88	1169056.05
101	552425.64	1169599.63	150	552757.83	1169046.10
102	552420.99	1169607.08	151	552760.92	1169041.20
103	552418.78	1169610.85	152	552763.17	1169037.52
104	552418.52	1169611.33	153	552770.60	1169025.37
105	552416.42	1169614.69	154	552774.15	1169019.92
106	552415.32	1169616.52	155	552775.93	1169016.31
107	552411.84	1169622.21	156	552782.76	1169005.26
108	552405.05	1169632.93	157	552785.71	1168999.84
109	552397.86	1169644.39	158	552784.11	1168998.90
110	552396.12	1169647.28	159	552798.58	1168976.48
111	552394.45	1169650.28	160	552809.66	1168956.60
112	552391.72	1169654.70	161	552815.63	1168954.96
113	552382.72	1169669.25	162	552824.37	1168939.53
114	552372.50	1169663.08	163	552830.07	1168929.48
115	552404.65	1169608.83	164	552839.65	1168910.83
116	552445.63	1169546.79	165	552852.69	1168888.91
117	552488.31	1169478.60	166	552860.66	1168875.36
118	552500.07	1169459.36	167	552857.92	1168873.92
119	552507.02	1169446.72	168	552869.27	1168853.16
120	552512.98	1169437.30	169	552873.68	1168845.53
121	552516.11	1169432.31	170	552876.03	1168846.89
122	552520.01	1169427.08	171	552883.41	1168833.68
123	552522.62	1169421.16	<i>Площадь участка: 11894 кв.м.</i>		
124	552525.67	1169416.42			
125	552529.89	1169409.14			
126	552532.42	1169407.74			
127	552539.55	1169396.88			
128	552544.22	1169389.80			
129	552551.07	1169379.32			
130	552561.05	1169365.23			
131	552597.34	1169312.39			
132	552626.08	1169268.28			
133	552631.18	1169258.63			
134	552635.34	1169250.75			
135	552637.26	1169247.24			
136	552643.10	1169236.54			
137	552670.31	1169191.69			
138	552683.90	1169169.42			
139	552704.20	1169135.50			
140	552710.27	1169123.94			
141	552717.21	1169111.89			
142	552718.79	1169109.34			
143	552723.25	1169102.17			
144	552727.32	1169094.83			
145	552734.27	1169085.13			
146	552738.43	1169078.14			
147	552746.72	1169064.27			