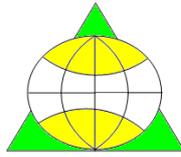


Российская Федерация Смоленская область
Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОЛИДЕР»



214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, офис 303
ИНН/КПП 6730067866/673101001
тел./факс: 8 (4812) 55-40-26, 52-01-88
e-mail: smol-geolider@mail.ru

Заказчик:
АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Договор № Н472 от 25.02.2020

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по
ул. Володарского в г. Велиже Смоленской области»

ТОМ 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Основная часть

Смоленск
2020

ООО «ГЕОЛИДЕР»

СОСТАВ ПРОЕКТА

ОБОСНОВАНИЕ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

РАЗДЕЛ 3

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

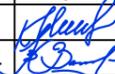


Г. ВЕЛИЖ

ул. Володарского

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  – границы зон планируемого размещения линейного объекта
-  – ось проектируемого газопровода

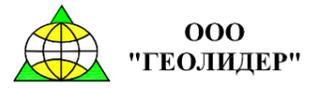
| Изм | Лист | № докум | Подп. | Дата |
|---------|------|----------------|---|----------|
| Разраб. | | Игнатова К.И. |  | 01.06.20 |
| Пров. | | Васильцов Ю.В. |  | 01.06.20 |
| | | | | |
| | | | | |

"Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж, Смоленской области"

Схема расположения элемента планировочной структуры

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ППТ | 1 | 2 |

М 1:1000



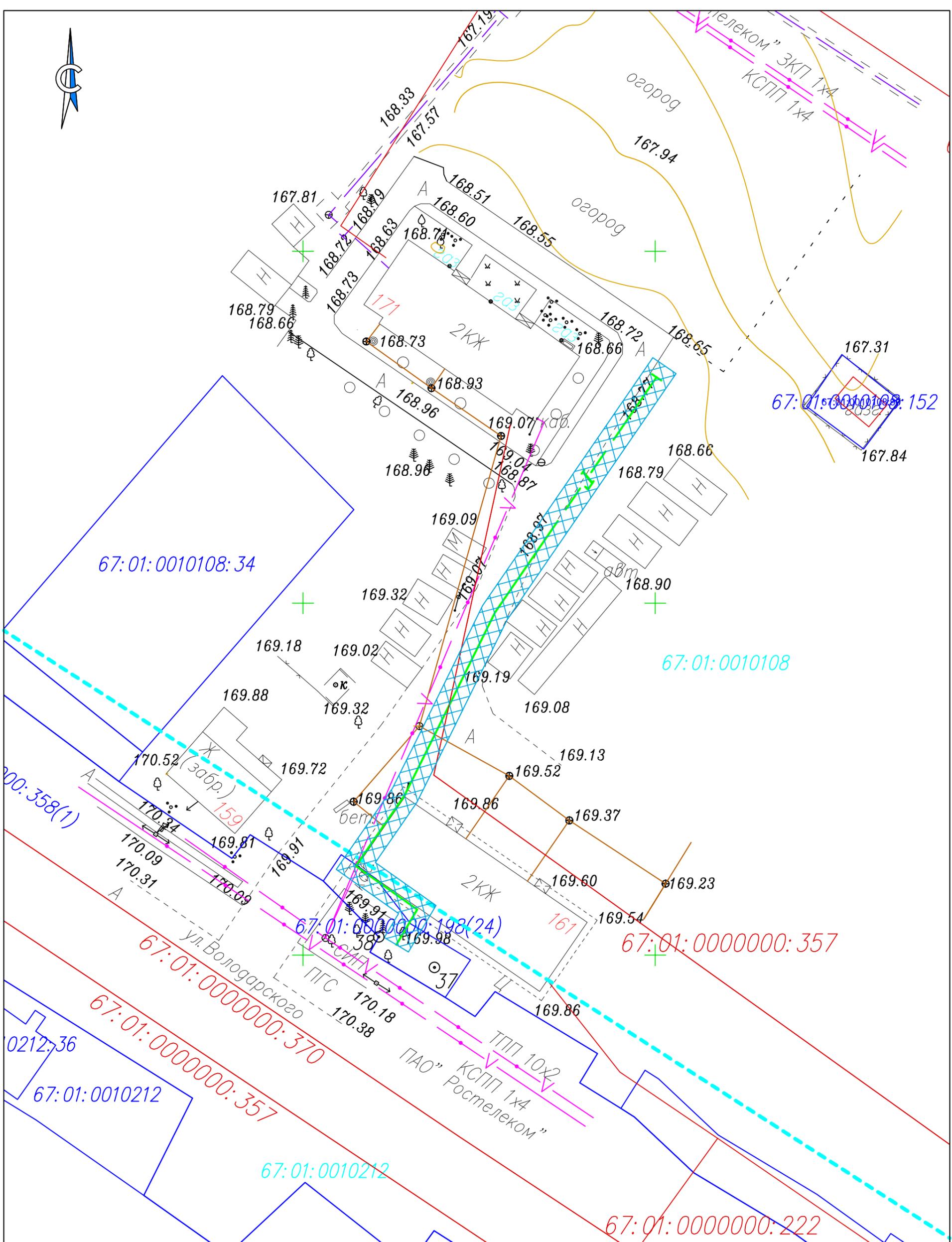


Схема разработана на основе топографической съемки масштаба 1:500.
 Система координат – МСК-67.
 Система высот – Балтийская.

Охранная зона проектируемого линейного объекта установлена в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"

Условные обозначения приведены на обороте

| Изм | Лист | № докум. | Подп. | Дата |
|---------|------|----------------|--------------------|----------|
| Разраб. | | Игнатова К.И. | <i>[Signature]</i> | 01.06.20 |
| Пров. | | Васильцов Ю.В. | <i>[Signature]</i> | 01.06.20 |
| | | | | |
| | | | | |

"Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж, Смоленской области"

| | | | |
|---|--------|------|--------|
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории | Стадия | Лист | Листов |
| | ППТ | 1 | 2 |

М 1:500

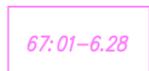
ООО "ГЕОЛИДЕР"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

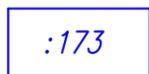


– границы зон с особыми условиями использования территории, действующей с момента ввода в эксплуатацию

Сведения ЕГРН



– границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН



– границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН



– контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН



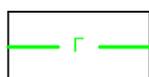
– границы кадастрового квартала



– границы населенных пунктов

Проектные решения

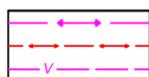
Проектируемые и существующие коммуникации



– проектируемый газопровод низкого давления



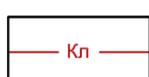
– существующий газопровод



– кабель связи



– водопровод



– канализация



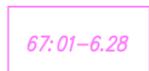
– Теплотрасса

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



– границы зон с особыми условиями использования территории, действующей с момента ввода в эксплуатацию

Сведения ЕГРН



– границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ЕГРН



– границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН



– контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН



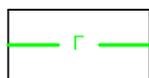
– границы кадастрового квартала



– границы населенных пунктов

Проектные решения

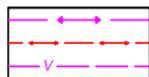
Проектируемые и существующие коммуникации



– проектируемый газопровод низкого давления



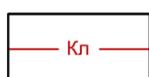
– существующий газопровод



– кабель связи



– водопровод



– канализация



– Теплотрасса

РАЗДЕЛ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

РАЗДЕЛ 4. Пояснительная записка

1.1 . Описание природно- климатических условий

Территория проекта планировки находится в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно-теплым летом. Основные климатические характеристики и их изменение по территории округа определяются влиянием общих и местных факторов: солнечной радиации, циркуляции атмосферы и характером подстилающей поверхности. Средняя температура самого холодного месяца в году (январь) равна -10°C , а самого теплого месяца года (июль) - $+17,6^{\circ}\text{C}$. Минимальная температура воздуха составляет -45°C , а максимальная $+36^{\circ}\text{C}$.

Таким образом, климатические условия г. Велиж позволяют проводить работы по прокладке трассы газопровода в любое время года в соответствии с нормами и правилами строительства линейных объектов.

1.2 . Определение параметров планируемого строительства линейного объекта

Подготовка проекта планировки территории (далее – Проект планировки) осуществлена в целях выделения элемента планировочной структуры под размещение планируемого линейного объекта, установления параметров планируемого развития элемента планировочной структуры, установления зоны планируемого размещения объекта регионального значения.

Проект планировки и межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:500.

Проектом установлено местоположение границ образуемых земельных участков, на которых будет расположен планируемый линейный объект.

Проектом установлена охранная зона линейного объекта с учетом перспективы развития поселений, охраны окружающей среды, сохранения структуры существующего землепользования, отображения территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территории, создания оптимальных условий для развития производства и привлечения инвестиций, устойчивого развития поселений в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проектом установлены красные линии линейного объекта.

Размер охранной зоны линейного объекта и ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны линейного объекта устанавливаются Постановлением ООО «ГЕОЛИДЕР»

Правительства РФ от 20.11.2000 №878 (ред. от 22.12.2011) "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей").

В качестве исходных данных использованы следующие документы:

- Техническое задание к Договору Н472 от 25.02.2020;
- Генеральный план Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, утвержденного Решением Совета депутатов Велижского городского поселения №41 от 09.10.2017г.;
- Правила землепользования и застройки Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, утвержденного Решением Совета депутатов Велижского городского поселения №44 от 25.11.2019г.;
- Топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненной ООО «ГЕОЛИДЕР» в 2020г.;
- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода низкого давления №22-2-4/1778 от 08.08.2019г.;
- Технические условия ПАО «Ростелеком» №0312/05/423/20 от 05.03.2020г.;
- Технические условия ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» №81-16-857п от 16.03.2020г.;
- Сведения государственного кадастра недвижимости, представленные в форме кадастровых планов территорий №КУВИ-001/2018-13634439 от 19.11.2018г., №КУВИ-001/2020-2750763 от 10.02.2020г., №КУВИ-001/2018-8646177 от 18.09.2018г., №КУВИ-001/2019-19541000 от 08.08.2019г., №КУВИ-001/2019-19540873 от 08.08.2019г., №КУВИ-001/2019-28237375 от 19.11.2019г.

Нормативно-правовая база, используемая при подготовке документации по планировке:

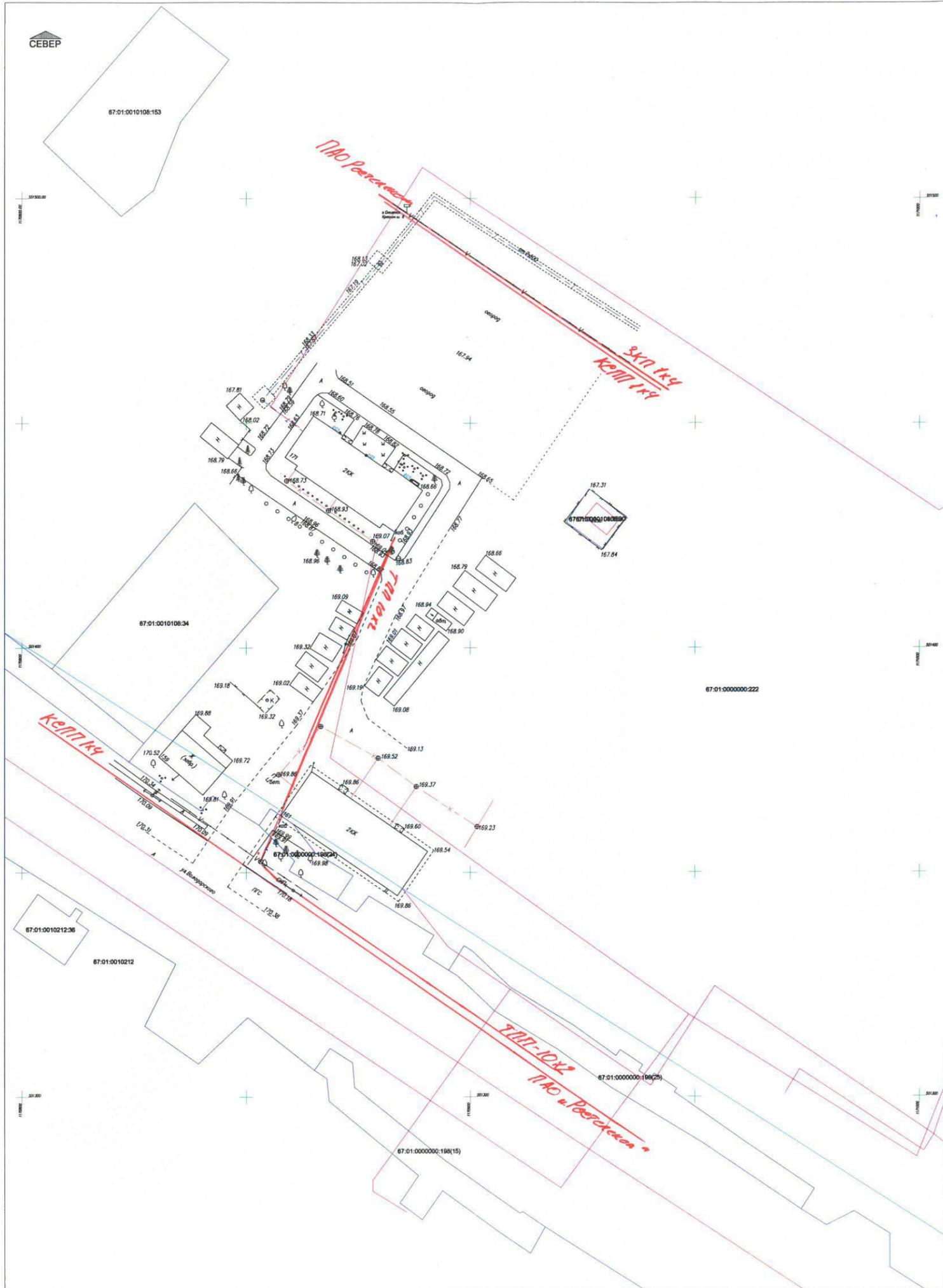
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);
- СНиП 2.07.01-89 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;
- СНиП 31-02. «Газоснабжение загородного дома. Газовый ввод в дом. Внутренний газопровод. Установка бытовых газовых плит»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.3 . Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Обоснование настоящего проекта связано с определением полосы отвода проектируемого линейного объекта – «Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж, Смоленской области». При обосновании проекта использовались материалы Генерального плана Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, правил землепользования и застройки Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области, схемы градостроительного зонирования Велижского городского поселения Велижского района Смоленской области.

Выбранный вариант расположения границ территории под строительство линейного объекта обоснован минимальными пересечениями с существующими подземными и надземными коммуникациями, земельными участками, нормативно допустимыми сближениями со зданиями и сооружениями, а также с учетом необходимости защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Земельные участки, пересекаемые трассой газопровода-отвода, относятся к категории земель: земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения.



| Наименование согласующих организаций | Краткое содержание согласования | Где находится согласование |
|---|---|--|
| СОГЛАСОВАНО ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ВЫЗВАТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЕЛИЖСКОГО ЛТ ТЕЛ. 8(48132)4-15-51 <i>А. И. Семёнов</i> | ИПО Ростелеком 89104113549 | Подлинник согласования в архивном экземпляре |
| Вашинская госты 51552-14 | На данной территории сетей ВТ не имеется <i>С. Козырев</i> | Подлинник согласования в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования в архивном экземпляре |

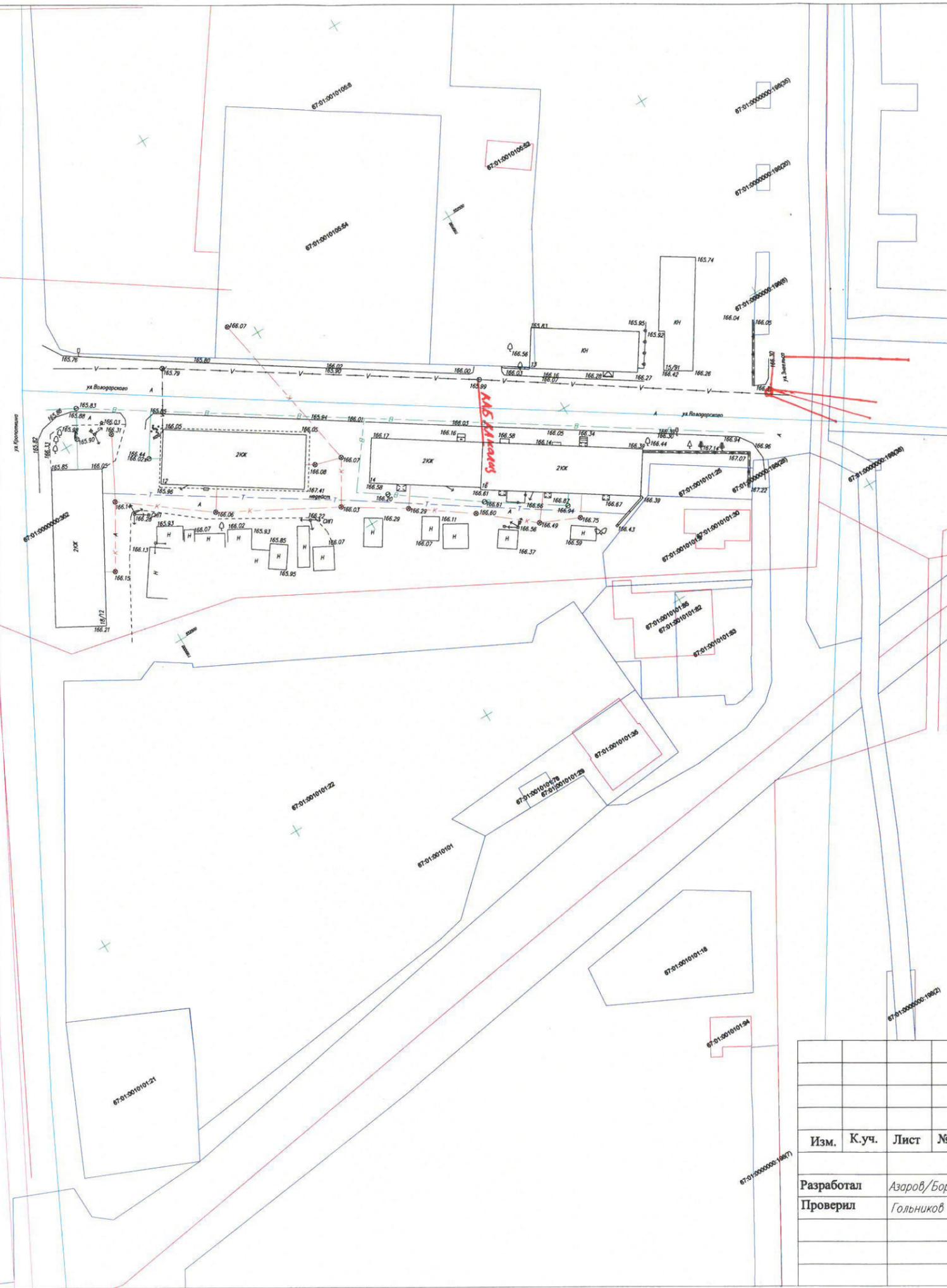
| Изм. | К.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------------|-----------------|------|--------|---------|-------|
| Разработал | Азаров/Барздука | | | | 04.20 |
| Проверил | Гольников | | | | 04.20 |

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж, Смоленской области.

| | | | |
|----------------------|--------|------|--------|
| Топографический план | Стадия | Лист | Листов |
| | ИЗ | 1 | 1 |

М 1 : 1000

ООО "ГЕОЛИДЕР"



| Наименование согласующих организаций | Краткое содержание согласования | Где находится согласование |
|--------------------------------------|--|---|
| ИАО "Ростелеком" 89107125579. | ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ВЫЗВАТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЕЛИЖСКОГО ПТ Тел. 8(48132)4-16-51 | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |
| Военная гость 57552-М | На данном участке сетей нет | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |
| | | Подлинник согласования, в архивном экземпляре |



| | | | | | |
|--|-----------------|------|--------------------|---------|--------|
| Инженерно-геодезические изыскания по объекту: Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж, Смоленской области | | | | | |
| Изм. | К.уч. | Лист | Модок. | Подпись | Дата |
| Разработал | Азаров/Борздуха | | | | 04.20 |
| Проверил | Гольников | | | | 04.20 |
| Топографический план | | | | | |
| М 1 : 1000 | | | | | |
| | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | ИЗ | 1 | 1 |
| | | | ООО "ГЕОЛИДЕР" | | |



РОССЕТИ
ЦЕНТР
Смоленскэнерго



Публичное акционерное общество
«Межрегиональная распределительная
сетевая компания Центра»

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»
ул. Тенишевой, д. 33, г. Смоленск, Россия, 214019
тел.: +7 (4812) 42-95-59, факс: +7 (4812) 42-95-12,
Прямая линия энергетиков: 8-800-50-50-115,
e-mail: smolenskenergo@mrsk-1.ru, http://www.mrsk-1.ru
ОКПО 00107436, ОГРН 1046900099498
ИНН/КПП 6901067107 /673102001

№ _____

На №6/Н от 23.04.2020г.

Генеральному директору
ООО «ГЕОЛИДЕР»
Васьилюву Ю.В.

ул. Энгельса, д. 23, оф. 319
г. Смоленск
Смоленская область
214014

Уважаемый Юрий Вячеславович!

На Ваше обращение о согласовании инженерно-геодезических изысканий по объекту, расположенному по адресу: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, сообщаем следующее.

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» согласовывает инженерно-геодезические изыскания по указанному адресу для дальнейшего проектирования при условии:

- выполнения требований ПУЭ (действующая редакция);
- требований к охраняемым зонам ЛЭП (Постановление Правительства РФ №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);
- получения технических условий на пересечение и сближение с сетями филиала;
- согласования проектной документации с филиалом ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго».

Заместитель главного инженера -
начальник УПБиПК
(на основании приказа от 30.04.2020г. № 520-л)

В.П. Гипич

MR1/SM



0 232927 521485) Исх. № МР1-СМ/40/3273 22.05.2020

УТВЕРЖДАЮ.

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала
ПАО «МРСК Центра» -
«Смоленскэнерго»

В.В. Мордыкин

«16» марта 2020 г.

Технические условия № 81-16-857п

по соблюдению требований, предусмотренных нормативно-технической документацией при планируемом пересечении, сближении и параллельном следовании проектируемого газопровода низкого давления с существующими электросетевыми объектами филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго»

1. Общие сведения:

- 1.1. Заказчик: АО «Газпром газораспределение Смоленск».
- 1.2. Наименование: Проектируемый газопровод низкого давления.
- 1.3. Адрес объекта: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского.

2. Требования, обязательные для исполнения Заказчиком:

2.1. В процессе изысканий выявить и нанести точное положение воздушных линий электропередач 0,4кВ, с которыми пересекается или сближается в пределах охранных зон трасса газопровода. На чертежах указать наименования линий и номера опор в пролетах пересечений.

2.2. Для линий электропередач установлены следующие размеры охранных зон:

- ВЛ-0,4кВ – 2 м от крайнего провода в каждую сторону.

2.3. В охранной зоне ЛЭП не должны располагаться надземные сооружения.

2.4. При размещении газораспределительного оборудования учесть требования ПУЭ по сближению существующих ЛЭП 0,4кВ с взрывоопасными установками.

2.5. Расстояния при пересечении и сближении ЛЭП 0,4кВ с проектируемым газопроводом должны быть определены в соответствии с ПУЭ изд. 7 гл. 2.4.

2.6. При параллельном следовании ВЛ-0,4кВ с проектируемым газопроводом трасса газопровода должна проходить на расстоянии не менее 1м от подземных частей опор или заземляющих устройств.

2.7. При условии наложения охранных зон, существующих ЛЭП и проектируемого газопровода, для обеспечения выполнения требований Постановления Правительства РФ № 160 от 24 февраля 2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и «Правил безопасности систем газораспределения и систем газопотребления» проектную документацию дополнить разделом «Организация эксплуатации».

2.8. Владельцу газопровода заключить с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» «Соглашение о взаимодействии в случае возникновения аварии».

2.9. До выполнения строительных работ проект согласовать с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» в объеме требований настоящих технических условий. Выполнение п. 2.1-2.8 настоящих технических условий обязательно.

2.10. В сметной документации предусмотреть затраты на осуществление технического надзора и проведение организационно – технических мероприятий (подготовка рабочих мест, допуск персонала подрядных организации, наблюдение).

2.11. До начал производства работ подрядчик обязан разработать и предоставить на согласование в филиал ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» проект производства работ (ППР), предусматривающий минимальное время отключения действующих ВЛ (при необходимости) для обеспечения безопасности производства работ. ППР должен отвечать требованиям по охране труда при эксплуатации электроустановок, СНиП 12-03-2001, отраслевым нормам и правилам.

2.12. Заключить договор с филиалом ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» по техническому надзору и допуску персонала для производства работ в охранной зоне существующих ЛЭП.

2.13. Работы в охранной зоне ЛЭП выполнять только под наблюдением персонала филиала ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго».

2.14. По окончании работ произвести планировку грунта в охранной зоне ВЛ.

2.15. Условия пунктов 2.1-2.14 настоящих технических условий распространяются на взаимоотношения сторон исключительно в случае отсутствия необходимости реконструкции ЛЭП (перенос/замена опор, увеличение/уменьшение габарита ВЛ и др.), принадлежащих филиалу ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго».

2.16. По окончании работ подрядная организация обязана предоставить сведения о фактическом расположении объектов в охранных зонах ВЛ.

2.17. В случае возникновения при проектировании необходимости реконструкции ЛЭП (перенос/замена опор, увеличение/уменьшение габарита ВЛ и др.), следует направить запрос в филиал ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» (контактный телефон (4812) 42-99-52) с целью заключения договора о снятии ограничений по использованию земельного участка ПАО «МРСК Центра»-«Смоленскэнерго» в интересах Заказчика.

3. Руководящие документы:

- Правила устройств электроустановок (ПУЭ), 7 издание, раздел 2, глава 2.4;

- Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 № 476, от 26.08.2013 № 736, от 17.05.2016 № 444);

-действующая нормативно-техническая документация.

4. Срок действия технических условий – два года. При отсутствии проекта реконструируемого или строящегося объекта с объектами электросетевого хозяйства филиала «ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» и проекта производства работ в течение указанного срока действия технические условия аннулируются без уведомления Заказчика. При этом затраты Заказчика на подготовительные, предпроектные и проектные работы не возмещаются.

5. По истечению срока действия технических условий Заказчик обязан получить новые технические условия.

6. Данные ТУ не дают права на проведение строительно-монтажных работ в охранных зонах линий электропередачи, выполнять которые следует по отдельному разрешению. Для получения разрешения на проведение работ в охранных зонах ЛЭП филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго» за 5 суток подать заявку.

7. Запрещается нанесение знаков на опоры ЛЭП филиала ПАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго».

И.о. начальника УТР



А.А. Лисенкова



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Смоленск»
(АО «Газпром газораспределение Смоленск»)

Филиал в г. Смоленске

ДИРЕКТОР

УТВЕРЖДАЮ

В. Л. Большаков

Трамвайный проезд, д. 10, г. Смоленск,
Смоленская область, Российская Федерация, 214019
тел.: +7 (4812) 55-65-72, факс: +7 (4812) 55-65-72
e-mail: gorgaz@gas-smolensk.ru
ОКПО 03304255, ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, КПП 673243002
08.08.2019 № 22-2-ч/1778
на № _____ от _____

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на присоединение к газораспределительной сети
распределительного газопровода низкого давления

Заказчик: АО «Газпром газораспределение Смоленск»

Основание для выдачи технических условий: служебная записка

Наименование объекта капитального строительства: жилая зона

Местоположение объекта капитального строительства: Смоленская обл.,
Велижский р-н, г. Велиж, ул. Володарского

Направление использования газа: пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение

Установленный объем потребления природного газа к объекту газификации:
максимальный часовой расход газа 434 м³/ч

Планируемый срок подключения к газораспределительной сети: 2022 г.

Технические условия на присоединение к газораспределительной сети:

- 1. Давление газа в точке подключения:** максимальное 2,5 кПа, расчетное 2,2 кПа
- 2. Диаметр, координаты газопровода в точке подключения:** запроектированный подземный распределительный газопровод низкого давления на ул. Энгельса в г. Велиж, Д = 110; 63 мм
- 3. Материал трубы и тип изоляции в точке подключения:** полиэтилен
- 4. Владелец газопровода:** АО «Газпром газораспределение Смоленск»
- 5. Наименование газораспределительной станции (ГРС):** Никитино

Общие инженерно-технические требования:

1. Проект должен быть согласован с организацией, выдавшей технические условия.
2. Проектные, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, имеющими разрешение на соответствующие виды работ.
3. Предусмотреть охранные зоны газопроводов в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе.
4. По окончании строительства объект должен быть зарегистрирован в установленном законом порядке.
5. Предусмотренные проектом технические устройства должны иметь сертификаты соответствия, эксплуатационно-техническую документацию, разрешение Ростехнадзора на применение, а трубы — сертификаты качества.
6. Предусмотреть отключающие устройства на газопроводе в соответствии со СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011).

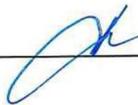
Особые требования: _____

Дополнительные рекомендации:

1. Прокладку газопроводов предусмотреть подземно из полиэтиленовых труб, переходы через автомобильные и железные дороги, водные преграды и т. д. предусмотреть в соответствии со СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011). Предварительно согласовать способ перехода через искусственные преграды с заинтересованными организациями.
2. Обеспечить ведение технического надзора заказчиком или заключить договор с ГРО на осуществление технического надзора, с проектной организацией — авторского надзора.
3. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить технические условия у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями.
4. При составлении задания на проектирование и проектной документации руководствоваться требованиями системы добровольной сертификации «ГАЗСЕРТ» к газоиспользующему оборудованию.
5. В проектную документацию включить требования безопасного производства работ в охранных зонах газопроводов.

Срок действия технических условий: до 1 сентября 2022 г.

Технические условия выдал:

Инженер ПТО _____ /Карманов А. С./
(8-4812) 55-75-52 



**Акционерное общество
«Газпром газораспределение Смоленск»
(АО «Газпром газораспределение Смоленск»)**

Филиал в г. Смоленске

Трамвайный проезд, д. 10, г. Смоленск,
Смоленская область, Российская Федерация, 214019
тел.: +7 (4812) 55-65-72, факс: +7 (4812) 55-65-72
e-mail: gorgaz@gas-smolensk.ru
ОКПО 03304255, ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930, КПП 673243002

Л.Н. Лодо № *22-2-4/1000*
на № _____ от _____

**Генеральному директору
ООО «Геолідер»**

Ю.В. Васильцову

214014, Смоленская область, г.
Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, оф. 303

geolider67@mail.ru

О согласовании

Уважаемый Юрий Вячеславович!

Ваше обращение по вопросу согласования правильности нанесения существующих коммуникаций, эксплуатируемых АО «Газпром газораспределение Смоленск» в г. Велиж по улицам: Розы Люксембург, Володарского, Энгельса, Горохова, Кропоткина, Кузнецова, 1-я Садовая, Смоленская и пер. Горохова рассмотрено.

Настоящим сообщаем, что по состоянию на 24.04.2020 года в г. Велиж отсутствуют объекты, принадлежащие и эксплуатируемые (обслуживаемые по договорам технического обслуживания) АО «Газпром газораспределение Смоленск».

Директор

М.А. Остафийчук

О.В. Рыбников
55-75-52

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «КОММУНРЕСУРС»

г. Велиж, ул. Яна Томпа 21
Смоленская область 216290
(48132) 4-16-50 Факс (48132) 4-24-89
E-mail: VelKommunhoz@yandex.ru

«15» мая 2020 г.

№ 1592

ООО «ГЕОЛИДЕР»
Смоленск, ул. Энгельса, д. 23, оф. 303

Генеральному директору
Васильцову Ю.В.

МУП «Коммунресурс» согласовывает правильность нанесения существующих эксплуатируемых коммуникаций на топографический план объекта для нужд АО «Газпром газораспределение Смоленск» по предоставленному перечню:

1. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Розы Люксембург
2. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Володарского
3. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Энгельса
4. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Горохова и пер. Горохова
5. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Кропоткина
6. Смоленская обл., г. Велиж, ул. Кузнецова
7. Смоленская обл., г. Велиж, ул. 1-ая Садовая, ул. Смоленская

При проведении земляных работ на территории Велижского городского поселения, в местах прокладки существующих эксплуатируемых коммуникаций, вызвать представителя эксплуатирующей организации.

Директор МУП «Коммунресурс»



А.Л. Соловьев



Начальнику Управления
капитального строительства и
инвестиций АО «Газпром
газораспределение Смоленск»
В.В. Шведову

Публичное акционерное общество «Ростелеком»

СМОЛЕНСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Октябрьской Революции, д.6
г. Смоленск, Россия, 214000
тел.: +7 (4812) 30-93-16, +7 (4812) 38-19-06
факс: +7 (4812) 35-60-90
e-mail: smolensk@center.rt.ru, web: www.rt.ru

05.03.2020 № 0312/05/423/20

На № от

О подготовке технических условий

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на обеспечение сохранности коммуникаций связи СФ ПАО «Ростелеком» в зоне строительства объекта: «Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж Смоленской области».

1. Основание выдачи технических условий

Технические условия разработаны в соответствии с запросом Начальника Управления капитального строительства и инвестиций АО «Газпром газораспределение Смоленск» №2-1-9/73 от 16.01.2020г.

2. Цель выдачи технических условий.

Для разработки проекта по сохранности коммуникаций связи СФ ПАО «Ростелеком» в зоне строительства объекта: «Распределительный газопровод низкого давления для жилых домов по ул. Володарского в г. Велиж Смоленской области».

3. Сведения о кабельных линиях связи ПАО «Ростелеком» в зоне строительства:

В зону земляных работ при прокладке газопровода по ул. Володарского в г. Велиж Смоленской области попадают: одно и трех отверстие телефонная канализация с проложенными в ней кабелями связи, а также медные кабели КСПП 1x2x1,2 и ТППБ 10x2x0,4 проложенные в грунте.

Эксплуатационно-техническое обслуживание кабельных линий осуществляется ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ Смоленского филиала ПАО «Ростелеком».

4. Организационные мероприятия и технические условия при разработке проекта по защите КЛС:

4.1. Проект по строительству выполнить в соответствии с действующими СНиП силами проектной организации, которая должна иметь аккредитацию в саморегулируемой организации (СРО).

4.2. Для принятия наиболее рационального проектного решения при разработке проекта по защите КЛС и уточнения расположения трассы на местности, предлагается вызвать представителей ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ СФ ПАО «Ростелеком» по телефонам: 8-48132-4-15-51, 8-910-711-35-79.

Вызов представителей осуществляется с заблаговременностью не менее за 3 суток до начала проектно-изыскательских работ. Представителей СФ ПАО «Ростелеком» обеспечить автотранспортом подрядчика для доставки на места производства работ. Технический надзор в не рабочее время и в выходные дни оплачивает заказчик.

4.3. При проектировании строительства газопровода на пересечении с кабелями СФ ПАО «Ростелеком», разработка грунта механизированным способом в охранной зоне **запрещается**. Охранная зона КЛС составляет по 2 м. в обе стороны от кабеля.

4.4. Все пересечения с КЛС СФ ПАО «Ростелеком» производить согласно СНиП. Газопровод проложить под кабелем связи (расстояние по вертикали не менее 0,5 метра) в зависимости от проектной глубины прокладки газопровода и фактической глубины залегания кабеля. В местах пересечения газопровода и кабелей связи предусмотреть защиту последних пластиковой трубой 63мм с выводом её за пределы охранной зоны газопровода и с установкой на концах труб маркерных столбиков или закладкой маркеров. Глубину залегания кабелей связи определить путем обязательного шурфования в присутствии представителей предприятия связи.

4.5. При параллельном прохождении существующего кабеля с проектируемым газопроводом, в проекте предусмотреть расстояние между кабелем и газопроводом не менее 10 метров (ст. 17 ПОЛС РФ). В местах со стесненными условиями допускается минимальное расстояние в 1 метр.

4.6. Стыковка труб газопровода в охранной зоне кабеля (ОЗК) **запрещается**.

4.7. Работы по пересечению с КЛС выполнить в течение одного рабочего дня. В случае невыполнения работ в указанный срок, «Подрядчик» обязан организовать круглосуточную охрану места раскопки. Ответственность за сохранность КЛС возлагается на «Подрядчика».

4.8. После завершения работ по пересечению КЛС, траншею засыпать песком и мягким грунтом вручную с одновременной утрамбовкой и проложить резервные каналы из полиэтилена высокого давления, диаметром не менее 63мм. Длина канала должна выступать за пределы охранной зоны газопровода. Концы труб закрыть пробками либо запенить и установить типовые ж/б столбики с соответствующей маркировкой (х).

4.9. При необходимости временного проезда, для движения строительных механизмов и гусеничного транспорта непосредственно по трассам кабельных линий связи, предусмотреть защиту кабельных сооружений от механических повреждений (укладка деревянных настилов и бетонных плит, подсыпка щебня и гравия). По окончании работ защиту снять.

4.10. На рабочих чертежах проекта сделать предупреждающую запись обязывающую «Подрядчика» перед началом работ получить дополнительное письменное согласование на их производство в ЛТЦ г. Велиж Руднянского МЦТЭТ СФ ПАО «Ростелеком»:

«Внимание кабель связи! Работы без представителя ПАО «Ростелеком» ЗАПРЕЩАЮТСЯ! Вызов представителей по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, ул. Советская, д.38, тел. 8-(48132)-4-15-51; 8-910-711-35-79.

5. Другие условия

5.1. «Заказчику» необходимо оформить установленным порядком разрешительные документы на формирование и право использования земельного участка для строительства реконструируемого фрагмента действующей телефонной канализации ПАО «Ростелеком». Получить разрешение на строительство, согласно ст. 51 Градостроительного Кодекса РФ.

5.2. Переустройство сооружений и линий связи в рамках настоящих технических условий может быть выполнено, в силу ч.4 ст.6 Федерального закона «О связи» от 07.07.2003 N 126-ФЗ, как по договору подряда с ПАО «Ростелеком», так и заказчиком переустройства, за счет Заказчика.

5.3. Сооружения и линии связи, равно как и результат строительного-монтажных работ, выполненных Заказчиком настоящих технических условий не изменяют правовой режим линейно-кабельных сооружений связи, в которых производились работы, как единого и неделимого объекта недвижимости и/или инженерных сетей, в том числе и при изменении его конфигурации и месторасположения, и должны быть

переданы ПАО «Ростелеком» вместе с документами, необходимыми и достаточными для проведения государственной регистрации изменений права собственности на переустроенные объекты ЛКС, согласно ст.55 Градостроительного Кодекса РФ.

5.4. Заказчик, в силу ч.4 ст.6 Федерального закона «О связи» от 07.07.2003 N 126-ФЗ, возмещает, в том числе, все понесенные ПАО «Ростелеком» расходы по постановке линейно-кабельных сооружений связи на кадастровый учет и государственную регистрацию в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество.

5.5. В случае если представителями СФ ПАО «Ростелеком», ведущими надзор за выполнением технических условий, будут выявлены обстоятельства, не обеспечивающие сохранность КЛС, «Подрядчик» обязан прекратить работы и получить дополнительные ТУ.

5.6. Руководство СФ ПАО «Ростелеком» предупреждает, что за нарушения «Правил охраны линий связи РФ» и невыполнение условий согласования, лица, ответственные за производство работ, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Самовольный демонтаж линий связи является прямым нарушением положений статьи 7 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» и требований Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 N 578, создающим угрозу защиты интересов пользователей услугами связи и государства, что влечёт за собой административную ответственность согласно статье 13.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

5.7. Рабочий проект согласовать со всеми подразделениями СФ ПАО «Ростелеком», а также со всеми заинтересованными землевладельцами, землепользователями и владельцами подземных коммуникаций, находящимися в зоне выбранной трассы прохождения линии.

6. Срок реализации настоящих технических условий – 1 год со дня выдачи.

**И.о. Заместителя директора филиала –
Технического директора
Смоленского филиала ПАО «Ростелеком»**



М.А. Внученков

Смирнова В.Ю.
(4812) 30-93-42