

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВЕЛИЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2025 № 335

г. Велиж

О предоставлении разрешения на размещение объектов: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешение на строительство

Рассмотрев заявление филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 25.03.2025 № 01/2025-19, поступившее 21.03.2025, в соответствии с ч.3 ст.39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, Административным регламентом Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области по предоставлению муниципальной услуги, «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденного постановлением Администрация муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области от 31.01.2025 № 76, Администрация муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» разместить на земельных участках:

- многоконтурном земельном участке площадью 1825 кв.м., расположенным по адресу Российской Федерации, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, д. Варныши, в кадастровых кварталах 67:01:0020103, 67:01:0500101;

- земельном участке площадью 687 кв.м., расположенным по адресу Российской Федерации, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, д. Узвоз, в кадастровом квартале 67:01:0490101;

- многоконтурном земельном участке земельном участке площадью 4505 кв.м., расположенному по адресу Российской Федерации, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, в кадастровом квартале 67:01:0020103 для размещения которых не требуется разрешения на строительство, без предоставления земельного участка и установления сервитута, согласно прилагаемых схем границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории и в соответствии с (приложениями №1,2,3); срок использования участков 11 месяцев.

2. Филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» обязан:

1) выполнять требования о приведении земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, и проведения необходимых работ по рекультивации, в случае если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы;

2) осуществить приемку в эксплуатацию, размещаемых объектов с участием представителя Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области;

3) обеспечить установление охранной зоны в соответствии с требованиями федерального законодательства.

3. Земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам без прекращения предоставленных настоящим постановлением прав использования земельных участков, за исключением случаев, если объекты размещены в целях технического присоединения и их размещение приводит к невозможности использования земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием.

4. Отделу по информационным технологиям Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу по строительству, архитектуре и дорожному хозяйству направить настоящее постановление:

1) в Управление Росреестра по Смоленской области в течении десяти рабочих дней с даты принятия.

2) в филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» в течении трех рабочих дней с даты принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области – начальника отдела по строительству, архитектуре и дорожному хозяйству Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области О.А. Богатыреву.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания Главой муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области.

Глава муниципального образования
«Велижский муниципальный округ»
Смоленской области



Г.А. Валикова



Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

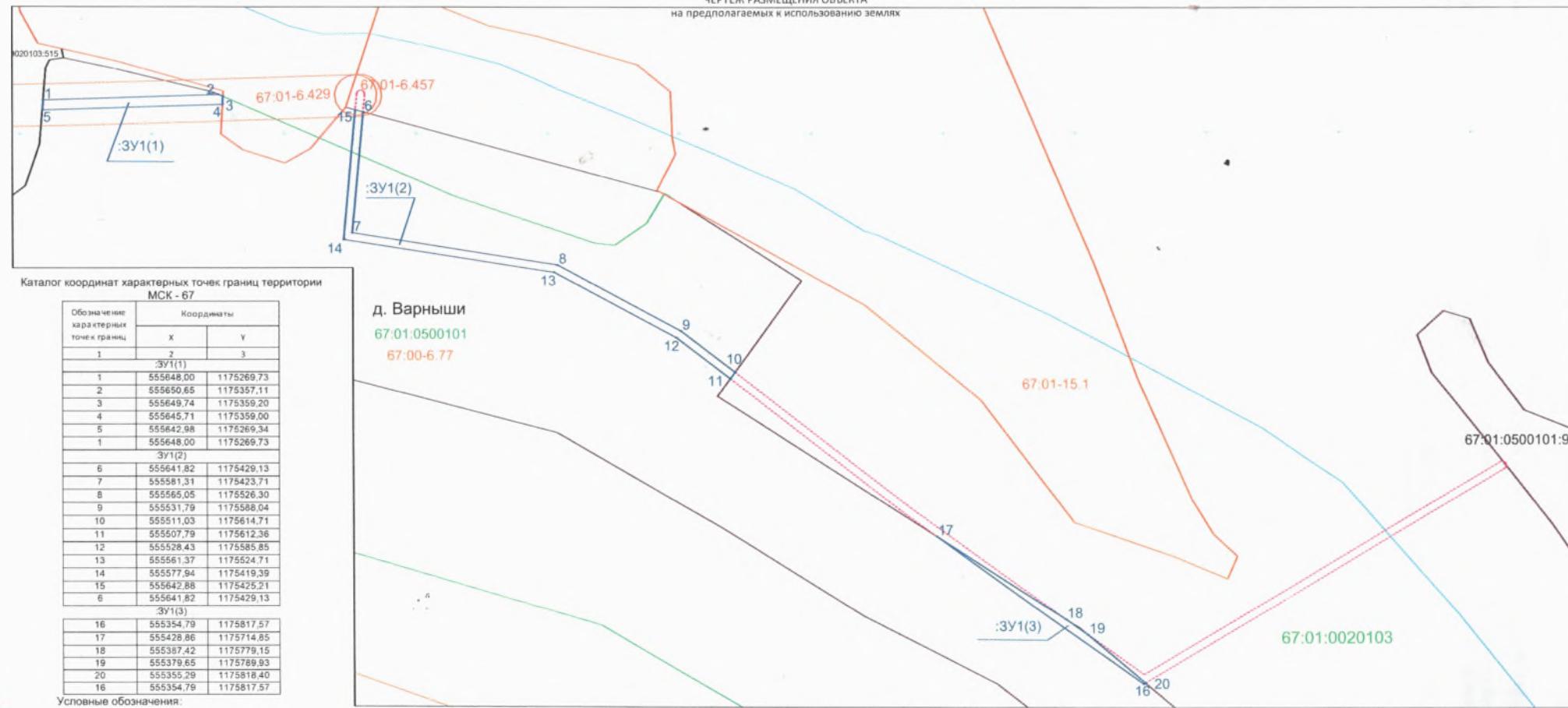
Площадь предполагаемых и использований земель или части земельного участка: ЗУ1-1825 кв.м., в том числе ЗУ1(1) - 447 кв. м., ЗУ1(2) - 1081 кв. м., ЗУ1(3) - 297 кв. м.

Категория земель - земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: коммунальное обслуживание

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 0,4 кВ;
 - наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд;
 - наличие параметров охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых охранные зоны 67:01-6,429, 67:01-6 457, 67:00-6,77: проектируемая охранные зона ВЛ - 0,4 кВ;
 - наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.



Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
 - Границы предполагаемого к использованию земельного участка
 - Охранный зона ЛЭП ВЛ -10 кВ / ВЛ -0,4 кВ
 - Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
 - 1 - Обозначения пограничных точек
 - Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
 - Водоохранная зона
 - Граница населенного пункта

Описание границ смежных землеподъевателей

от точки 1 до точки 5 : земли гор. собственнико

сточки 5, зоны 1 - 3-и участок с №Н 67:01

статьи 6, за статьи 6, за статьи 6, за статьи 6, за статьи 6, за

15.11.15.6

336 of 340

Начальник управления технологического развития и цифровизации

Heath

О.Ю.Докутович



Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенногодля осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российская Федерация, Смоленская область, Белицкий муниципальный округ, д.Узвоз 67:01:0490101

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: 687 кв. м.

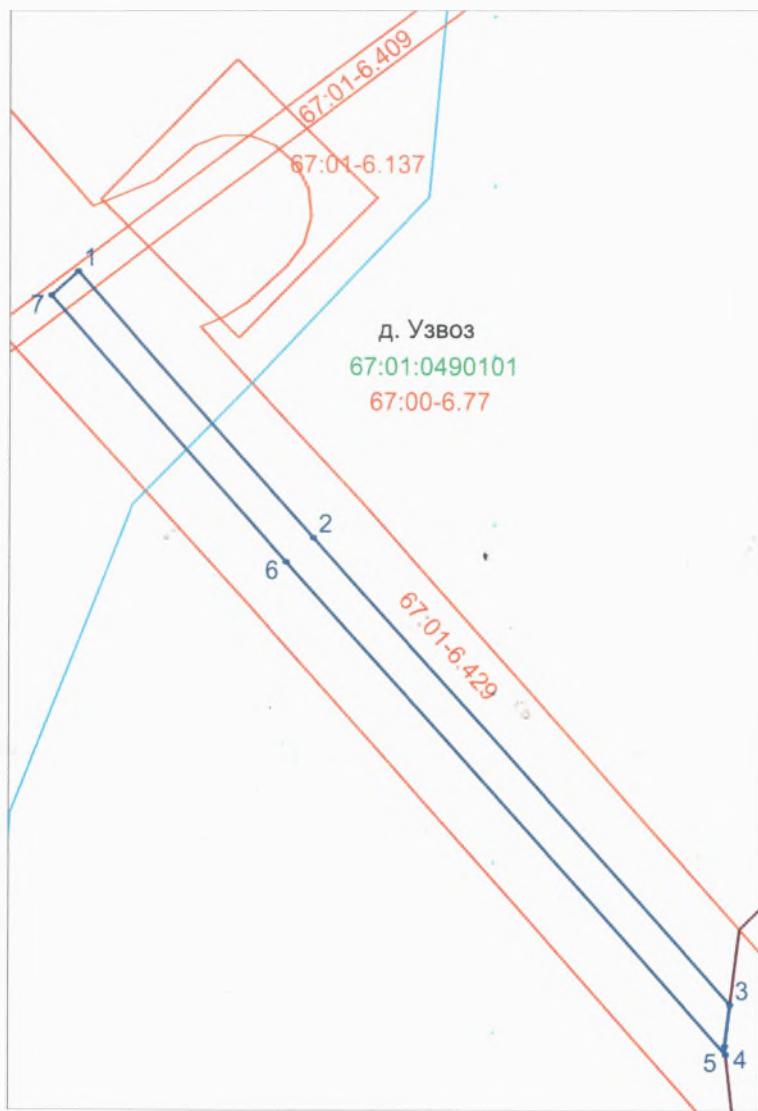
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: коммунальное обслуживание

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 10 кВ, ВОЛС;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: отсутствует;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранные зоны 67:00-6.77, 67:01-6.429, 67:01-6.409;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 67:01:0490101 - Кадастровый квартал
- 67:01:0490101 - Границы предполагаемого к использованию земельного участка
- 67:01-6.429 - Охранный зона ЛЭП ВЛ - 10 кВ / ВЛ -0,4 кВ
- 67:01-6.409 - Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
- 1 - Обозначение поворотных точек
- 67:01-6.137 - Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
- 67:00-6.77 - Водоохранная зона
- 67:01:0490101 - Граница населенного пункта

Каталог координат характерных точек границ территории МСК - 67

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
	:ЗУ1	
1	556015,30	1174533,33
2	555978,81	1174566,09
3	555914,68	1174623,71
4	555909,01	1174623,00
5	555907,84	1174623,13
6	555975,47	1174562,37
7	556011,99	1174529,58
1	556015,30	1174533,33

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 1 - земли гос. собственности

Заявитель:

Начальник управления
технологического развития
цифровизации

О.Ю.Докутович



Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенногодля осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учёт): Российской Федерации, Смоленская область, Велижский муниципальный округ 67:01:0020103

Площадь предполагаемых к использованию земель или части земельного участка: :ЗУ1- 4505 кв.м., в том числе :ЗУ1(1) - 1687 кв. м., :ЗУ1(2) - 1290 кв. м., :ЗУ1(3) - 670 кв.м., :ЗУ1(4) - 867 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования земель или части земельного участка: коммунальное обслуживание

Ограничение использования земель или части земельного участка, в том числе:

- наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП ВЛ - 10 кВ, ВЛ - 0,4 кВ;
- наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд;
- наличие параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранные зоны 67:00-6.77, 67:01-6.429; проектируемая охранные зона ВЛ - 0,4 кВ;
- наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: отсутствуют.

Каталог координат характерных точек границ территории

МСК - 67

Описание границ смежных землепользователей:

от точки 1 до точки 1 - земли гос. собственности
 от точки 6 до точки 12 - земли гос. собственности
 от точки 12 до точки 13 - земли участка с КН 67:01:0020103:515
 от точки 13 до точки 6 - земли гос. собственности
 от точки 18 до точки 18 - земли гос. собственности
 от точки 24 до точки 26 - земли гос. собственности
 от точки 26 до точки 27 - земли участка с КН 67:01:0500101:9
 от точки 27 до точки 24 - земли гос. собственности

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
1	555914,68	1174623,71
2	555665,84	1174847,27
3	555657,71	1174847,85
4	555907,84	1174623,13
5	555909,01	1174623,00
1	555914,68	1174623,71
:ЗУ1(2)		
6	555638,56	1174871,78
7	555635,91	1174874,16
8	555634,98	1174925,65
9	555633,89	1174942,11
10	555636,43	1174973,05
11	555640,41	1175021,57
12	555643,38	1175118,47
13	555638,36	1175118,18
14	555635,42	1175021,85
15	555628,88	1174942,15
16	555630,84	1174871,99
17	555639,03	1174864,63
6	555638,56	1174871,78
:ЗУ1(3)		
18	555511,03	1175614,71
19	555443,14	1175701,89
20	555387,42	1175779,15
21	555428,86	1175714,85
22	555439,94	1175699,49
23	555507,79	1175612,36
18	555511,03	1175614,71
:ЗУ1(4)		
24	555379,65	1175789,93
25	555359,57	1175817,77
26	555465,85	1175996,87
27	555462,86	1175999,23
28	555355,29	1175818,40
24	555379,65	1175789,93

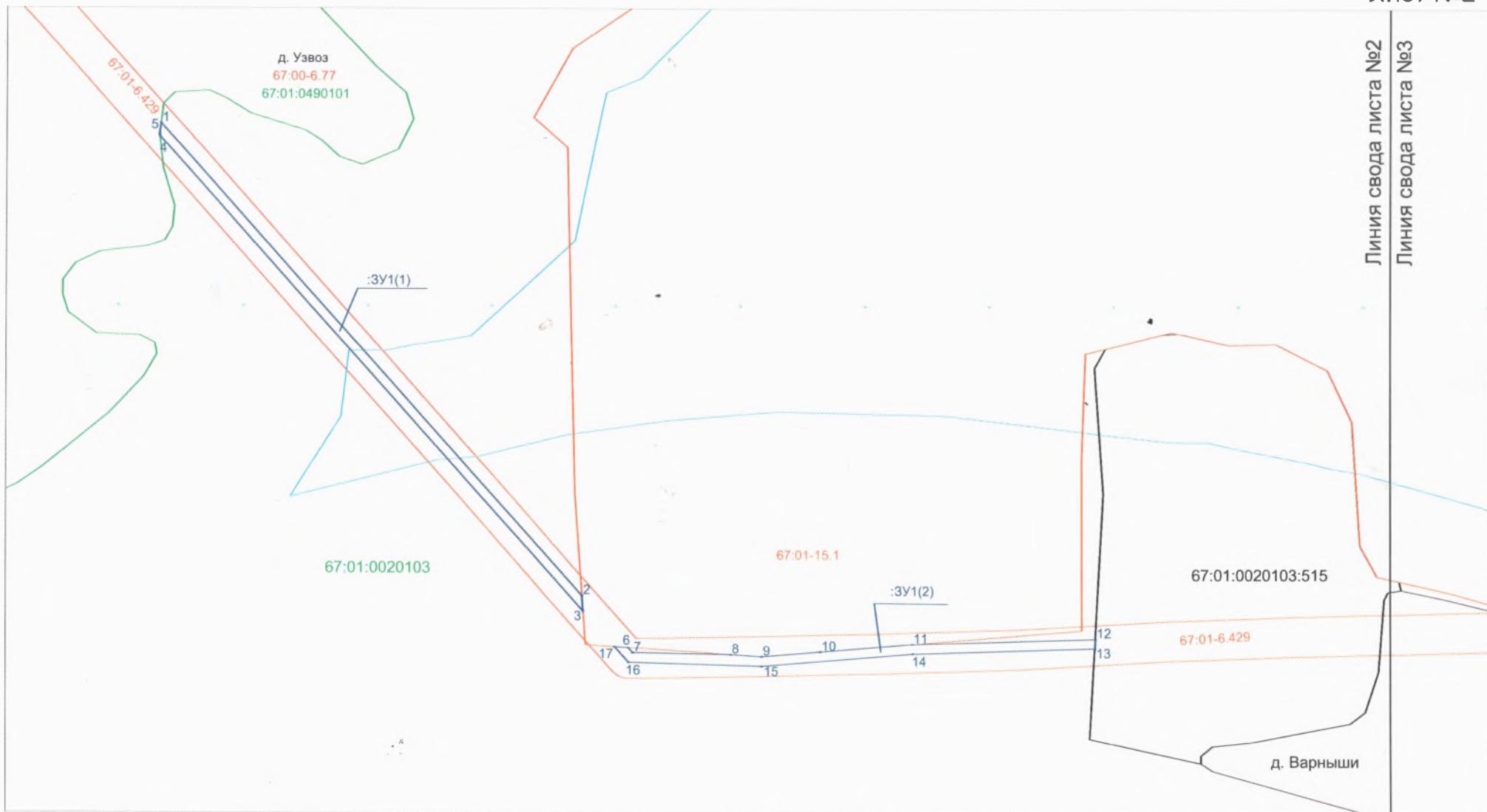
Заявитель:

Начальник управления
технологического развития
цифровизации

О.Ю.Докутович

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
на предполагаемых к использованию землях

Лист №2



Условные обозначения:

- Кадастровый квартал
- Границы предполагаемого к использованию земельного участка
- Охранный зона ЛЭП ВЛ -10 кВ / ВЛ -0,4 кВ
- Границы и номера объектов стоящих на учете в ЕГРН
- Обозначение поворотных точек
- Охранный зона, сведения о которой учтены в ЕГРН
- Водоохранная зона
- Граница населенного пункта

Масштаб 1:2000

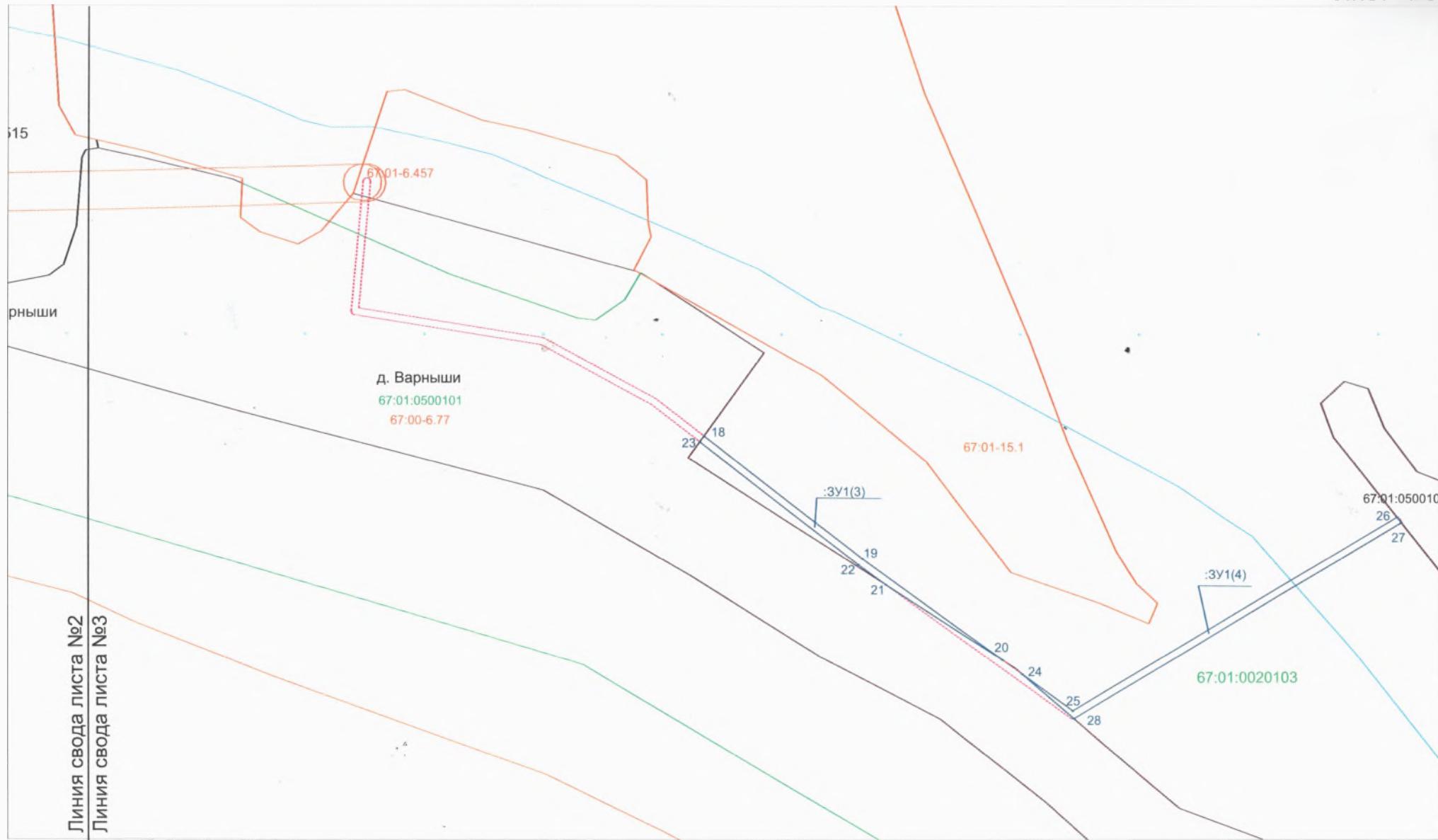
Заявитель:

Начальник управления
технологического развития
цифровизации

О.Ю. Докутович

ЧЕРТЁЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА
на предполагаемых к использованию землях

Лист №3



Заявитель:
Начальник управления
технологического развития
цифровизации

Ю.Докулович
О.Ю.Докулович