

Актуальная редакция
(в ред. постановлений Администрации
муниципального образования
«Велижский район»

(от 11.08.2016 № 515, от 17.07.2017 № 422, от 25.04.2018 № 199
от 11.01.2019 № 3, от 15.08.2019 № 394, от 11.06.2020 № 254, от 29.06.2020 № 277, от 14.01.2021 № 20, от
18.01.2021 № 26, от 24.02.2021 № 92,
от 09.03.2021 № 110, от 09.03.2021 № 111, от 01.04.2021 № 145 от 26.04.2021 № 186, от 03.06.2021 № 229, от
26.07.2021 № 323, от 30.08.2021 № 368, от 26.10.2021 № 494, от 02.12.2021 № 543, от 10.01.2022 № 1, от
18.01.2022 № 21, от 14.03.2022 № 93, от 31.03.2022 № 142, от 27.05.2022 № 249, от 22.06.2022 № 294, от
28.09.2022 № 425, от 08.11.2022 № 502, от 17.11.2022 № 520, от 06.12.2022 № 552, от 04.04.2023 № 161, от
07.07.2023 № 357, от 09.10.2023 № 512, от 23.11.2023 № 635, от 01.04.2024 № 159, от 16.04.2024 № 194, от
28.05.2024 № 299, от 18.10.2024 № 591, от 27.03.2025 № 344, от 30.04.2025 № 462, от 18.06.2025 № 582, от 02.10.2025
№ 826, от 24.11.2025 № 1134, от 04.12.2025 № 1207, от 17.03.2026 № 254, от 30.03.2026 № 292, от 16.04.2026 № 379,
от 17.07.2026 № 686, от 24.09.2026 № 910)

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕЛИЖСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2014 № 485

г. Велиж

Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (название в редакции постановления Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области от 27.03.2025 № 344)

На основании ч.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановление Главы муниципального образования «Велижский район» от 30.12.2008 № 489 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Велижский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», Администрация муниципального образования «Велижский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень муниципального имущества муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющими

специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» согласно Приложению *(название в редакции постановления Администрации муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области от 27.03.2025 №344)*

2. Отделу информационной политике (К.П.Борис) опубликовать настоящее постановление в газете «Велижская новь» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Велижский район» в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу после подписания.

Глава Администрации
муниципального образования
«Велижский район»

В.С.Ларченков

Приложение к постановлению
Администрации муниципального
образования «Велижский район»
от 18.09.2014 № 485
(в ред. постановлений Администрации
муниципального образования
«Велижский район»
от 18.09.2014 № 485, 11.08.2016 № 515,
17.07.2017 № 422, 25.04.2018 № 199)
от 11.01.2019 № 3, от 15.08.2019 № 394, от 11.06.2020 № 254,
от 29.06.2020 № 277, от 14.01.2021 № 20,
от 18.01.2021 № 26, от 24.02.2021 № 92,

от 09.03.2021 №110, от 09.03.2021 № 111, от 01.04.2021 № 145,
от 26.04.2021 № 186, от 03.06.2021 № 229, от 26.07.2021 № 323,
от 30.08.2021 № 368, от 26.10.2021 № 494, от 02.12.2021 № 543, от 10.01.2022 № 1,
от 18.01.2022 № 21, от 14.03.2022 № 93, от 31.03.2022 № 142, от 27.05.2022 № 249,
от 28.09.2022 № 425, от 08.11.2022 № 502, от 17.11.2022 № 520, от 06.12.2022 № 552,
от 04.04.2023 № 161, от 07.07.2023 № 357, 09.10.2023 № 512,
от 23.11.2023 № 635, от 01.04.2024 № 159, от 16.04.2024 № 194,
от 28.05.2024 № 299, от 29.05.2024 № 303, от 18.10.2024 № 591,
от 27.03.2025 №344, от 30.04.2025 №462, от 18.06.2025 №582, от 02.10.2025 №826,
от 24.11.2025 №1134, от 04.12.2025 №1207, от 24.11.2025 №1134, от 17.03.2026 №254, от 30.03.2026 №292, от 16.04.2026 №379, от 17.07.2026 №686, от 24.09.2026 №910)

Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Велижский муниципальный округ» Смоленской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим), предназначенного для предоставления во владение субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Собственник имущества	Реестро- вый номер		Вид объекта недви- жимости	Площадь (кв. м.)	Сведения об имущественных правах субъектов малого и среднего предприни- мательства		
						Наименова- ние аренда- тора с указа- нием орга- низационно- правовой формы	Дата заклю- чения дого- вора	Срок дей- ствия дого- вора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Муниципаль- ное образова- ние «Велиж- ский муници- пальный округ» Смолен- ской области		Смоленская область, г. Велиж, ул. Ивановская, з/у 1А, кадаст- ровый номер 67:01:0010228:250	Земельный участок	2548	-	-	-
2.	-//-		Смоленская область, г. Велиж, улица Гороховая, кадастровый номер 67:01:0010107:60	Земельный участок	27965	-	-	-
3.	-//-	67300234 00000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская д.10/2	Помещение № 8	14.8	ИП Кула- ковский Юрий Ми- хайлович	07.04.2026	07.04.2031
4.	-//-	67300234 00000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская д.10/2	Помещение № 9	15.5	ИП Кула- ковский Юрий Ми- хайлович	07.04.2026	07.04.2031

5.	-//-		Смоленская область, ул. Володарского, 136, кадастровый номер 67:01:0010212:30	Земельный участок	30000	-	-	-
6.	-//-	673002400000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Розы Люксембург, д.1	Помещение № 20	7.2	ИП Косихина Любовь Леонидовна	03.07.2026	02.07.2027
7.	-//-	673004040000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская, д. 46/5	Помещение № 12	41.17	-	-	-
8.	-//-	673002170000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская, д. 11 «А»	Помещение № 48	14.2	ИП Павасар Алексей Витольдович	01.03.2026	01.02.2027
9.	-//-	673002170000	Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская, д. 11 «А»	Помещение № 49	83.1	ИП Павасар Алексей Витольдович	01.03.2026	01.02.2027
10.	-//-	673002170000	Смоленская область, Велижский район, деревня Селезни, площадь Свободы, д. 1 «А»	Помещение № 7	4.9			
11.	-//-	673002170000	Смоленская область, Велижский район, деревня Селезни, площадь Свободы, д. 1 «А»	Помещение № 11	92.4			

12.	-//-	67300217 0000	Смоленская область, Велиж- ский район, деревня Селезни, площадь Свободы, д. 1 «А»	Помещение № 6	13			
13.	-//-	313140	Смоленская область, Велиж- ский район, город Велиж, улица Розы Люксембург, дом 1	Помещение № 30	21.7			
14	-//-		Смоленская область, Велиж- ский район Крутовское с/п, в восточной части кадастрового квартала 67:01:0030101 южнее д. Старое Село (из земель ТОО «Правда»)	земельный участок	14000			
15	-//-		Смоленская область, Велиж- ский район.д.Беляево	кладовое помеще- ние	8			
16	-//-		Смоленская область, Велиж- ский район, дер. Старое Село, ул. Центральная, д. 25	Помещение №1	9			
17	-//-		Смоленская область, р-н Ве- лижский, с/п Будницкое, в южной части кадастрового квартала 67:01:0020102 запад- нее г. Велиж (из земель ТОО "Будницкое")		730000	ИП КФХ Кулаков- ского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
18	-//-		Смоленская область, р-н Ве- лижский, с/п Будницкое, в се- верной части кадастрового квартала 67:01:0020101 се-	земельный участок	360000	ИП КФХ Кулаков- ского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028

			веро-западнее д. Верхнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")					
19	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 западнее д. Верхнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	155000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
20	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 южнее д. Верхнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	235000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
21	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северо-западной части кадастрового квартала 67:01:0020101 западнее д. Нижнее Красное (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	840000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
22	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северо-западной части кадастрового квартала 67:01:0020101 восточнее д. Нижнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	1710000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028

23	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 севернее д. Шумилово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	85700	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
24	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, г Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 южнее д. Нижнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	230000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
25	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 юго-западнее д. Холмы (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	570000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
26	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 северо-западнее д. Синяки (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	227000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
27	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 северо-западнее д. Синяки (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	608000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028

28	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 западнее д. Синяки (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	124600	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
29	-//-		Смоленская область, Велижский район, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 южнее д. Синяки (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	50000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
30	-//-		Смоленская область, Велижский район, с/п Будницкое, в северной части кадастрового квартала 67:01:0020101 западнее д. Нижнее Ольгово (из земель ТСОО "Будницкое")	земельный участок	116000	ИП КФХ Кулаковского Ю.М.	11.01.2023	11.01.2028
31	-//-		Смоленская область, Велижский район, д. Беляево	помещение расположенное в здании Администрации	39.7			
32	-//-		РФ Смоленская обл., Велижский р-н., д.Патики Плосковские, ул.Озерная д.6	здание	352.9			
33	-//-		РФ Смоленская обл., Велижский р-н., д.Чепли, ул.Озерная д.24	здание	12.9			

34	-//-		Смоленская обл, Велижский р-н, Печенковское с.п., западная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	609178	ООО "АМРИТА"	с 10.10.2024	10.10.2044
35	-//-		Смоленская обл, Велижский р-н, Печенковское с.п., западная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	1124524	ИП КФХ Исхаков	01.07.2024	01.07.2029
36	-//-		Смоленская обл, Велижский р-н, Печенковское с.п., западная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	430802	ООО "АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
37	-//-		Смоленская обл, Велижский р-н, Печенковское с.п., западная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	707071	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
38	-//-		Смоленская обл, Велижский р-н, Печенковское с.п., западная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	256425	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
39	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	300450	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
40	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское,	земельный участок	237060	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044

			южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102					
41	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	54834	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
42	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	59590	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
43	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	75420	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
44	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	83816	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
45	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	106170	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
46	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	97080	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
47	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	504380	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044

48	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, южная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	211140	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
49	-//-		Смоленская область, р-н Велижский, с/п Печенковское, юго-восточная часть кадастрового квартала 67:01:0030102	земельный участок	1168060	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
50	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, южнее деревни Лемеши, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	568860	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
51	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, юго-западнее деревни Лемеши, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	710071	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
52	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, южнее деревни Лемеши, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	1304813	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
53	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, юго-восточнее деревни Лемеши, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	935401	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044

54	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, севернее деревни Долбешки, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	176590	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
55	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, восточнее деревни Погорелье, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	91538	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
56	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, восточнее деревни Погорелье, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	175107	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
57	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, южнее деревни Копыльники, на территории бывшего ТСОО «1 Мая»	земельный участок	361620	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
58	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, на территории бывшего ТСОО «Приозерное»	земельный участок	2066000	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044

59	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Печенковское, на территории бывшего ТОО «Приозерное»	земельный участок	2672000	ООО «АМРИТА»	с 10.10.2024	10.10.2044
60	-//-		Смоленская обл, Велижский район, д.Логово, переулок Центральный 2/21	Здание администрации	93,7			
61	-//-		Смоленская область, Велижский район, д.Логово, ул.Центральная д.11	здание нежилое	130			
62	-//-		Смоленская область, Велижский район, д.Логово, ул.Центральная д.26	помещение	47,1			
63	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово пер.Центральный 2	земельный участок	700			
64	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово, здание 30А	телятник	729,1			
65	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово з/у 1	земельный участок	1633			
66	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово ул.Центральная д.18А	склад для хранения зерна	529,5			
67	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово	земельный участок	14300			

68	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Логово ул.Центральная з/у 11	земельный участок	3500			
69	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Бабка ул.Центральная д.5	ферма КРС	1801,3			
70	-//-		Смоленская обл., Велижский район, д.Бабка ул.Центральная	земельный участок	4840			
71	-//-		Смоленская обл, Велижский район, д.Ситьково, ул.Центральная д.4/1	земельный участок	63			
72	-//-		Смоленская обл, Велижский район, д.Ситьково, ул.Центральная д.4	земельный участок	720			
73	-//-		г. Велиж, пл. Дзержинского з/у4А	Часть земельного участка	54	ИП Изохова Т.П.	с 20.10.2022	20.10.2029
74	-//-		Смоленская область, город Велиж, улица Мира, дом 7	Здание бани ЛПХ	215,1			
75	-//-		г. Велиж, пл. Дзержинского з/у4А	Земельный участок	18			
76	-//-		Смоленская область, муниципальный район Велижский, сельское поселение Крутовское, в восточной части кадастрового квартала	Земельный участок	190000	ИП Гогия Зураб Левтевич	02.12.2025	02.12.2030

			67:01:0030101:446,1200 м севернее д. Цыганы (из земель ТСОО «Правда»)					
77	-//-		Смоленская область, город Велиж, улица Кропоткина, дом 30	Комнаты №26, №28 в помещении №16	26.7	Терентьева Анна Анатольевна	30.03.2026	30.03.2031
78	-//-		Смоленская область, г. Велиж, ул. Кропоткина д.30	Помещение № 13	56.6			