

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением

Администрации муниципального
образования
«Велижский муниципальный округ»
Смоленской области

№ _____ от _____ г.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

улично-дорожной сети

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область,
Велижский муниципальный округ,
д. Колотовщина.

(Текстовая часть)

2025 г.

Проект межевания территории разработан с целью формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельного участка (территории) общего пользования в д. Колотовщина Велижского муниципального округа района Смоленской области.

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе и возможные способы их образования.

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Способ образование ЗУ
ЗУ1	67:01:0850101	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, д. Колотовщина	445	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Условный номер земельного участка	Источник образования	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
ЗУ1	67:01:0850101	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, д. Колотовщина	445	земельные участки (территории) общего пользования

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования (числовое обозначение кода)
ЗУ1	67:01:0850101	земли населенных пунктов	Российская Федерация, Смоленская область, Велижский муниципальный округ, д. Колотовщина	445	земельные участки (территории) общего пользования. (12.0)

Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями в соответствии с Приказом Росреестра № П/0246 от 23.06.2022г.

- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Каталог координат

Условный номер земельного участка _____ :ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка _____ 445 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	552 997,00	1 185 193,00
2	552 994,41	1 185 195,00
3	552 963,13	1 185 157,54
4	552 952,12	1 185 147,79
5	552 918,79	1 185 114,04
6	552 921,63	1 185 111,21
7	552 954,87	1 185 144,89
8	552 966,00	1 185 154,74
9	552 997,58	1 185 192,55
1	552 997,00	1 185 193,00

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

улично-дорожной сети

по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область,

Велижский муниципальный округ,

д. Колотовщина.

(Графическая часть)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Велижский м.о., д. Колотовщина

категория земель: земли населенных пунктов

разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования











Система координат МСК-67

Масштаб 1:1 500

Каталог координат смотри на обороте листа

Условные обозначения:

-  - Формируемый земельный участок
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - Граница охранной зоны
-  - Граница объекта капитального строительства
-  - Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  - Номер образуемого земельного участка
-  - номер кадастрового квартала

Каталог координат

Условный номер земельного участка _____:3У1		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка _____ 445 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	552 997,00	1 185 193,00
2	552 994,41	1 185 195,00
3	552 963,13	1 185 157,54
4	552 952,12	1 185 147,79
5	552 918,79	1 185 114,04
6	552 921,63	1 185 111,21
7	552 954,87	1 185 144,89
8	552 966,00	1 185 154,74
9	552 997,58	1 185 192,55
1	552 997,00	1 185 193,00