

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП «Коммунресурс»
Р.Н.Свисто
2025г.

План

действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения
МУП «Коммунресурс»

1. Общие положения

1.1 Настоящий План определяет порядок действий оперативного персонала при возникновении аварийных ситуаций, которые могут привести к авариям и нарушению технологического режима, порче оборудования и создают угрозу жизни и здоровью персонала.

1.2 При ликвидации последствий аварий действия оперативного персонала должны быть направлены на устранение опасности для персонала, сохранение в рабочем состоянии резервного оборудования.

1.3 После ликвидации аварий персонал цеха должен выяснить состояние оборудования и принять меры к ликвидации последствий аварий и вводу в работу оборудования.

1.4 Знание Плана ликвидации последствий аварий рабочих МУП «Коммунресурс» проверяется экзаменационной комиссией при допуске персонала к самостоятельной работе, а также при периодической проверке знаний по охране труда.

2. Сценарии наиболее вероятных аварий

2.1 В котельных наиболее характерными повреждениями являются:

- порыв трубопроводов тепловых сетей;
- разрыв электросварных стыков трубопроводов тепловых сетей;
- разрыв прокладок фланцевых соединений;
- отключение электроэнергии ,
- течь в сальниковых уплотнениях компенсаторов, запорной и дренажной арматуры;
- коррозия и разрушение корпуса и арматуры котла;
- неисправность запорно-регулирующей арматуры;
- замерзание сетевой воды в трубопроводах с последующим разрывом участков труб;
- аварийная остановка подкачивающих насосных агрегатов вследствие прекращения подачи электроэнергии и выхода из строя в результате поломок элементов оборудования.
- загрязнение территории; - пожар на котельной.
- выход из строя предохранительного клапана;
- остановка циркуляционных насосов, питательных устройств;
- разрыв трубопроводов.
-

3. Сценарии наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

3.1. Аварии в тепловых сетях:

- разрушение (повреждение) зданий, сооружений, трубопроводов тепловой сети в период отопительного сезона при отрицательной среднесуточной температуре наружного воздуха, восстановление работоспособности, которых продолжается более 36 часов;
- повреждение трубопроводов тепловой сети, оборудования насосных станций, тепловых пунктов, вызвавшее перерыв теплоснабжения потребителей первой категории (по отоплению) на срок более 8 часов, прекращение теплоснабжения или общее снижение более чем на 5094 отпуска тепловой энергии потребителям продолжительностью выше 16 часов.

3.2. Аварии в водопроводных сетях:

- разрушение (повреждение) зданий, сооружений, трубопроводов водопроводных сетей в течение года, восстановление работоспособности которых продолжается более 24 часов;
- повреждение трубопроводов водопроводной сети, вызвавшее перерыв водоснабжения потребителей на срок более 8 часов, прекращение водоснабжения или общее снижение более чем на 50% отпуска воды потребителям продолжительностью выше 16 часов.

3.3. Аварии в электрических сетях:

- разрушение (повреждение) зданий, основного оборудования подстанций (силовые трансформаторы; оборудование распределительных устройств напряжением 10(6) кВ и выше), восстановление работоспособности которых может быть произведено в срок более 7 суток после выхода из строя;
- повреждение питающей линии электропередачи от центра питания до распределительного пункта или прямой линии связи между распределительными пунктами напряжением 10(6) кВ и выше, которая была восстановлена после выхода её из строя: воздушная линия — за период более 3 суток; кабельная линия — за период более 10 суток;
- неисправности оборудования и линий электропередач, вызвавшие перерыв электроснабжения:

одного и более потребителей первой категории, превышающий время действия устройств АПВ или АВР электроснабжающей организации (при несоответствии схемы питания потребителей первой категории требованиям ПУЭ аварией считается перерыв электроснабжения этих потребителей продолжительностью более 10 часов, если нарушение электроснабжения потребителей произошло по вине персонала предприятия электрических сетей);

одного и более потребителей второй категории продолжительностью более 10 часов, если нарушение электроснабжения произошло по вине персонала предприятия электрических сетей;

одного и более потребителей третьей категории продолжительностью более 24 часов, если нарушение электроснабжения произошло по вине персонала предприятия электрических сетей.

3.4. Аварии в многоквартирных жилых домах:

- разрушение (повреждение) зданий, сооружений, инженерных сетей внутридомового имущества (сетей теплоснабжения в период отопительного сезона при отрицательной среднесуточной температуре наружного воздуха, восстановление работоспособности, которых продолжается более 36 часов);
- повреждение трубопроводов водопроводной сети, вызвавшее перерыв водоснабжения потребителей на срок более 8 часов, прекращение водоснабжения или общее снижение более чем на 50% отпуска воды потребителям продолжительностью выше 16 часов;
- разрушение (повреждение) основного электрооборудования, а также неисправности оборудования и линий электропередач, вызвавшие перерыв электроснабжения одного и более потребителей второй категории продолжительностью более 10 часов, если нарушение электроснабжения произошло по вине персонала управляющей организации, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

4. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее — силы и средства)

	подразделение	Личный состав	техника	ответственный
	МУП «Коммунресурс»	5	5	Директор Свисто Руслан Николаевич тел.8-

5. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения

Основной задачей МУП «Коммунресурс» является организация обеспечения устойчивого теплоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

Ответственность за непредставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и областным законодательством.

Порядок взаимодействия диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса МУП «Коммунресурс» определяется в соответствии с действующим законодательством, Постановлением от 17.04.2007 г № 128 О порядке сбора и обмена информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Велижского района, Планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области.

Взаимоотношения ресурсоснабжающей организации МУП «Коммунресурс» с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг». Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и энергоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

6. Состав и дислокация сил и средств РСО

Наименование организации	дислокация	силы	средства
МУП «Коммунресурс»	База МУП «Коммунресурс»	Директор МУП «Коммунресурс» ответственный	
	Оперативный персонал на котельных круглосуточно	Кочегары-8 чел	
	Аварийная бригада — 1 ед. (по вызову)	Водитель — 1 чел. Слесарь — 1 чел. Электромонтёр-1чел. Сварщик — 1чел.	Автомобиль «ВАЗ 2105» 1ед. «УАЗ» -1ед. «МТЗ-82» - 1ед. Экскаватор «ЭО2202» 1ед.

7. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

7.1 , Одно из главных мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)— его своевременное оповещение и информирование. Оповестить население означает своевременно предупредить его о создавшейся обстановке. Ответственность за организацию и практическое

осуществление оповещения несут руководители органов исполнительной власти соответствующего уровня.

7.2. При возникновении аварий, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает не более 2-х часов, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию МУП «Коммунресурс» и постоянно действующую Комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Велижского округа.

7.3. Теплоснабжающая организация разрабатывает возможные технические решения по ликвидации аварийной ситуации на объектах теплоснабжения. Организовывает мероприятия по проведению аварийно-восстановительных работ. При необходимости выполняет аварийное ограничение режима потребления тепловой энергии потребителей согласно графику.

7.4. Координацию мероприятий при угрозе аварий на системах энергоснабжения осуществляет КЧС и ПБ района. В целях предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации в МУП «Коммунресурс» имеются 1 передвижная дизель-электростанция. Передвижная ДЭС находится находится на базе - предприятия г. Велиж, ул. Яна Томпа, д.21

8. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищнокоммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете муниципального образования на очередной финансовый год.

Номенклатура и объемы резервов материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах МУП «Коммунресурс»

№п п	номенклатура наименование материально- технических ресурсов	и	ед. изм.	объемы материально- технических ресурсов	обоснование объемов
1	электроодвигатель дымосос	к	шт	1	в соответствии с прогнозированием аварийных ситуаций
2	Затвичка Д 80		шт	5	
3	Затвичка Д 100		шт	5	
4	Флянцы		шт	20	
5	вентиль Д 20		шт	10	
6	вентиль Д 50		шт	5	
7	Труба металлическая 57		м	20	
8	Биметаллическая 89		м	40	
9	Кран Д 20		шт	4	
10	Электрокабель		м	100	

Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающей организацией — МУП «Коммунресурс» и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления,

Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами производства работ при реконструкции и ремонте подземных инженерных сетей и сооружений, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве территорий.

Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутридворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

Администрация муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области и подразделение ГИБДД должны оказывать помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;
- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;
- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посажённых в охранных зонах деревьев и кустарников;
- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т.д.;
- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранной зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей

воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;
- незамедлительно информировать о всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, ЕДДС района или администрацию муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области.

Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованным с ресурсоснабжающими организациями.

Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- к первой категории относятся потребители, нарушение энергоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т.п.);
- ко второй категории - остальные потребители энергоресурсов.

Источники энергоснабжения по надежности отпуска ресурсов потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла, водозаборы, станции подъема воды, трансформаторные подстанции;
- ко второй категории - остальные источники энергоресурсов.

Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок, водозаборов, станций подъема, трансформаторных подстанций, линий электропередач должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

Разработал: Главный инженер

Смирнов И.В.

2025г.

Согласовано:
