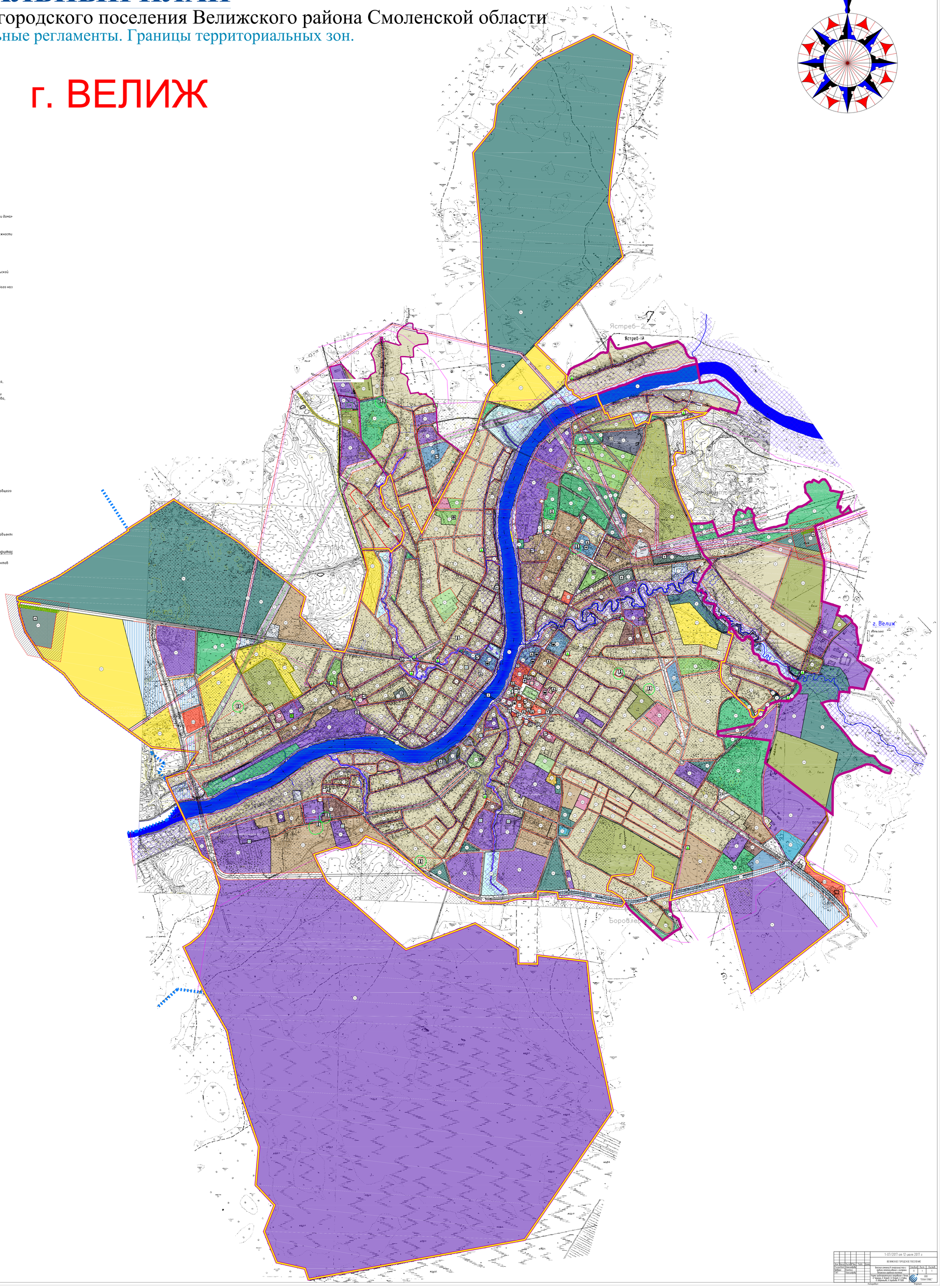
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области

Градостроительные регламенты. Границы территориальных зон.

М 1:5 000

г. ВЕЛИЖ



Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		граница городского поселения
		граница населенного пункта
		Границы территориальных зон
		Жилые зоны
		Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Ж2 - зона застройки одно-двух квартирными блокированными жилыми домам
		Ж3 - зона застройки смешанного типа
		Ж4 - зона застройки многоквартирными жилыми домами средней этажности
		Общественно-деловые зоны
		ОД1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения
		ОД1-т - зона для размещения объектов торговли и предпринимательской деятельности
		ОД2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового наз
		Производственные зоны
		П1 - коммунальная зона - зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-комунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли
		П2 - производственная зона - зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду
		Т1 - зона размещения объектов транспортной инфраструктуры
		Т2 - зона размещения объектов инженерной инфраструктуры
		Зоны сельскохозяйственного использования
		СХ1 - зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями
		СХ2 - зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения

сущ.	проект.	
		Зоны рекреационного назначения
		Р1 - зоны, занятые городскими лесами, скверами, парками
		Р2 - зоны, занятые городскими садами
		Р3 - зоны, занятые прудами, озерами, водохранилищами
		Р4 - зоны, занятые пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования
		Р5 - иные территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом
		Р6 - зона озеленения специального значения
		Зоны специального назначения
		С1 - зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объект размещения отходов потребления и иными объектами
		Границы зон с особыми условиями использования территор
		Н1 - санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
		Н2 - санитарно-защитные зоны кладбищ
		Н3 - водоохранная зона
		Н4 - Береговая полоса
		Н5 - зона санитарной охраны источников водоснабжения (1 пояс)
		границы земельных участков, стоящих на учете в ГКН

сущ.	проект.	
		Объекты капитального строительства
		администрация
		администрация лесхоза
		медицинские учреждения
		среднеспециальные и общеобразовательные учреждения
		детские сады
		дома культуры
		предприятия торговли
		предприятия общественного питания
		почтовые отделения
		культовые объекты
		спортивные сооружения
		промышленные предприятия
		гостиницы
		мусороперерабатывающий комплекс
		АЗС
		Инженерная инфраструктура
		водозаборные сооружения
		очистные сооружения
		котельные
		подстанция
		Транспортная инфраструктура
		мосты
		Особые условия использования территории
		кладбища

						1-07/2017 от 12 июля 2017 г.			
						ВЕЛИЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ			
Гл.арх.проект.		Ананьева				Внесение изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Велижского городского поселения	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Ананьева					П	1	1
ГИП		Ананьева				Карта градостроительного зонирования. Карта границ территорий с особыми условиями использования. Карта ограничений использования территории. Карта границ земельных участков, стоящих на учете в ГКН. М 1:5000	ООО "СТАЛКЕР-СМОЛ"		
Авторский надзор							Формат		