



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН»
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Обращение Губернатора Смоленской Области



Смоленщина – западные ворота Великой России. Биография Смоленщины – яркая страница истории нашего народа, написанная огнем и кровью защитников Отечества, дерзновенным духом, светлым умом и умелыми руками смолян.

Здесь из века в век бьется животворный родник силы и мудрости русского народа, питающий славянскую культуру и государственность. Здесь живут мужественные и трудолюбивые, жизнерадостные и отзывчивые люди, которые делами своими множат добрую славу родного края, верно хранят его традиции и память о своих земляках.

Наша земля подарила миру плеяду выдающихся ученых, писателей и поэтов, художников и музыкантов, военачальников и общественных деятелей. Навечно в историю государства Российской вписаны имена Григория Потёмкина и Павла Нахимова, Александра Твардовского и Михаила Исаковского, Николая Пржевальского и Михаила Глинки, первого космонавта планеты Юрия Гагарина.

Выгодное географическое расположение области создает необходимые предпосылки для наращивания и реализации инвестиционных возможностей региона. Смоленская область активно сотрудничает с зарубежными партнерами в торгово-экономической, научно-технической и культурной сферах.

Располагая существенными территориальными и энергетическими ресурсами, а также значительным техническим и интеллектуальным потенциалом, Смоленская область является одним из самых удобных регионов для развития логистических и терминальных центров.

Смоленская область – важнейший транспортный и коммуникационный узел. Через нее проходят кратчайшие автомобильные и железнодорожные магистрали, связывающие Западную Европу с Центральной Россией.

Крупные инвестиционные возможности сосредоточены в машиностроительном комплексе области, достаточно перспективным является и развитие сельского хозяйства.

Большое значение для россиян и жителей ближнего и дальнего зарубежья имеет развитие туристической инфраструктуры Смоленской области. Земля Смоленщины с её красивейшей природой, богатейшим историческим наследием, древними городами, архитектурными памятниками, музеями, становится гостеприимным домом, как для туристов, так и для инвесторов.

Доброжелательность и гостеприимство смолян, богатая история и познавательная современность делают пребывание на нашей земле не только полезным, но и приятным.

Приглашаю инвесторов ближе познакомиться со Смоленской областью. Желаю всем представителям деловых кругов успехов в реализации инвестиционных проектов, благополучия и процветания бизнеса.

Добро пожаловать на Смоленщину!

Губернатор Смоленской области

А.В.Островский



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



Уважаемые господа!

Приветствую Вас от имени жителей муниципального образования «Велижский район»!

Мы гордимся нашим районом, мы гордимся нашим городом – Велиж! Велижская земля взрастила 10 героев Советского Союза, 6 генералов Армии, 16 профессоров, 23 кандидата наук, 18 заслуженных работников различных отраслей промышленности

Российской Федерации, Белоруссии, Украины, Казахстана, 2-х редакторов газет федерального уровня, 4-х писателей, 3-х народных художников Белоруссии, одного народного артиста, одного Лауреата Государственной премии России. Есть среди наших земляков чемпионы Мира по различным видам спорта, летчик испытатель, чемпион России по русским шахматам и многие, многие другие. Где бы ни проживали уроженцы нашего района, их сердце здесь, на Велижской земле.

Велижане работают, растят детей, заботятся о стариках, не пасуют перед трудностями, приумножают славу района.

Мы гостеприимны, любим встречать добрых друзей, рады новым знакомствам. Велиж – удивительный, уютный городок. Кто хотя бы раз побывал в северной столице Смоленщины – Велиже, сохранит память о нем и о велижанах на долгие годы и будет стремиться побывать здесь еще не раз. Не верите? Проверьте!

Надеюсь, что вызвал интерес к нашему району и предлагаю Вам взаимное сотрудничество.

С уважением,
Глава муниципального образования
«Велижский район» Смоленской области

Самулеев В.В.



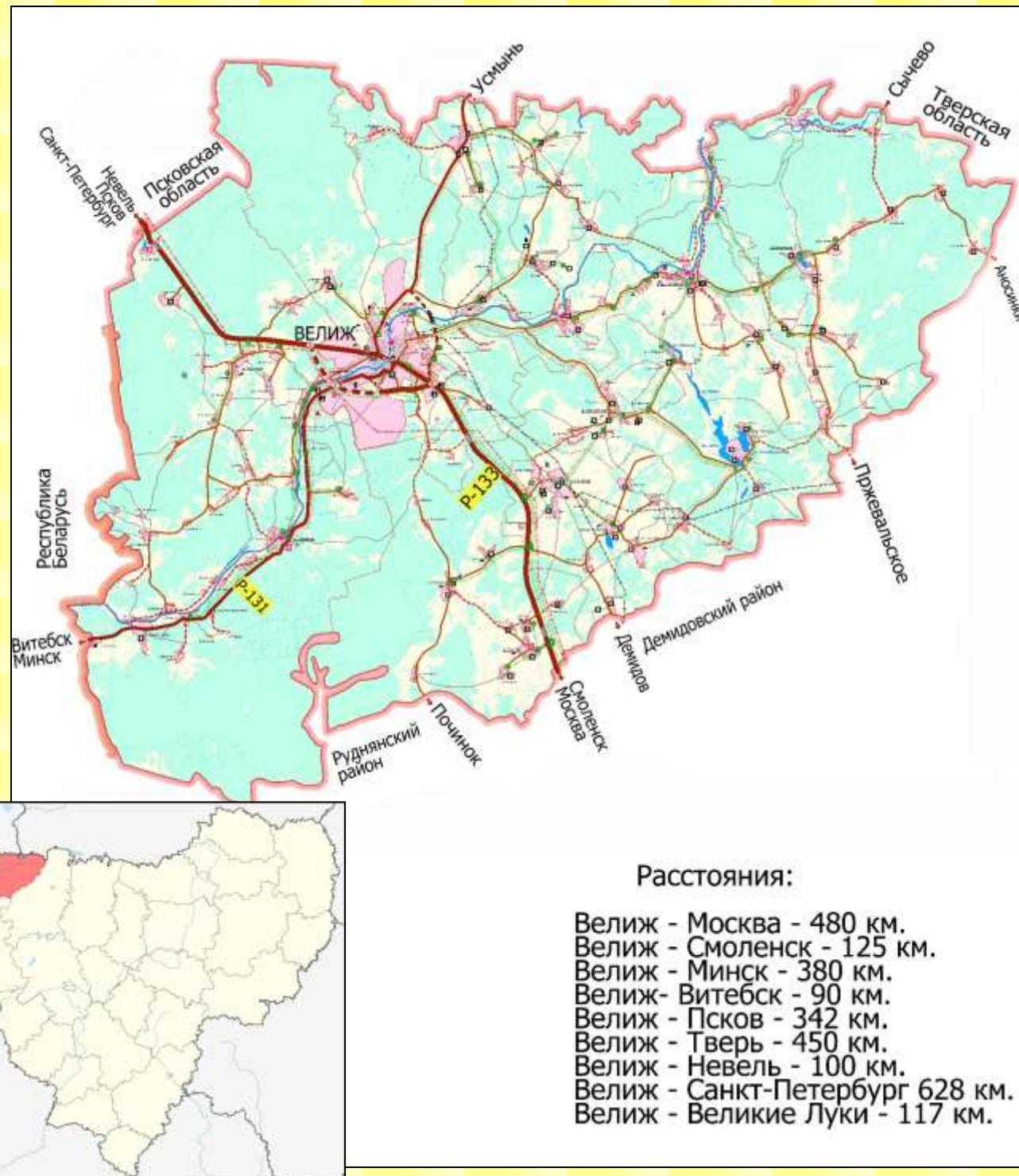
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА

Содержание:

| | |
|--|----|
| 1. Общие сведения. Географическое положение и природные ресурсы | 5 |
| 2. Социально-экономическое развитие | 7 |
| 2.1 Основные показатели социально-экономического развития района | 7 |
| 2.2 Уровень жизни населения | 7 |
| 3. Финансовый рынок | 8 |
| 4. Инвестиционный климат | 8 |
| 4.1 Объем и структура инвестиций района | 8 |
| 4.2 Перспективные направления инвестирования для района | 9 |
| 4.3 Формы поддержки инвесторов | 10 |
| 4.4 Инвестиционные площадки | 11 |
| 5. Малое предпринимательство | 15 |
| 6. Торговля | 15 |
| 7. Промышленность | 16 |
| 8. Сельское хозяйство | 19 |
| 9. Транспорт и дорожное хозяйство | 20 |
| 10. Связь и информатизация | 20 |
| 11. Рынок труда | 21 |
| 12. Социальная сфера | 21 |
| 12.1 Наука и образование | 21 |
| 12.2 Здравоохранение | 22 |
| 12.3 Культура | 22 |
| 12.4 Физкультура и спорт | 22 |
| 12.5 Туризм | 23 |
| 13. SWOT-анализ | 24 |
| 14. Контактная информация | 25 |



1.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ, ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ



Муниципальное образование «Велижский район» входит в состав Смоленской области. Районный центр – город Велиж - живописно расположен на равнинной местности по берегам реки Западная Двина в среднем ее течении, в 115 км к северо-западу от г. Смоленска по трассе Ольша-Велиж-Невель, в 94 км к северу от железнодорожной станции Рудня на линии Витебск-Смоленск.

С востока и юго-востока Велижский район граничит с Демидовским районом, с юга - с Руднянским районом, с запада - с Республикой Беларусь, с северо-запада и севера - с Псковской областью, с севера - с Тверской областью. Протяженность территории района с севера на юг - 45 км, с запада на восток - 60 км.

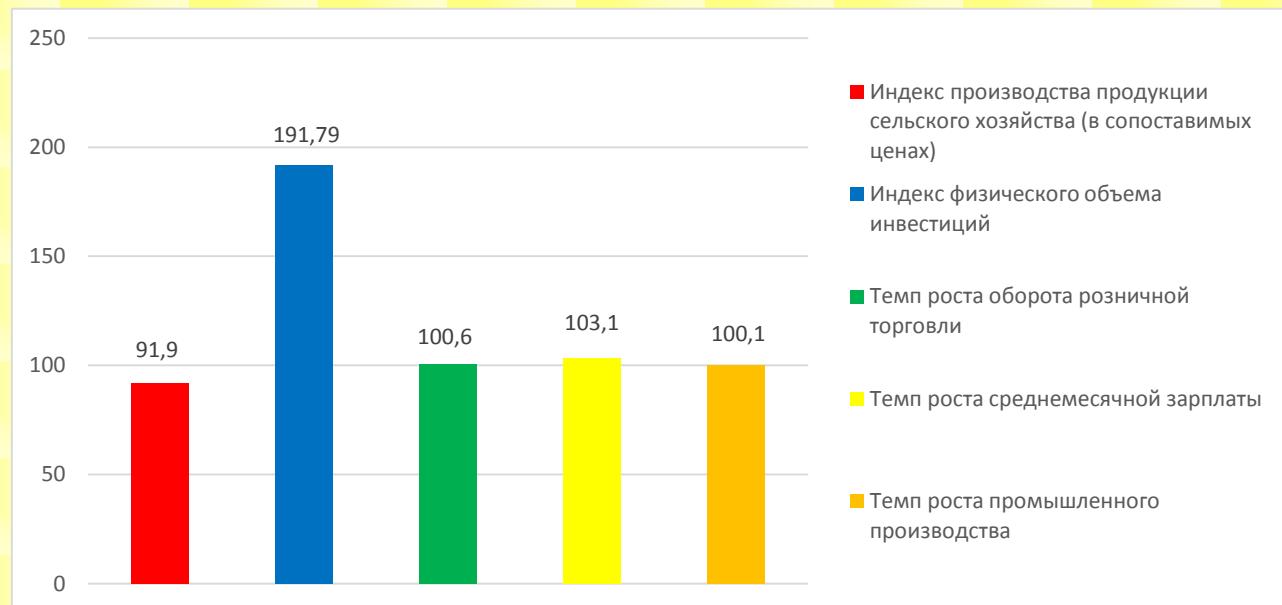
Велижская волость впервые упоминается в XII веке, г. Велиж – в конце XIV века в западнорусской летописи Быховца. За свою долголетнюю историю Велиж побывал в составе Витебской губернии, входил в состав Псковской области, принадлежал и Польской короне. С 1772 года – окончательно в составе Российского государства. С древнейших времен до конца 19 века имел торговые связи с Ригой, куда водным путем отправляли лес, льняное семя, пеньку, золу, зерно. В настоящее время р. Западная Двина потеряла свое судоходное значение. По экологическим причинам прекращен сплав леса. В 1974г. через Западную Двину построен новый мост, до этого существовала паромная переправа.

В состав муниципального образования «Велижский район» входят одно городское и 8 сельских поселений. Общая площадь района составляет 147319 га. За 2015 год численность постоянного населения в районе составила 11,1 тыс.человек.



2. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

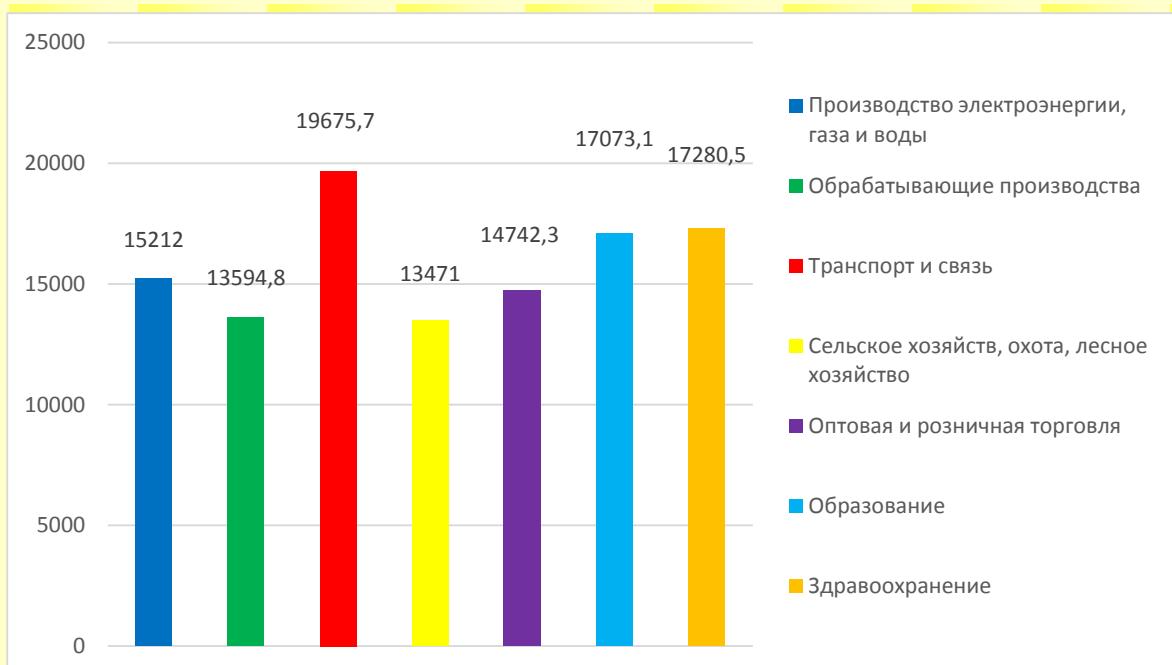
2.1 Основные показатели социально-экономического развития района в 2015 году



2.2 Уровень жизни населения

В 2015 году среднемесячная заработная плата в районе составила 18590,2 руб. (93% к среднеобластному уровню), что на 3,1% выше, чем в 2014 году (18024,6 руб.).

Среднемесячная заработная плата по основным видам экономической деятельности



3. ФИНАНСОВЫЙ РЫНОК

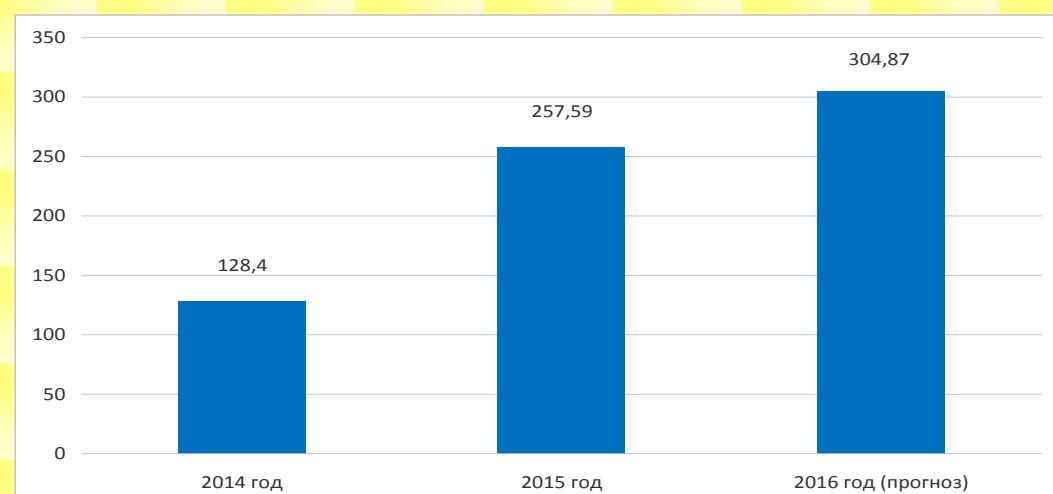
Организации, представляющие финансово-кредитную систему

| Название | Ф.И.О. руководителя | Телефон (код 48132) | Адрес |
|---------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|
| Банки | | | |
| ОАО «Сбербанк России» | Гороховец Г.Н. | 4-20-70 | г. Велиж, Володарского, д.6 |
| Страховые компании | | | |
| ООО «Росгосстрахцентр» | Симанкова Т.В. | 4-16-30 | г. Велиж, ул. Советская,19 |

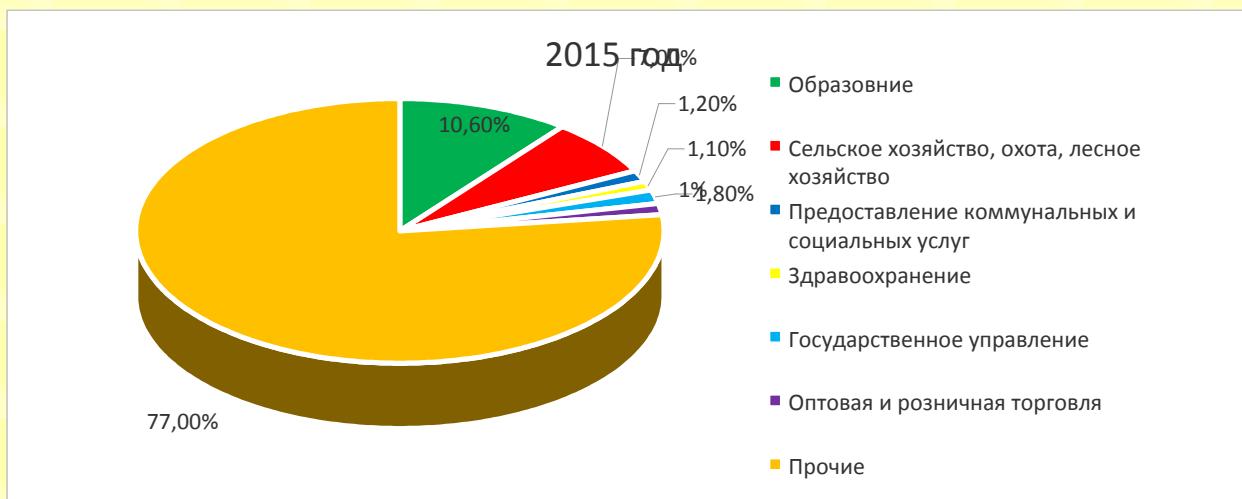
4. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ

4.1 Объем и структура инвестиций района

Динамика инвестиций в основной капитал (млн.руб.)



Структура инвестиций в основной капитал в 2015 году



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА

4.2 Перспективные направления инвестирования для района



Состояние инвестиционного климата в районе остается одним из важнейших индикаторов общеэкономической ситуации и перспектив развития района. Одной из главных задач своей деятельности руководство Администрации муниципального образования «Велижский район» считает постоянное развитие промышленного и сельскохозяйственного потенциала района, улучшение экономического состояния района, рациональное использование природных ресурсов.

На территории муниципального образования «Велижский район» широко распространены месторождения торфа. Особенно крупные запасы торфа залегают в западной части района. Массивы Логуновский, Петровский, Погорельский и Дроздовский мох имеют площади более 1,5 тыс. га. Тип торфяников низинный и верховой. В настоящее время торфяники не используются. Актуален вопрос создания минизавода по производству торфобрикетов.

Торфяники могут использоваться для добычи сапропелей. Всего по району насчитывается 30 месторождений, площадь промышленной залежи составляет 18802 га, запасы торфа сырца 351254 тыс. куб.м.

Также в районе выявлены месторождения известкового туфа. Общее количество запасов составляет 5,87 млн. м3. Известно 6 месторождений сапропелей, сырье можно использовать как лечебные грязи. Минеральные воды вскрыты в г. Велиж в верхнедевонских доломитах с прослойками гипсов с глубины 130-250 м. Воды гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-магниевые с минерализацией 1,8-2,5 г/л. Могут использоваться для лечения органов пищеварения и обмена веществ.

Уникальная природа Велижского района, наличие реки Западная Двина, наличие озер, а также отсутствие экологически вредных производств располагают к развитию в Велижском районе зоны отдыха и туризма. Пролегающая через Велиж трасса Ольша – Велиж – Невель связывает Смоленск со странами Балтии и Западной Европы и предполагает к развитию придорожной инфраструктуры.

В связи с использованием в течение длительного периода реки Западная Двина для сплава леса, в настоящее время актуален вопрос очистки русла реки и подъем затопленной древесины, имеющей высокие ценные качественные показатели и спрос в деревообработке.

Для развития производства, привлечения в район инвесторов ведется реестр инвестиционных площадок, который размещен на сайте Администрации района. Различная информация также предоставляется при непосредственном обращении



4.4 Формы поддержки инвесторов

На территории Смоленской области действует система государственной поддержки инвестиционной деятельности, направленная на оказание финансовой, методической, информационной и организационной поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории региона.

Государственная поддержка инвесторов

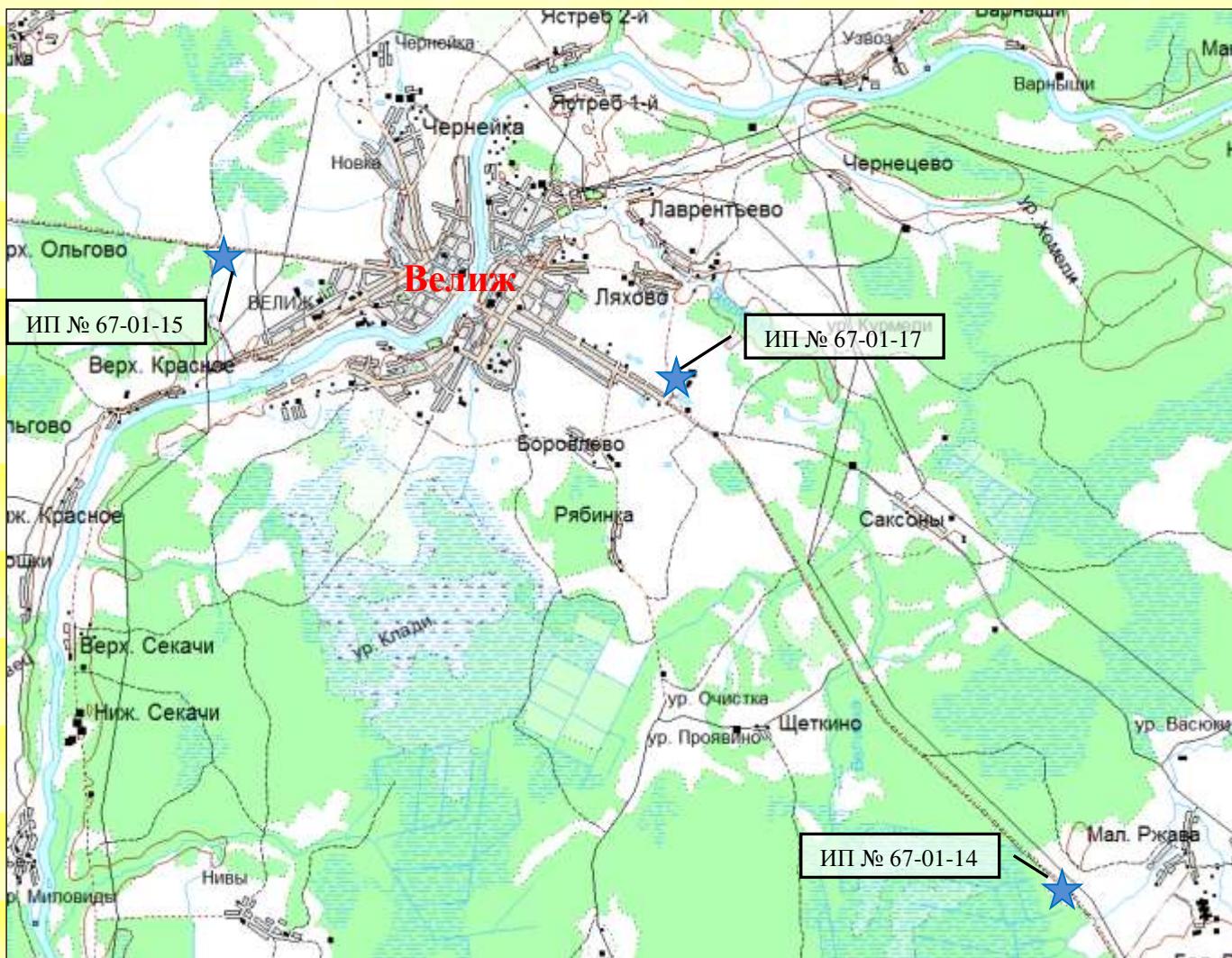


Формой поддержки инвестиционной деятельности на территории Велижского муниципального района является:

1. применение понижающих коэффициентов при расчете арендной платы за земельные участки:
 - 0,5 за земельные участки, предоставленные на срок менее одного года для проведения проектно-изыскательных работ;
 - 0,5 за земельные участки, предоставленные в целях производства строительных работ (кроме жилищного и дачного строительства);
2. полное освобождение инвесторов от арендной платы за земельные участки в размере 100% сроком на 3 года.



4.5 Инвестиционные площадки





— Автомобильная дорога:

Двух полосная автодорога Р-133 «Ольша-Невель» с асфальтобетонным покрытием примыкает к площадке.



Электроснабжение:

Точка подключения в 2км.

Строительство ВЛЗ – 10кВ – 2км: стоимость 4 млн. руб.

Строительство ТП – 10/0,04кВ – 720 тыс. руб. Мощность= 630кВА (возможно увеличение мощности).

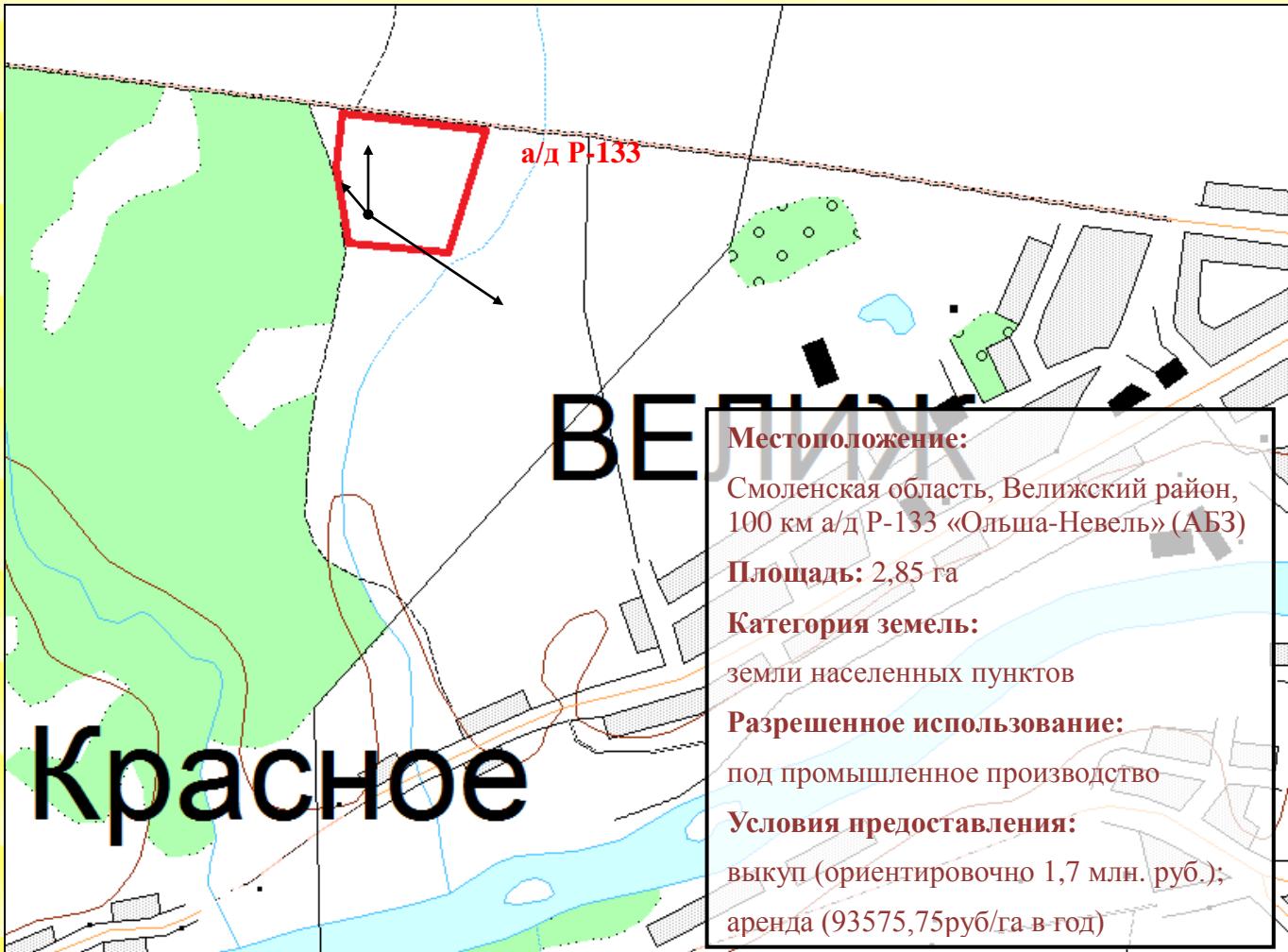
Строительство ВЛИ – 0,4кВ или КЛ – 0,4кВ стоимость 1км. 1,5млн. руб.

Сроки осуществления технологического присоединения 12-24 месяцев.

— Водоснабжение и водоотведение:

Возможно освоение собственной скважины. Необходима самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков.





 **Автомобильная дорога:**

Двух полосная автодорога Р-133 «Ольша-Невель» с асфальтобетонным покрытием примыкает к площадке.

 **Электроснабжение:**

Строительство ВЛЗ 10кВ - 2км - 4млн. руб.

Строительство ТП-10/0,4кВ - 720тыс.(630кВа).

Строительство ВЛИ – 0,4кВ или КЛ – 0,4кВ - 1 км- 1,5млн. руб. (возможно увеличение мощности).

Сроки осуществления технологического присоединения 12-24 месяцев.

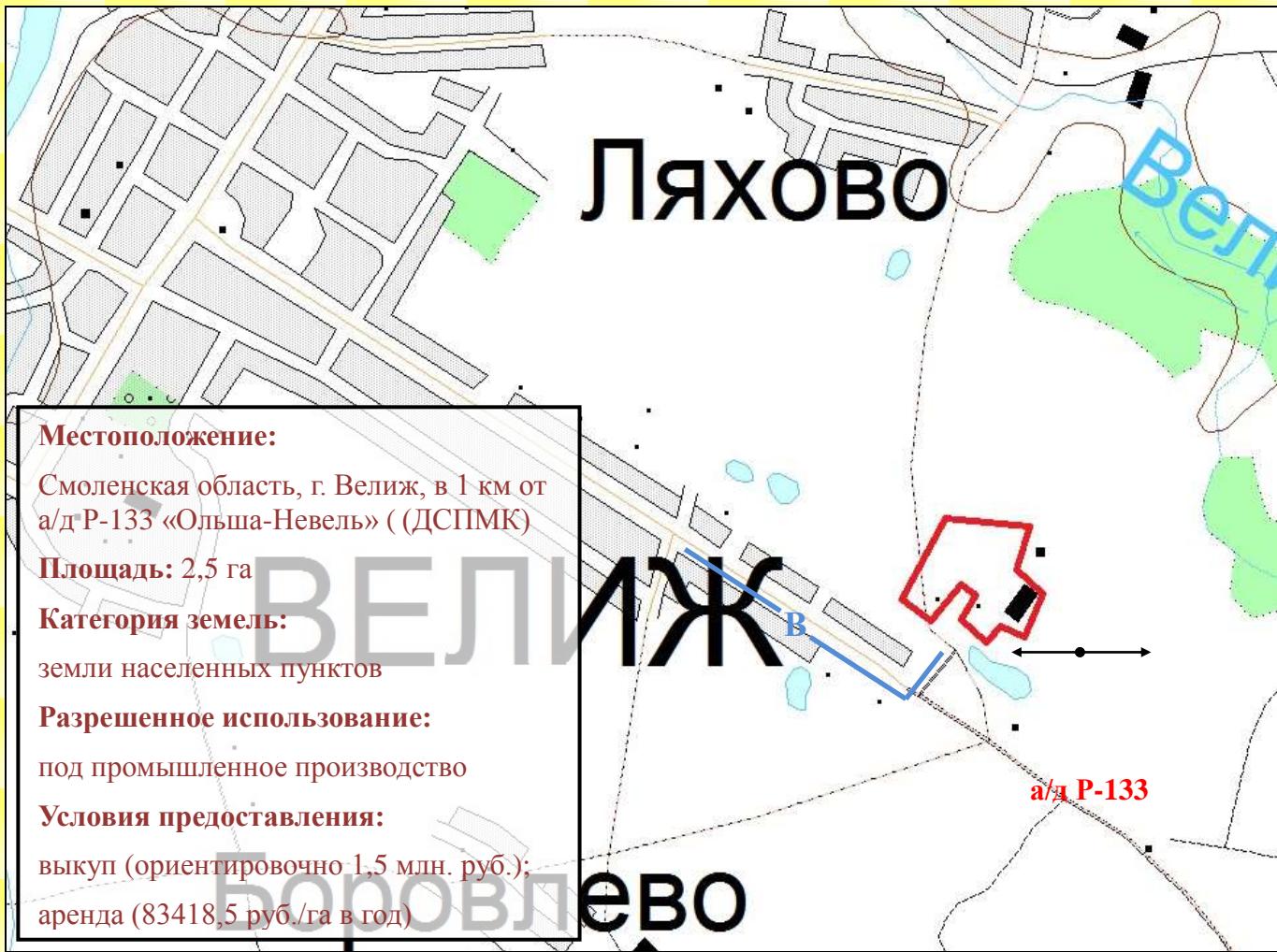
 **Водоснабжение и водоотведение:**

Точка подключения водоснабжения в 1100м от участка.

Сроки осуществления технологического присоединения – 1 месяц. Стоимость – согласно сметной документации

Необходима самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков.





— **Автомобильная дорога:**

Двух полосная автодорога Р-133 «Ольша-Невель» с асфальтобетонным покрытием расположена в 1 км от площадки.

↗ **Электроснабжение:**

Точка подключения в 500м. Строительство ВЛЗ- 10кВ- 0,5км - 1млн. руб.

Строительство ТП-10/0,4кВ 630кВА - 720тыс. руб.

Строительство ВЛИ или КЛ-0,4кВ- 1км - 1,5млн. руб. (возможно увеличение мощности).

Сроки осуществления технологического присоединения 12-24 месяцев.

— **Водоснабжение и водоотведение:**

точка подключения водоснабжения в 200 м. от участка; сроки осуществления технологического присоединения – 1 месяц; стоимость технологического присоединения водоснабжения – согласно сметной документации.

Для водоотведения необходима самостоятельная установка емкостей для канализационных стоков.



5. МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО



В 2015 году число субъектов малого и среднего предпринимательства составило 267, в том числе 207 индивидуальных предпринимателей, 60 малых предприятий. Малый бизнес играет основную роль в экономике муниципального образования «Велижский район». Доля промышленного производства малого предпринимательства составляет 80% в

общем объеме промышленного производства района. По предприятиям малого бизнеса за 2015 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил 172,0 млн. руб., 2014 год -174,5 млн. руб., 2013 год-184,0 млн.руб.

Наибольший объем промышленного производства – 35,7% приходится на швейное производство. Объем отгрузки по данной отрасли составляет 70,0 млн.руб. (101,2% уровня 2014г.) Ведущие предприятия отрасли – ООО «Фабрика «Шарм», ООО «ТД «Мир текстиля». Доля производства деревообработки составляет 17,0% в общем объеме промышленного производства. Объем отгрузки по данной отрасли составляет 33,4 млн.руб. (84,8% уровня 2014г.). Основными предприятиями данной отрасли являются: ООО «Промлес», ООО «Велижская домостроительная компания», ООО «Фортуна», ИП Буткевич Ю.А..

6. ТОРГОВЛЯ

В районе успешно развивается торговая деятельность. Ведется дислокация торговых объектов. По состоянию на 1 января 2016 года на территории муниципального образования «Велижский район» действует 146 торговых точек, в том числе магазинов - 109, павильонов, киосков -37, аптечных пунктов – 4 и 2 автолавки Велижского райпо. За 2015 год в городе открылось 5 новых магазинов.

Основной производитель пищевых продуктов в районе – Велижское райпо.

Райпо занимается хлебопечением и производством безалкогольных напитков. Хлебозавод Велижского райпо выпускает 45 наименований продукции (хлебобулочные,



бараночные, сухарные, кондитерские изделия). Продукция вырабатывается без пищевых добавок на основе традиционной рецептуры, экологически чистая, пользуется спросом не только в районе, но и за его пределами.

Регулярно проводятся универсальные торговые ярмарки.

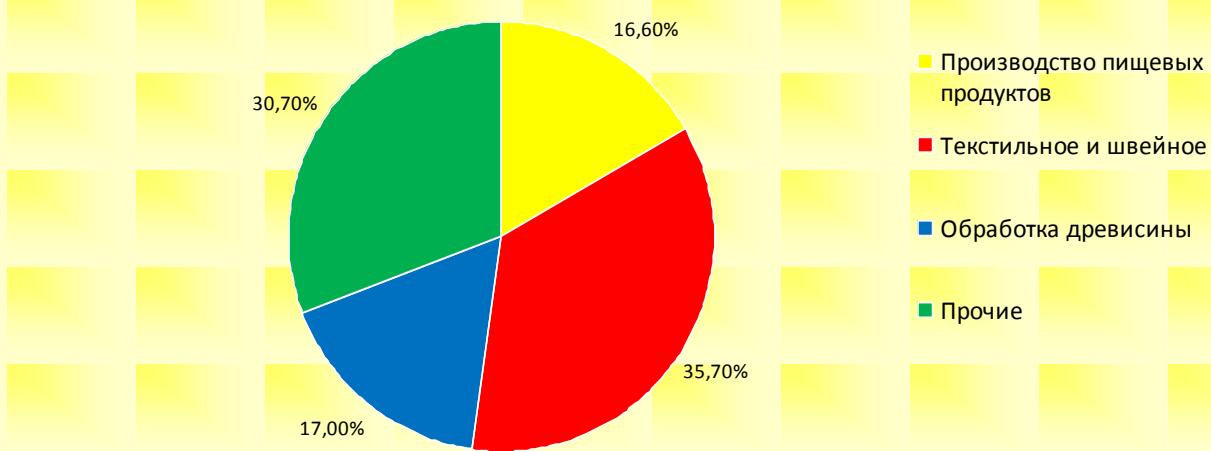
В сфере общественного питания числится 30 объектов, включая социальное питание (здравоохранение, образование, социальную защиту). В 2015 году открылся 1 объект общественного питания кафетерий «У Иваныча с пылу с жару». В сфере оказания услуг населению работает 23 объекта (парикмахерские, фотоуслуги, пошив одежды, ремонт обуви, услуги бани, душевых, авторемонт, шиномонтаж, ремонт и изготовление мебели).

Оборот розничной торговли по организациям розничной торговли составил за 2015 год 316,1 млн. руб., 100,6% по отношению к 2014 году. Объем платных услуг населению за 2014 год – 29,0 млн. руб., 103,6% по отношению к 2014 году.

7.ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленное производство района в 2015 году

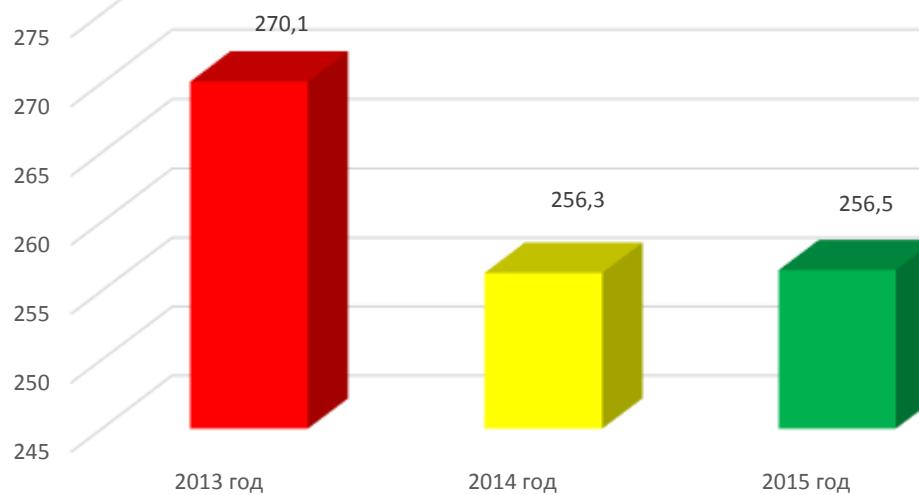
В целом по отраслям обрабатывающего производства объем отгруженной продукции за 2015 год составил 196,1 млн. руб., что составляет 100,3% по отношению к уровню 2014 года в действующих ценах.



Динамика промышленного производства района за 2013-2015гг., в млн. руб.



2013 - 2015 гг.



Промышленность Велижского района представлена следующими видами производств:

Производство пищевых продуктов, включая напитки - ООО «Велиж-хлеб».

Текстильное и швейное производство - ООО «Фабрика «Шарм», ООО «ТД «Мир текстиля», ООО «Надежда».

Обработка древесины и производство изделий из дерева – ООО «Промлес», ООО «Велижская домостроительная компания», ООО «Фортуна».



ООО « Велижская домостроительная компания»

Производство прочих СОГБУ «Смоленскавтодор».

Из предприятий швейного производства наиболее крупным является ООО «Фабрика «Шарм». Численность работающих в 2015 году составила 136 человек. Объем производимой продукции за 2015 год составил 69,0 млн. руб. ООО «Фабрика «Шарм» занимается пошивом женского и мужского трикотажа. За время работы фабрика смогла зарекомендовать себя как стабильное производство. Постоянно обеспечивается обучение сотрудников – работники ООО «Фабрика «Шарм» периодически повышают квалификацию.

ООО «ТД «Мир текстиля»

неметаллических

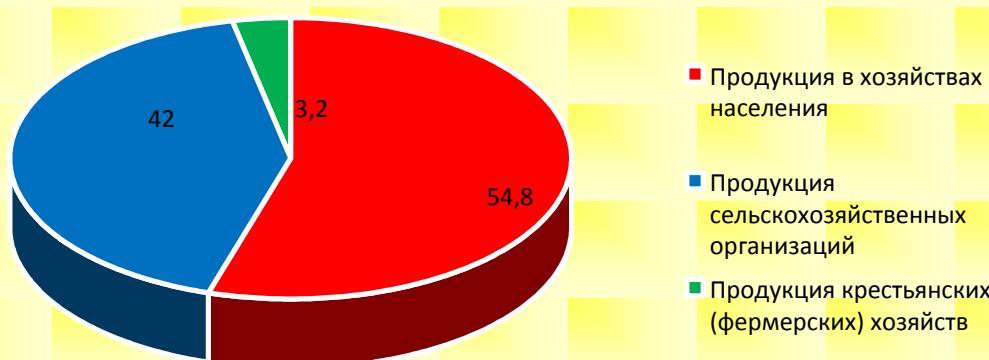
продуктов



8.СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

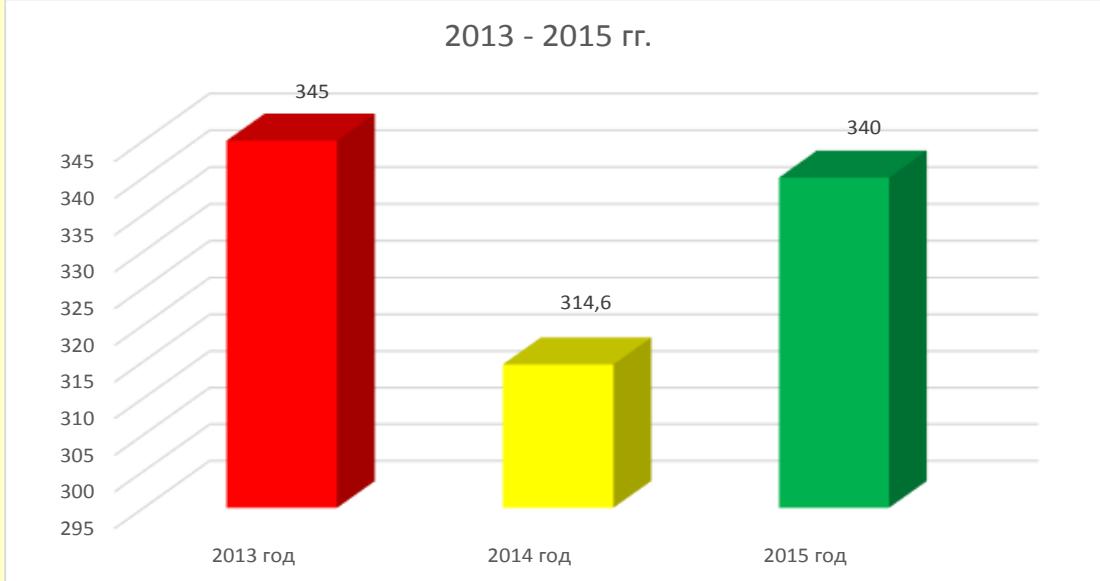
Объем производства продукции сельского хозяйства района в 2015 году

2015 год



Динамика производства продукции сельского хозяйства района за 2013-2015 гг., в млн. руб.

2013 - 2015 гг.



Сельскохозяйственное производство в Велижском районе в течение года осуществляли шесть предприятий разных форм собственности, четыре крестьянско-фермерских хозяйства. В конце года на территории района зарегистрировалось крестьянско-фермерское хозяйство: ИП КФХ Лупинской В.В.

Среднегодовая численность работников в агропредприятиях района составляет 227 человек. Среднемесячная заработная плата труда одного работника составила 13471 рубль.



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА

Объём выручки в сельскохозяйственных предприятиях района на 1 января 2016 г. составил 120805 тысяч рублей, что выше уровня прошлого года на 16311 тысяч рублей.

Ежегодно сельскохозяйственные предприятия приобретают новую технику и оборудование. В этом году объём капитальных вложений составил более 9 386 тысяч рублей. Приобретены два трактора, две сеялки, один разбрасыватель минеральных удобрений, из кормозаготовительной техники: три пресс-подборщика, один упаковщик рулона и другая техника. Техника и оборудование в этом году были приобретены за счёт собственных средств хозяйств, а также заемных средств.

9. ТРАНСПОРТ И ДОРОЖНОЕ ХОЗЯЙСТВО

На территории района проходят автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения, соединяющие между собой автомобильные дороги федерального значения общей протяженностью 313,8 км, из них асфальтобетонные – 268,4 км. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования, составляет 189 км, в том числе с твердым покрытием 48 км.



Ближайшая железнодорожная станция расположена в г. Рудня Смоленской области (94 км.)

Муниципальная маршрутная сеть включает в себя следующие междугородние и пригородные маршруты:

- Велиж-Смоленск
- Велиж-Будница-Кашено
- Велиж-Печенки-Ст.Село-Чепли-Погорелье-Велиж
- Велиж-Городище
- Велиж-Логово

Услуги по перевозке пассажиров в 2015 году оказывало Муниципальное Автотранспортное предприятие.

10. СВЯЗЬ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ

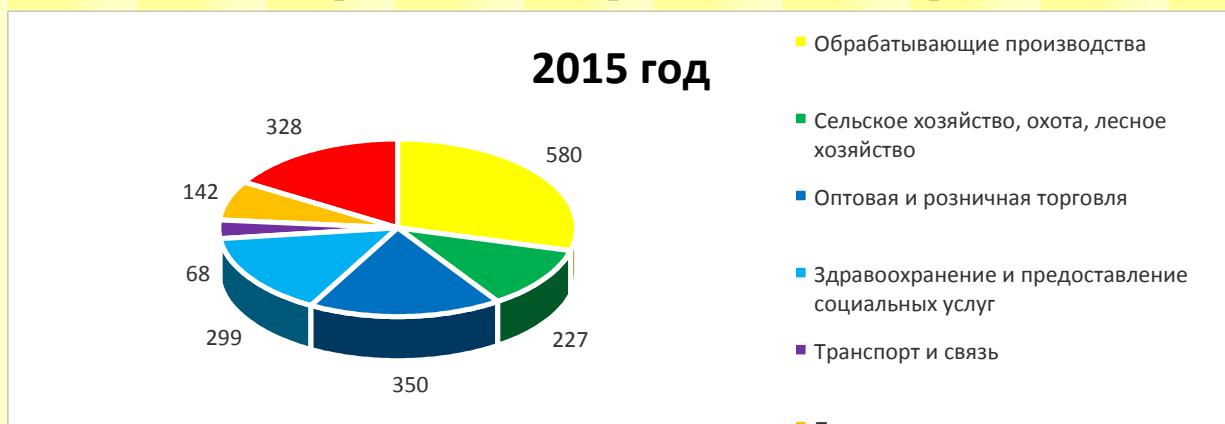
На территории муниципального образования «Велижский район» услуги электросвязи в виде телефонной связи, факсимильной связи, телеграфной связи и проводного вещания оказывает линейно-технический участок межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникации (ЛТУ МЦТЭТ) Смоленского филиала ОАО «Ростелеком». Протяженность воздушных телефонных линий по району составляет 95,1 км., кабельных – 1349,89 км. Общее число телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования составило 2526, из них в городе – 1908, в сельской местности – 618. По району установлено 140 таксофонов, в том числе 130 – село, 10 – город. Работает 224 радиоточек. На территории действуют операторы сотовой связи МТС, Мегафон, Би Лайн, Теле 2.



Почтовые услуги в районе осуществляют обособленное структурное подразделение «Демидовский почтамт» УФПС по Смоленской области. На территории города работают 2 почтовых отделения, в сельских населенных пунктах – 10. Почтовые отделения осуществляют прием платежей от населения, прием и отправку денежных переводов, писем, посылок, доставку пенсий, продажу газет и журналов, осуществляет подписку на периодические издания, торговлю товарами первой необходимости и другие услуги.

11.РЫНОК ТРУДА

Количество работников в отраслях экономики района, чел.



12.СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

12.1 Наука и образование

Общие образовательные услуги в районе предоставляют 8 школ: 3 – средних, 5 – основных. В городе расположены 2 средних школы, в сельской местности – 1 средняя школа и 5 – основных школ. В городской местности обучается 771 человек, в сельской местности – 246 человек. Действуют общественные объединения: Первичная организация Велижского района Смоленской областной организации Российского профсоюза работников потребительской кооперации и предпринимательства, Велижская районная организация Смоленской областной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, Велижская районная организация Смоленской областной общественной организации Всероссийского общества инвалидов, Велижская районная организация профсоюза работников Агропромышленного комплекса РФ, Велижская районная организация профсоюза работников культуры, Первичная организация Велижского районного узла связи филиала Смоленсксвязьинформ Смоленской областной организации и другие.

Дополнительное образование представлено Домом детского творчества и детско-юношеской спортивной школой.



12.2 Здравоохранение

Сеть лечебно-профилактических учреждений в Велижском районе представлена центральной районной больницей, Селезневской амбулаторией, 14 фельдшерско-акушерскими пунктами на селе, 5 медицинскими кабинетами при детских образовательных учреждениях.



12.3 Культура

Культурно-досуговое обслуживание жителей Велижского района осуществляют следующие муниципальные учреждения культуры:

- централизованная клубная система;
- централизованная библиотечная система;
- историко-краеведческий музей;
- детская школа искусств.



12.4 Физкультура и спорт

Для проведения районных спортивных мероприятий на сегодняшний день в Велижском районе имеются: спортивный стадион, спортивный комплекс, 13 спортивных залов, 12 спортивных площадок. На данный момент систематически занимается спортом в нашем районе - 16,2 % населения. На сегодняшний день в районе имеется 5 мастеров спорта, 6 кандидатов в мастера спорта, около 300 разрядников.



На базе Районного Дома детского творчества работает кружок по шахматам и настольному теннису; на базе спорткомплекса – секция по гиревому спорту.



12.5 Туризм

История города Велижа – это история города-воина и строителя. Официальной датой его основания считается 19 июля 1536 года, когда на границе Московского государства по указу Ивана Грозного на старом велижском городище в Торопецком уезде была построена пограничная крепость Велиж – трехсрубовая, дубовая, с 9 башнями.

На территории района более 70 братских могил, воинских захоронений, 37 памятных мест. Священным местом в городе является комплекс Лидова Гора, где похоронены прах около 10000 воинов, отдавших свою жизнь за освобождение города и района. Велижане не только возродили город из пепла, но



сделали его еще краше. Планировочная структура города, каменные здания первой трети 19 века, построенные в стиле классицизма, ряд зданий конца 19 века – начала 20 века восстановлены и сохраняются. Сегодня в Велиже 22 памятника архитектуры. В районе находится более 30 памятников археологии.



В центре Велижа, в здании 2-ой половины 19 века, построенного в стиле модерн, располагается Велижский районный историко-краеведческий музей. Включает в себя археологический, исторический, художественно-этнографический и военный разделы, а также экспозицию «Знаменитые земляки».

В городе действует церковь Трех святителей. Открыт деревянный храм-часовня Кирилла и Мефодия.

Велижский регион, расположенный далеко от промышленных центров, среди лесов, буйных лугов, живописных речных долин словно создан для туризма и отдыха. Здесь можно искупаться и половить рыбу в неспешной Западной Двине и озерах, посетить памятные и исторические места. Велижские леса по-прежнему красивы, на торфяниках обилие клюквы и брусники. Путешествие по Смоленщине будет неполным без посещения этого удивительного края.



13. SWOT – АНАЛИЗ ПО ВЕЛИЖСКОМУ РАЙОНУ

| | |
|------------------------|--|
| Сильные стороны | <ul style="list-style-type: none"> Выгодное географическое положение Запасы сырья – торф, глина, известковый туф Большое количество озер Близость с Республикой Беларусь Экологически чистые территории |
| Слабые стороны | <ul style="list-style-type: none"> Отсутствие газа Дефицит высококвалифицированных кадров Отсутствие бизнес-инкубаторов и технопарков Отсутствие железнодорожного сообщения |
| Возможности | <ul style="list-style-type: none"> Развитие туризма: рыболовство, охота Вовлечение в сельхозпроизводство неиспользуемых угодий Строительство промышленных предприятий Развитие сельскохозяйственных производств |
| Угрозы | <ul style="list-style-type: none"> Снижение численности экономически активного населения Отток из района способной молодежи |



14.КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Муниципальное образование «Велижский район»

Смоленской области

Адрес: 216290, Смоленская область, г. Велиж, пл. Дзержинского, д.7
 Телефон: (848132) 4-15-33
 E-mail: velizh@admin-smolensk.ru
<http://velizh.admin-smolensk.ru>

| Должность | ФИО | Телефон, факс Код (4812) |
|---|-------------------------------|-----------------------------|
| Глава муниципального образования | Самулеев Виктор Васильевич | 4-11-33 |
| Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, экономике, комплексному развитию | Зуева Мария Александровна | 4-22-77 |

Департамент инвестиционного развития Смоленской области

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ:

www.smolinvest.com

| | | | |
|--|-----------------------------------|-----------------|--|
| Заместитель Губернатора- начальник Департамента инвестиционного разви- тия Смоленской области | Ровбель Ростислав дovich | Леони- дович | 214025, г.Смоленск, ул. Полтавская, д.8А тел.: (4812) 20-55-20; факс: (4812) 20-55-39 E-mail: invest@admin-smolensk.ru , dep@smolinvest.com |
| ООО «Корпорация инве- стиционного развития» | Кассиров Констан- тин Петрович | | г. Смоленск, ул. Полтавская, д.8а (зда- ние БТИ, 4 этаж) Тел./ф. (4812)77-00-10 E-mail: smolregion67@yandex.ru |



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВЕЛИЖСКОГО РАЙОНА