**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН»**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2017 № 172

 г. Велиж

О внесении изменений в Административный регламент предоставления Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Велижский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Велижский район» от 16.12.2015 № 660

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.10.2016 № 651 «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 12 января 2015 г. № 1», статьями 26, 29, 35 Устава муниципального образования «Велижский район» (новая редакция), Администрация муниципального образования «Велижский район»

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Велижский район» от 16.12.2015 № 660 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Велижский район»от 28.12.2015 № 694, от 24.05.2016 № 312) «Об утверждении Административного регламента Администрации муниципального образования «Велижский район» по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Велижский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения: в названии и пункте 1 слова «, находящихся в собственности муниципального образования «Велижский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» заменить словами «на территории муниципального образования «Велижский район».

 2. Внести в Административный регламент предоставления Администрацией муниципального образования «Велижский район» муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Велижский район» и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Велижский район» от 16.12.2015 № 660 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Велижский район»от 24.05.2016 № 312) следующие изменения:

 1) название изложить в следующей редакции:

 «Административный регламент Администрации муниципального образования «Велижский район» по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков на территории муниципального образования «Велижский район»;

 2) пункт 1.1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1.1. Настоящий Административный регламент Администрации муниципального образования «Велижский район» по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность земельных участков на территории муниципального образования «Велижский район» (далее – муниципальная услуга, Административный регламент) разработан в целях повышения качества исполнения и доступности предоставления Администрацией муниципального образования «Велижский район» (далее – Администрация) муниципальной услуги, создания комфортных условий для потребителей муниципальной услуги, определяет порядок, сроки и последовательность действий (административных процедур) при предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Велижский район», муниципального образования Велижское городское поселение и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования «Велижский район».»;

 3) пункт 1.3.2 изложить в следующей редакции:

 «1.3.2. Прием и консультирование юридических и физических лиц по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется еженедельно в соответствии со следующим графиком:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Дни недели  | Время приема  |
| 1 | Понедельник  | 8.00 – 17.00  |
| 2 | Среда | 8.00 – 17.00  |
| 3 | Четверг | 8.00 – 12.00  |

4) пункт 2.1.1 изложить в следующей редакции:

 «2.1.1. Наименование муниципальной услуги - «Предоставление в собственность земельных участков на территории муниципального образования «Велижский район».»;

5) в пункте 2.2.2:

- абзац пятый исключить;

- абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- выписок из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН);»;

6) пункт 2.3.1 изложить в следующей редакции:

«2.3.1. Конечным результатом предоставления муниципальной услуги является принятие решения:

- о заключении с заявителем договора купли-продажи земельного участка (далее - договор) в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;

- о предоставлении земельного участка в собственность в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

- принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка;

- принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность;

 - принятие решения об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка.»;

7) пункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Процедура предоставления муниципальной услуги завершается получением заявителем одного из следующих документов:

- договора купли-продажи земельного участка в случае предоставления земельного участка в собственность за плату (приложение 1);

- копии постановления о предоставлении земельного участка в собственность (далее – постановление) в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно (приложение 3);

- уведомления об отказе в предоставлении земельного участка в собственность;

 - уведомления об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка.»;

 8) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«**2.4. Срок предоставления муниципальной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, срок приостановления предоставления муниципальной услуги в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации, сроки выдачи (направления) документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги**

2.4.1. Срок предоставления муниципальной услуги при предоставлении земельного участка без торгов составляет 30 дней с момента регистрации заявления и комплекта документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги в Администрации.

2.4.2. Срок предоставления муниципальной услуги при предоставлении земельного участка с торгов составляет 90 дней с момента регистрации заявления о проведении аукциона.»;

 9) в пункте 2.5.1:

 а) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

 «- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

 б) после абзаца девять дополнить абзацем следующего содержания:

 «- Указом Президента РФ от 09.01.2011 № 26 «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками»;

 в) после абзаца десять дополнить абзацем следующего содержания:

«- законом Смоленской области от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области.»;

 10) в пункте 2.6.1:

 - подпункт а) изложить в следующей редакции:

 «а) заявление по форме, приведенной в приложениях 3, 6 в случае предоставления земельного участка без проведения аукциона, заявление о проведении аукциона по форме, приведенной в приложении 2;»;

 - в подпункте д) в абзацах втором, третьем, восьмом, девятом слово «ЕГРП» заменить словом «ЕГРН»;

 - подпункт ж) изложить в следующей редакции:

 «ж) документы, предусмотренные частью 2 статьи 3 закона Смоленской области от 28.09.2012 № 67-з «О предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Смоленской области» (для граждан, имеющих трех и более детей):

 - документ, удостоверяющий личность гражданина, а при подаче заявления представителем гражданина - документ, подтверждающий полномочия представителя гражданина, и документ, удостоверяющий личность представителя гражданина;

 - свидетельства о рождении детей;

 - справка с места жительства о составе семьи;

 - справка с места учебы (для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения);

 - документ, подтверждающий установление инвалидности ребенка до достижения им возраста 18 лет (для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет).»;

 11) подпункт 3 пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

 «3) посредством многофункционального центра. В случае заключения Администрацией соглашения о взаимодействии с многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг получение муниципальной услуги может осуществляться в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг;»;

 12) в пункте 2.7.1:

 а) абзац второй изложить в следующей редакции:

 « - выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);»;

 б) абзацы третий, четвертый считать утратившим силу;

 в) абзацы десятый, одиннадцатый изложить в следующей редакции:

 « - выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);

 - выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке).»;

 13) пункт 2.10.1 изложить в следующей редакции:

«2.10.1. Для предоставления муниципальной услуги не требуется получение иных услуг.»;

 14) в пункте 2.16.7 слова «(при наличии многофункционального центра по месту жительства заявителя)» исключить;

15) абзац четвертый пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

 « - рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги, оформление результата предоставления муниципальной услуги;»;

16) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

**«3.4. Рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги, оформление результата предоставления муниципальной услуги**

3.4.1. Основанием для начала процедуры рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги, оформление результата предоставления муниципальной услуги является получение специалистом отдела комплекта документов заявителя и результатов межведомственных запросов.

3.4.2. При получении комплекта документов заявителя и результатов межведомственных запросов, специалист отдела:

1) устанавливает предмет обращения заявителя;

2) устанавливает принадлежность заявителя к категории, имеющей право на получение муниципальной услуги, на основании документов, представленных заявителем, и сведений, полученных в результате межведомственных запросов, а также проверяет комплектность представленных документов;

3) проверяет наличие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных в пункте 2.9.1 настоящего Административного регламента;

4) устанавливает наличие полномочий Администрации по рассмотрению обращения заявителя.

3.4.3. В случае, если предоставление муниципальной услуги входит в полномочия Администрации и отсутствуют определенные пунктом 2.9.1 настоящего Административного регламента основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист отдела:

 - оформляет проект договора купли-продажи земельного участка;

- подготавливает проект постановления о предоставлении в собственность земельного участка в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

- подготавливает проект решения о проведении аукциона.

 3.4.4. В случае, если имеются основания для проведения аукциона специалист отдела приостанавливает предоставление муниципальной услуги до подведения итогов торгов.

 3.4.5. В случае, если имеются основания для размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru> о возможном предоставлении земельного участка специалист отдела приостанавливает предоставление муниципальной услуги на срок размещения вышеуказанного извещения, установленный законодательством.

3.4.6. В случае, если имеются определенные пунктом 2.9.1 настоящего Административного регламента основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, специалист отдела готовит:

- проект уведомления об отказе в предоставлении земельного участка, содержащий все основания отказа и передает указанный проект на подписание Главе муниципального образования «Велижский район» или лицу, исполняющему его обязанности;

 - проект уведомления об отказе в проведении аукциона при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации и передает указанный проект на подписание Главе муниципального образования «Велижский район» или лицу, исполняющему его обязанности.

3.4.7. Результатом административной процедуры является:

1) в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно: принятие постановления о предоставлении земельного участка или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность;

2) в случае предоставления земельного участка в собственность за плату (без торгов): заключение договора купли-продажи земельного участка или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность;

3) в случае предоставления земельного участка с торгов: принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка с последующим заключением договора купли-продажи земельного участка или принятие решения об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка.

3.4.8. Продолжительность административной процедуры составляет не более 9 рабочихдней.»;

17) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«**3.6. Выдача результата предоставления муниципальной**

 **услуги заявителю**

3.6.1. Основанием для начала данной административной процедуры является выдача заявителю постановления в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно, либо договора купли-продажи земельного участка в случае предоставления земельного участка за плату, либо уведомления об отказе в предоставлении земельного участка или уведомления об отказе в проведении аукциона.

3.6.2. Постановление Администрации муниципального образования «Велижский район» о предоставлении бесплатно земельного участка подписывается Главой муниципального образования «Велижский район» или лицом, исполняющим его обязанности, и направляется в течение 3 рабочих дней со дня подписания почтой или вручается заявителю лично под роспись.

 3.6.3. Договор купли-продажи земельного участка подписывается Главой муниципального образования «Велижский район» или лицом, исполняющим его обязанности, и направляется для подписания заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания почтой или вручается заявителю лично под роспись.

3.6.4. Заявитель обязан в течение 30 календарных дней с момента получения проектов договоров купли-продажи подписать и возвратить их в Администрацию.

3.6.5. Уведомление об отказе в предоставлении земельного участки или уведомление об отказе в проведении аукциона с указанием причины отказа направляется по почте или вручается лично под роспись заявителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания.Уведомление подписывается Главой муниципального образования «Велижский район» или лицом, исполняющим его обязанности.

3.6.6. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю постановления Администрации муниципального образования «Велижский район», в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно, либо договора купли-продажи земельного участка, в случае предоставления земельного участка за плату, или уведомления об отказе в предоставлении земельного участка, либо уведомления об отказе в проведении аукциона.

3.6.7. Продолжительность административной процедуры не более 3рабочих дней.»;

18) приложение 1 изложить в редакции согласно приложению 1;

19) приложение 2 изложить в редакции согласно приложению 2;

20) приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 3;

21) дополнить приложением 6 согласно приложению 4.

 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте муниципального образования «Велижский район» <http://velizh.admin-smolensk.ru/> в сети Интернет.

 4. Отделу по информационной политики (К.П. Борис) обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Велижский район».

Глава муниципального образования

«Велижский район» В.В. Самулеев

Приложение 1

к постановлению Администрации

 муниципального образования

«Велижский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Приложение 1

к Административному регламенту

«Предоставление в собственность земельных

 участков на территории муниципального

 образования «Велижский район»

Форма договора купли-продажи земельного участка

город Велиж

 Регистрационный номер \_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ г.

 Муниципальное образование «Велижский район», от лица которого выступает Администрация муниципального образования «Велижский район в лице Главы муниципального образования «Велижский район»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

действующего на основании Устава муниципального образования «Велижский район (новая редакция), именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в

 (Ф.И.О. физического лица, дата рождения, место рождения, паспортные данные, наименование юридического лица)

дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и
оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок (далее – Участок) из земель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров,

 (категория земель)

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. На Участке расположены (отсутствуют) объекты недвижимого имущества, памятники историко-культурного значения.

1. **Плата по настоящему Договору**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

 прописью

При заключении договора купли-продажи земельного участка на аукционе цена такого земельного участка определяется по результатам аукциона или в размере начальной цены предмета аукциона при заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с единственным принявшим участие в аукционе его участником.

При заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов цена такого земельного участка определяется в соответствии с областным законом от 28.02.2013 № 24-з «О порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов, а также об установлении цены земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Администрации Смоленской области от 08.04.2013 № 261 «Об установлении процентной ставки кадастровой стоимости земельных участков, находящихся в государственной собственности Смоленской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов».

2.2. Покупатель оплачивает цену Договора, указанную в пункте 2.1 настоящего Договора, не позднее 10 банковских дней со дня заключения настоящего Договора.

2.3. Оплата производится в рублях.

Сведения о реквизитах получателя платежа:

Получатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_наименование банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КБК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае изменения реквизитов Покупатель извещается Продавцом дополнительно.

Исполнением обязательств по внесению выкупной цены является поступление от Покупателя денежных средств на счет главного администратора доходов, получаемых от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**3. Ограничения использования и обременения Участка**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Договора в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора.

4.2.2. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности
на Участок и предоставить копии документов о государственной регистрации права
 Продавцу.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение срока внесения цены Договора, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере ключевой ставки Банка России, действовавшей на момент заключения настоящего Договора, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

5.2. В случае просрочки Покупателем платежа свыше 15 календарных дней по истечении срока, указанного в пункте 2.2 настоящего Договора, Продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты товара либо отказаться от исполнения настоящего Договора. Отказ от исполнения Договора не освобождает Покупателя от уплаты неустойки, предусмотренной пунктом 5.1 Договора.

5.3. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**6. Особые условия**

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1 настоящего Договора вида разрешенного использования земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством

Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они
совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. Договор составлен в \_\_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую
силу.

 Один экземпляр находится у Продавца в отделе по управлению муниципальным имуществом. \_\_\_\_\_ экземпляра находятся у Покупателя. Один экземпляр - для федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

6.4. Приложением к настоящему договору является: акт приема-передачи земельного участка.

**Продавец Покупатель**

Администрация муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Велижский район» гражданин, юридическое лицо

Смоленская область, г.Велиж, пл.Дзержинского, д.7 Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение 2

к постановлению Администрации

 муниципального образования

«Велижский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Приложение 2

к Административному регламенту

«Предоставление в собственность земельных

 участков на территории муниципального

 образования «Велижский район»

 Главе муниципального образования

 «Велижский район»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ф.и.о.

 зарегистрирован\_\_\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 местонахождение

 ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

 о проведении аукциона по продаже земельного участка

 На основании пп.6 п.4 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации прошу провести аукцион по продаже земельного участка, находящегося в государственной (или муниципальной) собственности, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв., расположенного по адресу: Смоленская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, из категории земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 Цель использования земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Приложение 3

к постановлению Администрации

 муниципального образования

«Велижский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Приложение 4

 к Административному регламенту

«Предоставление в собственность земельных

 участков на территории муниципального

 образования «Велижский район»

 Главе муниципального образования

 «Велижский район»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ф.и.о.

 зарегистрирован\_\_\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 местонахождение

 ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

 о предоставлении в собственность земельного участка

 На основании (указать основание) прошу предоставить в собственность за плату (бесплатно) земельный участок, находящийся в государственной (или муниципальной) собственности, площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м., расположенный по адресу: Смоленская область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, из категории земель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

Приложение 4

к постановлению Администрации

 муниципального образования

«Велижский район»

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Приложение 6

к Административному регламенту

«Предоставление в собственность земельных

 участков на территории муниципального

 образования «Велижский район»

 Главе муниципального образования

 «Велижский район»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ф.и.о.

 зарегистрирован\_\_\_\_ по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридических лиц:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 местонахождение

 ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

 Прошу Вас предоставить в собственность земельный участок, предварительно согласованный в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Велижский район» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Смоленская область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв.м, , с разрешенным видом использования для\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Земельного кодекса РФ.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)