**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.07.2018 № 304

г. Велиж

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, статьей 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Велижский район», Уставом муниципального образования Велижское городское поселение, Администрация муниципального образования «Велижский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Отделу по информационной политике (К.П. Борис) настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Велижский район» http://velizh.admin-smolensk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

«Велижский район»В.В. Самулеев

Утвержден

постановлением Администрации

муниципального образования

«Велижский район»

от 04.07.2018 г. № 304

Порядок

и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение (далее – средства местного бюджета) дополнительной помощи (далее – субсидия) при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Велижское городское поселение, и включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Смоленской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденную постановлением Администрации Смоленской области от 27.12.2013 № 1145 .

2.Порядок предоставления субсидии разработан в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

3. Предоставление субсидии осуществляется за счет средств местного бюджета по разделу 0500 «Жилищно-коммунальное хозяйство», подразделу 01 «Жилищное хозяйство», целевой статье 0510163000 «Расходы по проведению мероприятий по ремонту жилых домов», виду расходов 810 «Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг», код расходов 241 – безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на текущий год.

4.Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных для предоставления субсидии на организацию при возникновении неотложной необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, является Администрации муниципального образования «Велижский район» (далее - Администрация).

5. В соответствии с частью 1 статьи 191 Жилищного Кодекса РФ Получателем субсидии являются товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, созданным в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющие организации, региональный оператор (далее называемые также заинтересованные лица).

6. Оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе субсидии осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома, получившего повреждения в результате аварий, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Введением режима чрезвычайной ситуации является решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности при Администрации муниципального образования «Велижский район».

7. Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, принимается региональным оператором в соответствии с Порядком принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденном постановлением Администрации Смоленской области от 09.06.2018 №386.

Капитальный ремонт многоквартирных домов, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования Велижское городское поселение, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайных ситуаций. Многоквартирный дом не должен быть признан аварийным и подлежащим сносу.

8. Основанием для предоставления субсидий является заявка-обоснование (Приложение №1) на оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е).

9. Субсидия за счет средств местного бюджета носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

10. Субсидия за счет средств местного бюджета предоставляется, если заявитель соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

а) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет муниципального образования Велижское городское поселение субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом муниципального образования Велижское городское поселение

в) не имеет фактов нецелевого использования субсидий.

11. Обязательным условием предоставления субсидии является согласие получателя на осуществление Администрацией муниципального образования «Велижский район» финансового контроля по соблюдению получателем условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи.

12. Для получения субсидии за счет средств местного бюджета заинтересованное лицо в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации представляет в Администрацию следующие документы и сведения:

1) заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств местного бюджета с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 10 настоящего Порядка;

3) копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

4) копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

5) сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

13. Администрация регистрирует документы и сведения в день их поступления.

14. Администрация в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления субсидии за счет средств местного бюджета.

15. Решение о невозможности предоставления заинтересованному лицу субсидии за счет средств местного бюджета принимается Администрацией в случаях, если:

1) в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с подпунктом 4 пункта 12 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Приложение 2)

2) представленные заинтересованным лицом документы и сведения, указанные в пункте 12 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

3) не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 12 настоящего Порядка;

4) в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

5) отсутствие бюджетных ассигнований, предусмотренных в местном бюджете.

16. В случае принятия решения о невозможности предоставления заинтересованному лицу субсидии за счет средств местного бюджета, Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает заинтересованное лицо о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

17. В случае принятия решения о возможности предоставления заинтересованному лицу субсидии за счет средств местного бюджета Администрация в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет заинтересованному лицу проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств местного бюджета (далее – соглашение).

18. Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования (далее - решение о распределении дополнительной помощи), оформляется постановлением Администрации, в котором определяется конкретный размер дополнительной помощи, возмездность или безвозмездность, возвратность или безвозвратность дополнительной помощи и подписывается Главой Администрации.

19. Повторное предоставление субсидии на проведение капитального ремонта одного и того же элемента общего имущества конкретного многоквартирного дома не допускается.

20. Перечисление субсидии за счет средств местного бюджета осуществляется с лицевого счета Администрации, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет заинтересованного лица.

21. Заинтересованное лицо несет ответственность за нецелевое использование субсидии за счет средств местного бюджета в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

22. При выявлении Администрацией муниципального образования «Велижский район» при проведении финансовых проверок расходования бюджетных средств нарушений условий, являющихся основанием для предоставления субсидий, полученные средства подлежат возврату в бюджет муниципального образования Велижское городское поселение в течение 30 календарных дней со дня получения соответствующего требования. При невозврате субсидий в указанный период Администрация муниципального образования «Велижский район» принимает меры по взысканию подлежащих возврату бюджетных средств в судебном порядке.

23. Заинтересованные лицо в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет муниципального образования Велижское городское поселение остатки субсидии, предоставленной за счет средств местного бюджета, не использованные в отчетном году.

Приложение № 1

к Порядку и перечню случаев оказания

на возвратной и (или) безвозвратной

основе за счет средств местного бюджета

дополнительной помощи при возникновении

неотложной необходимости в проведении

капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах

ФОРМА

ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ

На оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Велижское городское поселение, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета муниципального образования Велижское городское поселение в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета, на \_\_л.;

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета на\_\_л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета на \_\_л.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2

к Порядку и перечню случаев оказания

на возвратной и (или) безвозвратной

основе за счет средств местного бюджета

дополнительной помощи при возникновении

неотложной необходимости в проведении

капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории муниципального образования Велижское городское поселение

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Велижское городское поселение включает:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт крыши;

3) ремонт отмостки;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

5) ремонт фасада;

6) ремонт фундамента многоквартирного дома (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов);